

ЖКХ

Без переплат

Через месяц россияне получат новые платёжки

С 1 ИЮНЯ в каждом регионе начнут действовать новые нормативы потребления коммунальных ресурсов на общедомовые нужды — везде свои. От этих нормативов напрямую зависит размер квартплаты. Обновленные платёжки россияне должны получить уже в июле.

Мера должна решить проблему «непрозрачных» квитанций, когда жильцы платят за перерасход тепла, воды и электричества, которые идут на содержание лифтов, лестниц, подъездов, подвалов, чердаков и придомовых территорий. Управляющая компания теперь не вправе выставлять жильцам счет, который превышает расчет по нормативу потребления. Даже если дом за месяц потратит, допустим, 120 кубометров воды, а по нормативу на него положено 100 кубометров, то разницу обязаны заплатить из собственных средств коммунальщики.

Ранее в ряде регионов Минстроем были выявлены значительные (до 10 раз) завышения нормативов. «Сейчас проблема локализована, однако мы продолжаем внимательно смотреть на то, как регионы реализуют новую норму. Всем жилищным инспекциям дано поручение ужесточить контроль над начислением платы за ЖКХ, особенно в части начисления ее за общедомовые нужды», — рассказал «Российской газете» замглавы Минстроя Андрей Чибис.

В свою очередь исполнительный директор «ЖКХ Контроль» Светлана Разворотнева объясняет, что регионы должны были устанавливать нормативы так называемым расчетным методом: когда берется конкретный дом и подсчитывается все, что он расходует. Однако многие субъекты РФ решили облегчить себе жизнь, взяв за основу «среднюю температуру по больнице» и применив ко всем многоэтажкам единый норматив. Примечательно, что так поступило большинство регионов, отложив внесение правок именно на начало лета.

В некоторых регионах Минстроем были выявлены значительные превышения нормативов — до десяти раз

Тем не менее Разворотнева не исключает, что на местах и дальше будет сознательно затягивать переход на новые нормативы. Все ждут принятия поправок в жилищное законодательство, касающихся порядка расчета коммунальных ресурсов на общедомовые нужды. Законопроект уже подготовлен Минстроем и в настоящий момент ждет второго чтения в Госдуме. Речь идет о том, чтобы законодательно установить приоритет показаний общедомовых приборов учета над региональными нормативами.

Кроме того, Минстрой выступил с инициативой исключить водотведение из общедомовых нужд. В ведомстве объяснили, что невозможно измерить реальный объем расхода воды, необходимый для содержания общего имущества: кто-то использует воду для полива, кто-то — для мытья тротуаров, и автоматом эту воду засчитывать, как стоки, нельзя.

«РГ», № 113

Медицина

«Скорая» просит помощи

УЖЕ БОЛЕЕ ПОЛУГОДА ПО НИЖНЕТУРИНСКОМУ ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ ХОДЯТ СЛУХИ, ЧТО В ПОСЁЛКЕ ИС ЗАКРЫВАЮТ ОТДЕЛЕНИЕ СКОРОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ. КТО ИХ РАСПУСКАЕТ — ДОПОДЛИННО НЕ ИЗВЕСТНО, НО ПОВЕРХНОСТНЫЙ АНАЛИЗ СИТУАЦИИ ПОДСКАЗЫВАЕТ, ЧТО ЭТО МОГУТ ДЕЛАТЬ САМИ РАБОТНИКИ «СКОРОЙ». ДЛЯ ЧЕГО? ЧТОБЫ ПОДОВЫМ ОБРАЗОМ ОКАЗАТЬ ДАВЛЕНИЕ НА РУКОВОДСТВО НИЖНЕТУРИНСКОЙ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ГОРОДСКОЙ БОЛЬНИЦЫ.

И. ЗНАКОМЫЙ

КАК ВСЁ НАЧИНАЛОСЬ

В декабре 2016 бригада «скорой» поселка Ис осуществляла транспортировку пациента в Нижний Тагил. Незадолго до этого автомобиль «скорой» побывал в ДТП (лег на крышу на обочине дороги) и в нем повредилась система обогрева. Во время поездки в Нижний Тагил пациент сильно переохладился, как сообщила сопровождавший его фельдшер: «Не помогли больному ни одеяла, ни работавшая на полную мощность печь — так холодно было в салоне». С легкой руки фельдшера в местной газете появилась статья «Холодная помощь». Так завязался материал о конфликте, возникшем между Исовским отделением «скорой» и руководством Нижнетуринской «ЦГБ».

