

Обращение Уведомление является незаконным

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ
Г. НИЖНЯЯ ТУРА!

Управляющие компании
ООО «УК «УправДом»,
ООО «Энергетик» и
ООО «Энергетик 2» доводят
до вашего сведения следующую
информацию.

В газете «Время» № 72 от 05 октября 2017 года руководством ООО «Региональные коммунальные системы» (ООО «РКС») было опубликовано уведомление о том, что начисление платы за водоснабжение и водоотведение и выставление квитанций в адрес жителей за данные виды услуг по поручению ООО «РКС» будет осуществлять ООО «РКЦ».

Данное уведомление является НЕЗАКОННЫМ и противоречит действующему законодательству по следующим основаниям:
– в соответствии с п.3 ст. 161 ЖК РФ общим собранием собственников помещений МКД избран способ управления управляющей организацией и избрана конкретная организация, осуществляющая управление домом, такая организация становится исполнителем коммунальных услуг;

– исполнитель заключает с собственниками помещений дома договоры управления, предусматривающие в числе прочего предоставление коммунальных услуг, а с ресурсоснабжающей организацией (РСО) заключает договоры ресурсоснабжения для целей оказания коммунальных услуг;
– согласно договору управления исполнитель коммунальных услуг предоставляет эти услуги и предъявляет к оплате потребителям их стоимость.

Части 6.3 и 7.1 ст. 155 ЖК РФ устанавливают, что **общим собранием собственников помещений МКД** может быть установлена возможность внесения платы за коммунальные услуги непосредственно в РСО.

В связи с тем, что общие собрания собственников помещений МКД, находящихся под управлением ООО «УК «УправДом», ООО «Энергетик» и ООО «Энергетик 2», по вопросу перехода на прямые платежи не проводились, а также на основании заключенных договоров «На отпуск (получение) питьевой воды и (или) прием (сброс) сточных вод между ООО «РКС» и вышеуказанными управляющими организациями, **собственники помещений МКД обязаны производить оплату за жилое помещение непосредственно в управляющую компанию в силу прямого указания закона.**

Также необходимо отметить то обстоятельство, что заключенные между Управляющими компаниями и ООО «РКС» договоры «На отпуск (получение) питьевой воды и (или) прием (сброс) сточных вод» не дают никаких разрешений и никаких правовых оснований для принятия такого рода решения. Данные договоры не расторгнуты и являются действующими, то есть являются обязательными для сторон, их заключивших.

Также руководители Управляющих компаний просят вас сообщать в адрес ООО «УК «УправДом», ООО «Энергетик» и ООО «Энергетик 2» о фактах незаконного выставления **двойных квитанций от имени ООО «РКС» через ООО «РКЦ»** по телефонам диспетчерской службы: (34342) 2-70-71, 2-70-78.

С УВАЖЕНИЕМ РУКОВОДСТВО
ООО «УК «УПРАВДОМ»,
ООО «ЭНЕРГЕТИК»,
ООО «ЭНЕРГЕТИК 2»

ПЕРЕВОЗКИ

ПРОДОЛЖЕНИЕ. НАЧАЛО НА С. 17

А/м Мазда-рефрижератор 1,5 т (дл. 3 м, выс. 1,7 м, шир. 1,7 м). Перевозки по городу и области, 8-908-923-3325 (4-4)

А/м ТАТА 5 т (5.3x2.3x2.3) 28 куб.м, евроборт, тент. ТАТА 5 т манипулятор, 6 м, стрела 3 т. Россия, область, любые перевозки, безнал. расчет, 8-953-000-8884 (5-1)

ГАЗель «Некст» мебельный фургон (4.3 x 2.35 x 2, 20 куб.м). Область, Россия, попутные грузы. Есть грузчики, 8-922-225-7252, 8-950-208-5693 (5-3)

ГАЗель 4,5 метра от 350 р./час. Межгород 15 р./км, грузчики от 350 р./час. Вывоз мусора. Лесной, Н. Тура, 8-952-730-7070 (8-1)

