

Акцент

НЕ ТАК ДАВНО В РЕДАКЦИЮ ОБРАТИЛИСЬ ЛЮДИ, НАЗВАВШИЕ СЕБЯ ПОСТРАДАВШИМИ ЯКОБЫ ОТ МОШЕННИЧЕСКИХ ДЕЙСТВИЙ НЕКОГО ИП АНДРЕЕНКО О.А., КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖАЛ ВЫШЕУПОМЯНУТЫЙ МАГАЗИН «СТРОЙ-КА».

Н. СМЕРНОВА

ПОВИСЛИ В ВОЗДУХЕ

По информации, всплывшей из разговора с сотрудниками полиции, потерпевшим стало известно, оказывается, их количество исчисляется несколькими десятками человек и доходит аж почти до тридцати! Как рассказывают свидетели, с ними фирма заключила договоры на поставку материалов и взяла предоплату, при этом заводом зная, что не сможет выполнить взятые на себя обязательства. Как только люди начали массово возмущаться и требовать либо того, либо другого, то есть возврата денег или товар, предприниматель вдруг прекратил существование — ликвидировал статус ИП. Посыпались заявления в полицию ГО. Но 13 августа 2015-го старший оперуполномоченный ОМВД России по ГО «Город Лесной» майор полиции Д. Маринов на основании п. 2 ч. 1 ст. 24 Уголовно-процессуального кодекса РФ не увидел состава преступления. Это было согласовано с начальником отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних подполковником полиции В. Епифановым и утверждено зам. начальника полиции по охране общественного порядка подполковником полиции А. Крюковым.

29 октября того же года поступило уведомление от зам. начальника полиции по оперативной работе майора полиции Д. Севостьянова за № 123/10548, в котором говорится о том, что (цитируем) «в адрес ОМВД России по ГО „Город Лесной“ поступило несколько заявлений по неисползованию договорных подрядных обязательств, заключенных с ИП Андреев О.А.». В документе также сказано, что полицией проводятся мероприятия по установлению всех лиц, перед кем не выполнены работы со стороны данно-



«Строй-Ка»: развела на бабки стойко!

О том, как лесничане стали жертвами коммерческой сделки

го подрядчика, а также общей суммы причиненного ущерба, после чего в адрес прокурора ЗАТО направят ходатайство об отмене ранее принятого постановления об отказе в возбуждении уголовного дела. «Оперуполномоченным группы экономической безопасности и противодействия коррупции капитаном полиции С. Щербаковым была проделана огромная работа по установлению личностей и причинного гражданам материального ущерба, — признаются попавшиеся на удочку коммерсанта. — Но в действиях фирмы не нашли состава преступления, так как та устно пообещала выплатить все причитающееся. Вот только когда? Решением этого вопроса правоохранители, увы, не озаботились. В итоге уголовное дело повисло в воздухе, как и денежки горожан». Параллельно некоторые из них обратились

в Управление Роспотребнадзора по Свердловской области в Нижней Туре, где специалисты оформили исковые заявления в городской суд Лесного. Вскоре мировые судьи судебного участка № 2 рассмотрели ряд дел, приняв решение о расторжении договора между ответчиком и истцами, а также взыскании с коммерсанта суммы предоплаты по договорам, неустойку за конкретный период, компенсацию морального вреда и штраф за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требования потребителя в размере 50% от присужденной в его пользу суммы.

Но воз и ныне там. Отданных «кровных» люди до сих пор не дождались! Надо сказать, среди пострадавших есть пожилые люди, чей возраст далеко за 70.

ЧТО ЗА «ФРУКТ»?

Понимая несправедливость случившегося, корреспондент «Резонанса» начал «копать» в Интернете, чтобы добыть хотя бы какую-нибудь информацию об Андреев О.А., кто он такой? Ведь на слух фамилия незнакома, особенно учитывая скромный по российским меркам масштаб нашего города. Недолго мучаясь, удалось найти некоторые интересные подробности, наводящие на любопытные мысли.

Согласно данным из единого государственного реестра юридических лиц, по состоянию на 1 января текущего года как индивидуальный предприниматель Олег Андреевич Андреев зарегистрировался 31 декабря 2013 года. Между тем, не минуло и года (!) как в городской суд полетели «первые ласточки» о взыскании с ИП денеж-

ной суммы по заключенному договору, неустойки, компенсации морального вреда и судебных расходов. Дальше — больше. В 2015-м надувательство горожан путем неоплаты товара и невозвращения отданных ими средств продолжилось. Видимо, поняв, что народ — не дурак, т.к. направился в правоохранительные и судебные органы, Олег Андреевич 29 июля 2015 года «закрыв» ИП и, как говорится, был таков!

