

## Проект

### ГАИ оставят без штрафов

Водителей будут наказывать местные власти

ГОСДУМА приняла в первом чтении и направила в регионы законопроект, который позволит местным властям самим принимать решения о назначении наказания за нарушения Правил дорожного движения.



В Москве этот опыт действует давно. Структура департамента транспорта под названием Московская административная дорожная инспекция уже получила такие права на решение вопросов с водителями, которые не там припарковались. Теперь речь идёт о том, чтобы передать таким местным инспекциям ещё и полномочия наказывать водителей за превышение скорости, нарушение правил проезда перекрёстков, нарушение правил перестроения. ГИБДД останется оформлением тяжёлых аварий, розыск транспорта, его регистрация и приём экзаменов.

Соответствующий законопроект разослан по регионам. Понятно, что регионы потребуют дать такие полномочия не только в Москве, но и им. В МВД России уже внесли соответствующую поправку в законопроект. То есть если закон будет принят, то он распространится не только на Москву, но и на всю Россию.

Напомним, что только в Москве одному человеку, который работает с видеоматериалами о правонарушениях, приходится проверять почти 1,5 тысячи документов. Понятно, что одному человеку такое не под силу. В результате возникают ошибки. Но увеличить штат у ГИБДД возможности нет. Если закон будет принят, то все материалы фотовидеофиксации нарушений на дорогах будут поступать не в автоинспекцию, а в соответствующую дорожную инспекцию местной администрации.

При этом, как сообщили в Госавтоинспекции, личных данных автовладельца сотрудник местной административной инспекции не получит. Он получит по номеру автомобиля только данные машины, ФИО и адрес постоянной регистрации. И больше ничего.

Кстати, как и сейчас, так и после принятия закона все штрафы с водителей поступают в местную казну.

С принятием нового закона предстоит решить и проблему того, кто будет допущен к работе с материалами о нарушениях.

— Сейчас фотовидеофиксацией занимается ГАИ. Там есть специалисты, офицеры, дававшие присягу и допущенные не только к персональной информации, но и к информации секретной, — говорит первый зампред Комитета Госдумы по государственному строительству и законодательству Вячеслав ЛЫСАКОВ. — Потому что с помощью камер можно не только зафиксировать нарушение ПДД, но и при желании в режиме онлайн отследить маршрут любой машины. Например, перевозящей деньги, машины оперативных служб.

Таким образом, к работе с материалами фотовидеофиксации нарушений можно будет привлекать только тех, кто имеет право обрабатывать персональные данные и имеет доступ к федеральным информационным системам.

ПО ИНФ. СМИ

## Память

15 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА НА ДЕВЯНОСТО ПЕРВОМ ГОДУ ЖИЗНИ ПЕРЕСТАЛО БИТЬСЯ СЕРДЦЕ БЫВШЕГО НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ Г. ЛЕСНОГО ДМИТРИЯ ПАВЛОВИЧА КРАШЕНИННИКОВА. ОН УМЕР В ИРКУТСКЕ, НО В ИСТОРИИ ЛЕСНОГО И ОТДЕЛА НАВСЕГДА ОСТАНЕТСЯ ЕГО ИМЯ, ДОБРАЯ ПАМЯТЬ О НЁМ КОЛЛЕГ.

Из воспоминаний ветерана ОВД Лесного Асхата Фатхутдинова:

«Известно, что именно от руководителя во многом зависят атмосфера и результаты работы коллектива. И как здорово, когда такой человек к делу подходит творчески, умеет зажечь своей инициативой других, ценит и уважает своих подчинённых. Именно таким руководителем был начальник городского отдела внутренних дел полковник милиции Дмитрий Павлович Крашенинников. 15-летним подростком в тяжёлом 1942 году покинул он родной дом в селе Бакряж Ачитского района Свердловской области. Колхозник, линейный надсмотрщик, электрослесарь в шахте, студент техникума. В 1954 году поступил на службу в органы внутренних дел, и это стало главным делом его жизни. Окончил Высшую

# Он был примером для подражания



Д.П. Крашенинников. ФОТО ИЗ АРХИВА ОМВД

школу МВД СССР. Участковый уполномоченный, оперуполномоченный, следователь, начальник отделения БХСС. В 1973 году прибыл в Свердловск-45 на должность заместителя начальника от-

дела, а через пять лет его возглавил. Дмитрия Павловича отличали исключительная вежливость, компетентность, последовательность действий, законность и разумность принимаемых решений. Поэтому сотрудники шли к нему, зная, что начальник обязательно даст профессионально грамотные ответы и советы. Не терпел недисциплинированность, однако никого не унижал и не оскорбил, умел добиваться понимания словами, потому что сам был примером для подражания. Постоянно проявлял заботу о подчинённых, много делал для сплочения коллектива. Его стиль работы — ответственность и принципиальность, обязательный диалог, честность, порядочность и скромность — стал для многих сотрудников нормой жизни.

Дмитрий Павлович награждён медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.». Его безупречная служба в органах внутренних дел

отмечена многими ведомственными наградами. Уйдя на заслуженный отдых, он не прервал связь с коллективом. В течение нескольких лет возглавлял Совет ветеранов и, уехав в Сибирь, продолжал слать письма и открытки, спрашивал о сослуживцах, интересовался делами отдела».