ГАЗель тент (3 x 2 x 2) город-пригород, грузчики (мусор). Минивэн 7 мест: вокзалы, аэропорты, обл. больницы, храмы, 8-961-774-2974 (Сергей) (5-3)

ГАЗель тент. Вывоз мусора, мет. лама, батареек, ванн, холодильников, газ-, электроплит и т.д., 8-961-766-5557 (2-1)

ГАЗель, 8-953-386-5725 (4-2)

ГАЗель, грузчики, 8-953-053-0772 (Александр) (10-1)

Грузоперевозки. Лесной, Н. Тура, область, 8-906-807-5962 (3-5)

Манипулятор (3 т, 5 т), верх открытый. По Н. Туре и области (кроме Лесного), 8-904-162-4983 (4-4)

Манипулятор (борт 3 т, 4 м, стрела 2 т, 6 м), «МАЗ»-самосвал (10 тонн), 8-908-916-7595, 8-953-002-4394 (4-4)

Манипулятор ТАТА (5 т, 6 м, стрела 3 т), 8-953-000-8884 (5-1)

Манипулятор: борт 5 т, стрела 3 т, эвакуатор, вышка, 8-953-384-7707 (22-21)

Манипулятор: борт 8 т, длина 7,3 м, стрела 5 т. Автовышка, 8-922-209-2258, 8-904-167-5621 (12-1)

Мерседес фургон (3 т). Перевозки по городу и области, 8-904-980-7784 (5-3)

СДАМ

1-, 2-, 3-комн.кв. в Лесном посуточно, 8-919-366-2779 (20-5)

1-, 2-, 3-комн.кв. посуточно, командированным, на длит. срок, есть все (мебель, техника, интернет), 8-952-134-4154 (4-3)

1-комн.кв. в р-не школы № 76, 8-909-703-3213 (2-1)

1-комн.кв., ГРЭС, ул. Усошина, 1, 8-904-548-7404 (2-1)

1-комн.кв., Лесной, посуточно, есть вся необходимая быт. техника и мебель для комфортного проживания, многоканальное ТВ и Wi-Fi, недорого, 8-908-917-5321 (5-5)

1-комн.кв., Минват, ул. Гайдара, 8-906-812-6256 (после 17 ч) (2-1)

1-комн.кв., Н. Тура, возле вахты, чистая, теплая, с мебелью, на длит. срок, 4-36-86, 8-903-086-5862

1-комн.кв., Н. Тура, ГРЭС, посуточно (800 р.), на длит. срок (10 т.р.), 8-904-987-0497 (4-4)

К сведению лесничан

О работе касс РКЦ в октябре

КАССЫ Расчетно-кассового центра г. Лесного в оставшиеся дни октября 2017 года работают по следующему графику:

КАССА № 1, ул. Юбилейная, д. 35 (здание МБУ «РКЦ»): в пн-пт: с 9:00 до 18:00, перерыв: с 13:00 до 14:00, технические перерывы: 10:30-11:00, 16:00-16:15;

КАССА № 2, ул. Юбилейная, д. 35 (здание МБУ «РКЦ»): в пн-пт: с 10:00 до 19:00, перерыв: с 14:00 до 15:00, технические перерывы: 11:00-11:30, 16:45-17:00;

1-комн.кв., Н. Тура, ул. Машиностр., 4 т.р. + ком. услуги, 8-904-173-1890 (2-2)

1-комн.кв., ремонт, новая мебель, техника, теплая, чистая, светлая: посуточно, командированным, на длит. срок, 8-952-134-4154 (4-4)

1-комн.кв., р-н вахты, на длит. срок, частично с мебелью, 8-953-382-3673, 8-909-009-5335

1-комн.кв., ул. 40 лет Октября, ба, с мебелью, на длит. срок или посуточно, 8-952-743-0271, 8-953-001-9982 (2-2)

1-комн.кв., ул. Береговая, 21, на длит. срок, с мебелью и техникой, 7 т.р./мес., 8-950-641-7602 (2-1)

1,5-комн.кв. посуточно и на длит. срок, мебель, техника, 8-950-641-2145 (4-4)