Тем не менее, нам удалось найти его. В Екатеринбурге. А если быть еще точнее, то на ул. Роштинской, д. 63, кв. 20, в ООО «ПроСтройУрал» (ООО «ПСУ», ИНН/КПП 6679069356/667901001), где г-н Андреев не только генеральный директор, но и учредитель — обладатель 50%-го пакета акций. Компания, совершенно верно, того же профиля — строительного. Создан этот, вероятно, запасной бизнес-«аэродром» в апреле 2015-го и банкротом, как выяснилось, не признан.

Раздобыв контактный телефон экс-владельца ИП и руководителя тире совладельца действующего ООО «ПСУ», мы связались с Олегом Андреевичем Андреев. Он отказался отвечать на вопросы журналиста без присутствия юриста. Но пообещал дать комментарий по сути события в ближайшее время. В свою очередь потерпевшие не намерены спускать предпринимателю с рук содеянное им. Они настроены подать коллективный иск с требованием вернуть гражданам реальные деньги и привлечь к ответственности нерадивого коммерсанта.

Всем пострадавшим просьба связаться по контакту: 8-909-005-5345 с Германом Григорьевичем Анциферовым.

Редакция будет следить за развитием событий. ■

ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ

ЖКХ

Штрафбатарея

Как будем по-новому платить за коммунальные услуги

УПРАВЛЯЮЩИЕ компании с этого года будут платить штрафы за неправильно начисленные коммунальные услуги — до 50% от излишне начисленной суммы.

Премьер-министр Д. Медведев подписал два постановления, призванные улучшить работу жилищно-коммунального сектора. Одним документом с 1 января расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в плату за содержание общего имущества. Таким образом, общедомовые расходы переводятся из коммунальных услуг в сугубо жилищные, размер платы за которые определяется самими собственниками жилья. Это означает, что жители многоквартирных домов на общих собраниях смогут самостоятельно устанавливать размер платы за них, а она не может превышать нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Региональным властям поручено не позднее 1 июня утвердить нормативы потребления холодной и горячей воды, отведения сточных вод, электроэнергии в целях содержания общего имущества в МКД с учетом норм постановления правительства, а до этого рассчитывать услуги по нормативам, установленным 1 ноября 2016 года.

До сих пор разница между показаниями индивидуальных приборов учета и общедомовыми включалась в расходы на общедомовые нужды, куда, в том числе, входили различные незаконные подключения, а также квартиры, в которых официально никто не проживал, но нелегально находились жильцы, которые не использовали счетчики. С выходом соответствующего постановления у УК и ТСЖ, считает вице-премьер Д. Козак, появляется стимул контролировать потребление ресурсов на общедомовые нужды и не распределять эти расходы на всех жильцов.

Неправильное начисление коммунальных услуг для управляющих компаний теперь чревато штрафом. В размере до 50 процентов от соответствующей суммы. «До настоящего времени такой ответственности не было, и многие компании злоупотребляли этим», — заметил Козак. Кроме того, зампред правительства сообщил, что для гарантии прав инвалидов и семей, имеющих инвалидов, вводятся повышающие коэффициенты для предоставления коммунальных услуг. «Понятно, что у инвалидов, тех, которые больше находятся в жилом помещении, расход ресурсов — прежде всего воды и электричества — больше. К этим нормативам устанавливаются коэффициенты, они устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Федерации — в коридоре от 1,1 до 1,8».

Вторым постановлением утверждены правила общественного жилищного контроля. Правительство установило дополнительные гарантии допуска общественных организаций к контрольной деятельности вместе с жилищными инспекциями. По словам Козака, информация о соответствующих общественных организациях будет размещаться в интернете, а с 1 июля 2017 года — в государственной информационной системе ЖКХ. К ним относятся: Общественная палата РФ, общественные палаты субъектов РФ и муниципальных образований, советы МКД и др. Право на участие в жилищном контроле отдельных граждан также определено этим постановлением.

«РГ» № 8, 17.01.2017 г.

Реклама

БАННЕРНАЯ ТКАНЬ | САМОКЛЕЙКА | БУМАГА | ХОЛСТ | ФЛАГОВАЯ ТКАНЬ

ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ

г. Нижняя Тура, ул. Свердлова, 135 (район центральной вахты)
Издательский дом «Резонанс». Тел. 9-81-06.
ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: DES@REZONANS92.RU