КАДРЫ РЕШАЮТ ВСЁ

Конечно, не все сотрудники Исовской «скорой» вошли в касту «неприкасаемых» (людей, принимающих решения за все отделение СМП), часть оставили «за бортом». Как минимум 7 фельдшеров и 4 водителя объединились в своеобразную «семью», связанную круговой порукой. Любое вмешательство в их деятельность воспринимается ими сугубо негативно. Эти сотрудники моментально вовлекают жителей поселка (их родственников и друзей) в «сепаратизм» относительно центральной больницы власти. Пишут жалобы в контрольные органы и учат писать подобные жители поселка.

Эти кадры хотят решать все! А для этого им нужна автономность от внешнего мира. От окружающего поселка Ис «пространства» работникам «скорой», кажется, надо не так уж и много: зарплату, материальные средства для работы и автономность в принятии решений. Желание же руководства Нижнетуринской «ЦГБ» навести порядок в ОСМП сталкивается с резким сопротивлением его персонала.

КОММЕНТАРИЙ ГЛАВВРАЧА И.А. БИРЮКОВА:

— Много лет проблемами Отделения скорой медицинской помощи Нижнетуринской городской больницы в поселке Ис никто не занимался. «Скорая» в поселке Ис есть и будет, но нам необходимо навести там порядок, создать условия для нормальной работы. Когда мы только начали разбираться с этой ситуацией, то стали открываться неприятные моменты. Первое, что нам удалось установить — это несоответствие показателей спидометров машин и количества израсходованного бензина. Водители, мягко говоря, подходили к этому делу «творчески».

Техническое обслуживание автомобилей на Ису практически не производилось. Машина могла сломаться в любой момент. И такое случалось. Пациент с перфоративной язвой вынужден был ждать

автомашину «скорой» в течение половины дня. Не дождавшись, родственники больного привезли его в ОСМП на собственном транспорте. В плане жизни пациента ситуация не была критической, но родственники еще долго потом сетовали на то, что «человека чуть не загубили». В Нижней Туре водители автомашин «скорой» подобных ситуаций не допускают, регулярно производя техническое обслуживание транспорта, а на Ису делать это отказываются. Гараж в поселке Ис находится в аварийном состоянии и сейчас опечатан. Рабочая нагрузка у фельдшеров ОСМП п. Ис небольшая, около 5 вызовов в сутки. В итоге родилось такое решение: гараж на Ису закрыть, водителей и транспорт перевести в Нижнюю Туру. Приказом от 1 февраля 2017 года основным местом стоянки автотранспорта ОСМП п. Ис утвердить Нижнетуринскую «ЦГБ» (ул. 40 лет Октября, д. 22). Приемка автотранспорта водителем, получение путевого листа, осмотр транспорта механиком, проходные предрейсового и послерейсового медицинского осмотра водителей разрешено только в ЦГБ. Те-



ФОТО АВТОРА

перь машины находятся под постоянным контролем механика и других водителей. Стоит отметить, что один из двух автомобилей, приписанных к Ису, притащили в Нижнюю Туру на тропе. Местом постоянной регистрации машин «скорой» в соответствии с трудовыми договорами и другими документами является Нижняя Тура, водители «скорой» также трудоустроены в ЦГБ Нижней Туры. Бригада «скорой» должна состоять из двух фельдшеров на 10000 населения. На Ису около 5000 жителей. В целях оптимизации и повышения экономической эффективности на выезд отправляется один фельдшер, а другой остается в отделе диспетчером. Машины фактически не оснащены необходимым оборудованием. Всю медицинскую аппаратуру фельдшер носит сейчас на себе, в одиночку. Решить эту проблему можно, переместив диспетчерский пункт в Нижнюю Туру, тогда второй фельдшер на Ису сможет выезжать к пациентам. И сейчас мы прорабатываем такие варианты. Надо отметить, что сотрудники исовской «скорой» активно вовлекают жителей поселка в решение своих личных задач. С легкой руки фельдшеров, жители пишут жалобы на руководство ЦГБ. После прочтения таких жалоб, складывается устойчивое впечатление в их неискренности и надуманности. При этом жители поселка Ис в устной беседе сообщили, что автомашины «скорой» перевозят мебель и картошку, а могут и не приехать на вызов. Писать жалобы исовчане не хотят, предлагая разбираться в ситуации руководству ЦГБ самостоятельно.