2-, 3-комн.кв. на длит. срок или посуточно, Н. Тура, ГРЭС, есть все необходимое, 8-982-755-8818 (2-2)

2-комн.кв., ГРЭС, с мебелью, на длит. срок, 8-953-609-9459 (3-1)

2-комн.кв., Лесной, ул. К. Маркса, 19, на длит. срок, 10 т.р., 8-952-742-2564, 8-909-702-6755 (2-1)

2-комн.кв., Н. Тура, ГРЭС, на длит. срок, частично с мебелью, недорого, 8-982-641-0736 (2-1)

2-комн.кв., Н. Тура, ул. 40 лет Октября, без мебели, на длит. срок, 7 т.р./мес. + ком. услуги, 8-900-045-5358 (4-1)

2-комн.кв., ул. Белинского, 30, частично с мебелью, на длит. срок, 8-908-903-9132 (2-2)

2-комн.кв., ул. Декабристов, без мебели, 8-958-877-4853

2-комн.кв., ул. Скорынина, 2, 8-922-160-7887, 8-953-002-9220 (вечером) (2-1)

3-комн.кв., Н. Тура, ул. Серова, частично без мебели, 10 т.р., 8-922-212-2800 (2-2)

Бизнес готовый (банный комплекс в Н. Туре), 8-904-382-7516 (3-1)

Квартиру, ГРЭС, посуточно, 8-996-170-2692 (4-2)

Квартиру, Лесной, р-н рынка, 8-967-633-2331 (2-1)

Комната, ул. Декабристов, без мебели, 8-904-384-3639

Комнату в общ. «Юность» (3 эт., 20 кв.м), с балконом, на длит. срок, 8-922-196-4348

Место в парикмахерской «Стрижка» (Лесной, ул. Ленина, 57), 8-908-634-3929 (4-3)

Офисное помещение (60 кв.м), Н. Тура, центр, евроремонт, мебель, есть все. Или продам, цена договорная, 8-904-177-0990

Площади в аренду недорого, ул. 40 лет Октября, 16 (10-100 кв.м), под торговлю, услуги, офис, 8-912-660-1139 (3-2)

Площади в торговом центре (под магазин, отдел, офис...), центр Н. Туры, 8-922-211-1100 (4-4)

Помещение, магазин, торговую площадь, 8-950-193-9533 (2-2)

Торговые площади на ГРЭСе, ул. 40 лет Октября, 28 (18 и 28 кв.м) недорого, срочно, 8-953-005-1474 (5-4)

СНИМУ

1-комн.кв. в Н. Туре за квартиру, оплату и порядок гарантирую, 8-903-079-9961

РАЗНОЕ

Автовокзалы, аэропорты, больницы, межгород на иномарках (есть минивэны), перевозка лежачих больных. Отчетные документы, 8-905-805-9551 (20-15)

Автовокзалы, аэропорты, областные больницы. Храмы, межгород. Большой стаж. Катаем свадьбы (а/м бизнес-класса), 9-86-64, 8-953-050-5406, 8-961-772-1821, 8-953-824-4768 (9-3)

Автовокзалы, аэропорты (встречи, проводы), Промысла (к бабушке), Лобва, больницы. Межгород. Удобная иномарка, большой багажник, большой стаж, 9-83-78, 8-904-547-6315, 8-922-608-3690 (18-7)

«Агули» - интернет-магазин недорогой детской одежды для детей до 6 лет, aguli.ru (4-1)

3 октября утеряна большая связка ключей. Нашедшего прошу позвонить 8-906-812-6427, вознаграждение гарантируется

Автовокзалы, аэропорты, межгород, больницы, ж/д вокзалы, санатории, храмы. Стаж 30 лет, недорого, 8-904-174-1503 (2-2)

Вазы, кашпо, цветочные горшки, вазоны, цветы, зелень. Часы, шкатулки ювелирные и для рукоделия, ключницы, копилки, фигурки, статуэтки. Цветущие цикламены в горшках. Новый отдел в ТЦ «911» (над «Монеткой») (2-1)