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ  
ОМВД ЛЕСНОГО

ОТ ГЛ. РЕДАКТОРА  
ГАЗЕТЫ «РЕЗОНАНС»

Дмитрия Павловича я помню как отзывчивого, доброжелательного руководителя городской милиции. Он нередко подсказывал темы для публикаций. При встречах всегда интересовался, как складываются отношения с местной властью, как чиновники реагируют на критические выступления газеты. И что зависело от него, всегда помогал редакции советом и делом.

В. ОВИНОВ

## Обратная связь

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА С. 3

— У меня есть 1/3 квартиры, в которой я не проживаю. Срочно понадобились деньги. Как правильно мне продать свою долю?

— При продаже доли в праве общей собственности лицу, не являющемуся собственником, к заявлению о государственной регистрации прав прилагаются документы, подтверждающие, что продавец доли извещил в письменной форме остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю. Продавец должен указать цену и другие условия, на которых доля продаётся. К заявлению о государственной регистрации прав можно приложить документы, подтверждающие отказ остальных участников долевой собственности от покупки доли. Также необходимо согласие органов опеки и попечительства при совершении сделки по распоряжению долей несовершеннолетних. При этом все сделки по отчуждению долей в недвижимом имуществе подлежат нотариальному удостоверению.

При удостоверении сделки с долей квартиры нотариус будет проверять, что продавец предоставил возможность соседям по квартире воспользоваться преимущественным правом покупки, и только при их отказе доля продаётся третьим лицам. Живущие в квартире люди должны быть уведомлены о продаже и иметь возможность купить долю по цене не выше той, которая назначена для посторонних.

Если участники не приобретают продаваемую долю в течение месяца, продавец вправе продать свою долю любому лицу. Если участники в письменной форме откажутся от преимущественного права покупки, такая доля может быть продана постороннему лицу ранее указанного срока.

— У моего несовершеннолетнего ребёнка есть доля в квартире моей мамы, т.е. бабушки ребёнка. Один из владельцев доли в данной квартире решил продать свою часть. Мы хотим купить эту долю. Как можно это сделать?



ФОТО ИЗ СЕТИ ИНТЕРНЕТ

# Мой дом — моя крепость

— У ребёнка — совладельца квартиры есть преимущественное право на выкуп продаваемой доли. Несовершеннолетний может участвовать в сделке, но от его лица действует законный представитель, например, родитель. Он также имеет преимущественное право на покупку доли, но купить должен по цене не выше, чем если бы продажа производилась третьему лицу.

— Задумалась об оформлении дарственной на квартиру на свою единственную дочь. Подскажите, пожалуйста, как узнать, какие документы будут нужны и какую госпошлину надо заплатить?

— При совершении любых операций с недвижимостью, например таких, как купля-продажа, дарение, наследование и так далее, зачастую возникает вопрос: какие документы необходимо подготовить? Советую всем уральцам перед осуществлением сделок уточнить список необходимого пакета документов.

На сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) разработан сервис

«Жизненные ситуации», который позволяет в удобной и наглядной форме получить сведения о порядке действий при осуществлении разных видов сделок с недвижимостью и (или) кадастрового учёта.

Заявитель самостоятельно может выяснить, какие документы нужны в каждой конкретной ситуации или же оценить полноту уже имеющегося на руках пакета документов.

После заполнения необходимой формы список требуемых документов появится на экране вместе с максимальным сроком получения услуги и информацией о размере оплаты государственной пошлины. Список можно будет распечатать либо сохранить. Также с этой страницы заявитель сможет перейти в раздел «Электронные услуги», который предоставит возможности для осуществления дальнейших действий, в том числе и для подачи документов.

Данный сервис доступен как для физических, так и для юридических лиц, воспользоваться им можно бесплатно.

В случае возникновения особо сложной ситуации заявитель может получить консультацию специалистов по единому справочному телефону — 8-800-100-34-34.

— Скажите, пожалуйста, а Кадастровая палата не консультирует граждан по объектам недвижимости? Мне кажется, это было бы очень удобно...

— С июля 2017 года Кадастровая палата оказывает всем заинтересованным лицам консультационные услуги, связанные с оборотом объектов недвижимости. Консультация имеет смысл только в том случае, если вы полностью доверяете тому, к кому обратились за советом.

Федеральная кадастровая палата — государственное учреждение, специалисты которого имеют многолетний опыт работы в сфере кадастровых отношений и на рынке недвижимости.

При совершении операций с недвижимостью получение квалифицированной консультации имеет особое значение. Иногда правообладателям требуется хорошее знание законодательства, прав и обязанностей. Кроме того, на рынке недвижимости орудуют мошенники, действия которых могут нанести серьёзный ущерб.

Получить подробную информацию о порядке оказания услуги можно по телефону (343) 295-07-00 (доб. 2301, 2039), в офисе Филиала по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 92 а, либо направив вопрос на адрес электронной почты: [seminar@66.kadastr.ru](mailto:seminar@66.kadastr.ru).

От имени Кадастровой палаты по Свердловской области настоятельно рекомендую всем собственникам квартир не стесняться не доверять и сомневаться, проверять и перепроверять, когда дело касается Вашего имущества, Ваших интересов. Именно так Вы сможете себя защитить от мошенников. И помните, ваш дом — ваша крепость, и не всем посторонним вход в неё разрешен.

ИНФ. КАДАСТРОВОЙ  
ПАЛАТЫ  
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