ЯРКИЙ ПРИМЕР

Работники Исовской «скорой» регулярно пишут жалобы в контрольные органы на свое руководство. Так, один из водителей описал набор неисправностей на вверенном ему автомобиле, под этим документом подписалась «инициативная» группа работников «скорой». Но эффект от этих жалоб получился не такой, как они планировали. Автор «кляуз» предпочел уволиться по собственному желанию.

Водитель Нестеров устроился на работу в 2012 году. За пять лет на него в ЦГБ накопилось внушительное досье (с объяснительными, жалобами и служебными записками). В своем обращении в прокуратуру города в феврале этого года Нестеров указывает на нарушение правил эксплуатации автомобилей Отделения СМП: «Автомобили эксплуатируются с техническими неисправностями, техническое обслуживание автомобилей не ведется, не осуществляются осмотры автомобилей перед выпуском на линию».

Но, по должностным инструкциям, техническим обслуживанием автомобилей должны заниматься водители, за отдельную доплату (8 ты-

сотать по два фельдшера в бригаде. Хотим, чтобы машины стояли у нас в гараже. А еще мы хотим, чтобы нас оставили в покое!»

Но к чему привел подобный «сепаратизм» работников? Один водитель уволился по собственному желанию. Другой — в скором времени будет уволен по статье (за хищение бензина). Стоит отметить, что этот мужчина один поднимает двоих детей. Работники «скорой», по их мнению, боролись за правду. А по факту конфликтовали с начальством. У такой истории редко бывает счастливый финал.

СВЯЗИ С ГАЗЕТОЙ «МК-УРАЛ»

Не так много людей в Нижней Туре имеют «выход» на эту газету. А вот занятный факт: две недели подряд «МК-Урал» выходит с хлесткими материалами про Нижнюю Туру. Кто-то (не будем называть фамилий) использует прессу для «слива чернухи», в своих политических целях.

С одним из таких материалов мы ознакомили читателей в предыдущем номере нашей газеты. В нем, при помощи передеформирования фактов и манипуляций, была проделана попытка дискредитиро-

вать одного из кандидатов на пост главы НТГО, а также в негативном ключе упоминался А.Н. Кислицин (начальник АХЧ НТ «ЦГБ»). На прошлой неделе вышел другой материал, касающийся «скорой помощи» в поселке Ис. В нем опять появилась фамилия Кислицина, и вновь в негативном ключе. Не надо быть самым умным, чтобы понять: анонимные (пока что) политические круги Нижней Туры бьют в одну точку, по одному человеку. Причин у этой компании по заливанью «коричневой массой» может быть минимум две. Первая: Кислицин действительно мешает «бюшмизму из-за угла». Его боятся, а потому пытаются дискредитировать. Андрей Николаевич — человек опытный и энергичный, возможно, его оппоненты опасаются, что он вскроет их грязные схемы личного обогащения. Вторая: Кислицин наиболее уязвим для дискредитации в данный момент времени, но главной целью не является. Атака на него — часть планомерной программы по дискредитации сильных политических оппонентов (людей, сочувствующих А.В. Стасенку). А публикация в СМИ материалов о «скорой помощи» — просто разыгранная карта в политическом противостоянии. При этом жителей поселка Ис и работников ОСМП используют в темную, и «отработав этот материал», — забудут о проблемах медицины. Но есть одно большое «Но»... Политические дрязги могут сильно навредить качеству медицинских услуг. Однако «теневым оппонентам» на это наплевать. Их цель — скандалы. А последствием этих скандалов может стать разруха в умах и бардак в реальной жизни. ■

ЧЕГО ХОЧЕТ ИСОВСКАЯ «СКОРАЯ»...

Работники «скорой» сетуют на нововведения, введенные после начала конфликта с руководством. Теперь водители вынуждены наматывать около 50 км каждую рабочую смену (две поездки до Туры). Медицинскую аппаратуру фельдшеры по-прежнему носят в одиночку на себе. Внутреннее «убранство» автомобилей «скорой» по-прежнему не на высоте. А потому на вопрос: «Чего же вы хотите?», работники «скорой» отвечают: «Мы хотим нормальную машину, такую как в Туре или Лесном. Чтобы в машине были: полноценные носилки, раковина (чтобы отмывать кровь), держатель для капельницы. Хотим ра-