Всё для творчества и декора! Искусственные цветы, зелень, травка, фрукты, изаль, мох, декоративная крошка и камни. Заготовки из пенопласта, искусственный снег, шары плетеные. Корзинки, кашпо, вазы. Новый отдел в ТЦ «911» (над «Монеткой») (2-2)

Группы развития для детей от 6 месяцев до 7 лет, индивидуальные нейропсихологические занятия (3-15 лет), консультации логопеда-дефектолога, психолога. Центр «Диалог», 8-900-197-1545 (4-2)

Компания «Астрamed-МС» бесплатно оформит медицинский полис в виде пластиковой карты, новорожденным – подарки, 8-912-670-0438 (5-2)

Отдам в хорошие руки чудесных котят, 8-900-197-4539

Отдам в хорошие руки котенка (мальчик) от домашней кошки, 8-922-225-4185 (2-1)

Цены от производителя! Подушки от 200 р., постельное белье 600 р., одеяла и пледы по 600 р., наволочки (бязь, гобелен, велор, мех), простыни, пододеяльники. Покрывала, скатерти. Магазин «Семейка» (Лесной, ул. Ленина, 40, рядом с «Мотивом») (2-2)

ЗНАКОМСТВА

Мужчина 37 лет познакомится с приятной, порядочной девушкой. Подробности по тел. 8-950-631-7979 (3-1)

Мужчина из Лесного, жильем обеспечен, познакомится с женщиной 45-55 лет из Лесного, 8-902-271-7843

до 14:00, технические перерывы: 11:00-11:15, 12:00-12:15, 16:00-16:15;
ВЫЕЗДНАЯ КАССА: с 9:30 до 13:15 пос. Таежный 16, 30 октября; пос. Горный 12, 19 октября
К сведению индивидуальных предпринимателей и юридических лиц!

Оплату взносов на капитальный ремонт необходимо производить на реквизиты МБУ «РКЦ» (реквизиты указаны в счетах-квитанциях). Оплатить взносы на капитальный ремонт можно через кассы МБУ «РКЦ» без комиссии.

ПО ИНФ. СМИ

Конкурс детского рисунка

«Полиция глазами детей»

ГУ МВД России по Свердловской области объявлен областной конкурс детского рисунка «Полиция глазами детей». Участие в нем могут принять дети в возрасте с 7 до 14 лет.

Требования к работам: рисунок должен быть выполнен на листе форматом А-3, с прикрепленной к нему биографической справкой об авторе рисунка, с указанием фамилии, имени и возраста юного художника. В справке отражаются и сведения о родителях (фамилия, имя, отчество, место работы, контактные телефоны).

Рисунки принимаются в кабинетах № 9, 21 и 28 Отдела полиции № 31 МО МВД России «Качканарский» по адресу: ул. Декабристов, д. 2б, до 13 октября.

Конкурсной комиссией будут выбраны по три лучших работы в возрастных категориях: 7-10 лет; 11-14 лет. Рисунки, занявшие первые места в возрастных категориях, будут направлены для участия в финальном этапе конкурса в ГУ МВД России по Свердловской области. Авторы, занявшие призовые места, на первом этапе конкурса будут награждены дипломами и призами МО МВД России «Качканарский» и Общественного совета при нем. Победителей областного этапа конкурса наградят дипломами и призами Общественного совета при ГУ МВД России по Свердловской области.

Телефоны для консультации: 2-20-90, 8-902-878-37-10 (с 9:00 до 17:00).

Е. КУДЕРОВА
старший инспектор штаба
Отдела полиции № 31

К сведению

Приём депутата

19 ОКТЯБРЯ с 18:00 до 19:00 в общественной приемной партии «Единая Россия» (ул. 40 лет Октября, д. 39) проведет прием жителей округа депутат Думы Нижнетуринского городского округа Кирилл Сергеевич Бобов. Записаться на прием можно по тел. 8-922-1234-817.

ПО ИНФ. СМИ

Изготавливаем
наклейки на стёкла
автомобилей

ИД «Резонанс», Нижняя Тура,
Свердлов, 135
(район центр. вахты)

