

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА

САМОСВАЛЫ — 10–30 Т,
УСЛУГИ ЭКСКАВАТОРА,
АВТОМИКСЕРА, ЯМОБУРА,
ГИДРОМОЛОТА И АВТОВЫШКИ

- ◆ ФБС, БОРДЮР
- ◆ АРМАТУРА 10, 12, 14, 16
- ◆ ЩЕБЕНЬ
- ◆ ШЛАМ, ОТСЕВ
- ◆ ЖЁЛТЫЙ ПЕСОК
- ◆ КЕРАМЗИТ
- ◆ ЦЕМЕНТ
- ◆ БЕТОН



ДОСТАВКА

Тел.: 8 (34341) 6-48-86,
8 (908) 911-23-55



Изготавливаем наклейки
на стёкла автомобилей

ИД «Резонанс», Нижняя Тура, Свердловла, 135
(район центральной вахты)

ИСТОРИЯ РАЗДОЛБАЙСТВА

ИТАК, сейчас на дворе 2016 год, ви-сокосный, который в России счита-ется опасным, и от него принято ж-дать разных пакостей. И нет ниче-го удивительного, что у наших чи-новников произошло очередное обострение.

В особо тяжелой форме эта болезнь пр-текает в нашем городском УГХ во главе с Тачановой. Только в состоянии невме-няемости человек может установить срок ремонта дома в два года и доказывать, что с текущей крышей в доме всё в по-рядке, когда вода просочилась аж до вто-рого этажа.

Уважаемый читатель, 18 февраля в газете «Радар» была опубли-кована моя статья «Кры-ша протекла», в кото-рой речь шла о заты-нувшемся ремонте до-ма по адресу: Пушкина, 18 и о чиновниках из управления городским хозяйством, проплатив-ших этот ремонт в сум-ме 35 миллионов руб-лей из городского бю-джета, что очень важно. Дело в том, что по за-кону 44-ФЗ бюджетные деньги должны быть использованы эффектив-но, т.е. в кратчайшие сроки с хорошим каче-ством выполненных ра-бот. В нашем случае ре-монт дома для УГХ ока-зался тестом «на вши-вость», который они из-за своего раздолбай-ства с треском провали-ли. Для меня эта исто-рия началась, когда про-шло полтора года с на-чала ремонта дома, и по поручению жильцов дома пришлось вплот-ную познакомиться с этой конторой и поряд-ками, а точнее, беспорядками, процвета-ющими там под руководством г. Тачано-вой. Не буду занимать ваше время под-робным пересказом этой гнилой исто-рии, однако некоторые факты, возмож-но, вас заинтересуют.

Итак, по тендеру, который почему-то растянулся на полгода, генеральным подрядчиком оказалось ООО «Сити Бил-динг» из Екатеринбургa, которое, абсо-лютно ничего не делая, наняло субпод-рядчика в лице Давыдова, тоже жителя Екатеринбургa. Тот, тоже ничего не дела-я, нанял следующего субподрядчика в лице Николая Фёдорова, жителя Лес-ного, который, наконец, занялся ремон-том дома. И здесь обнаружилось, что по-толки и стены в квартирах сырые и шу-катурились просто нельзя. По законам физики вода обладает свойством течь сверху вниз, а не наоборот. Значит, ви-новата крыша, решили мы, и начали вы-яснять, кто заменял крышу и кто прини-мал выполненную работу. И за несколь-ко месяцев это нам так и не удалось. Тог-да 9 марта звоню Иванову: «Юрий Ва-

ильевич, помоги разобраться с дыря-вой крышей, строители простаивают из-за мокрых потолков и стен». «Хорошо, Олег Иосифович, разберусь», — пообещал он. Через два часа звонит: «Олег Иосифович, здесь у меня находится Та-чанова, которая утверждает, что всё у неё хорошо, работы идут по плану». «Врёт она, как всегда, давай встретим-ся в доме и на месте разберёмся с этой крышей», — предложил я. Договорились встретиться на 10 часов 10 марта. Встре-ча «высоких сторон» в лице Иванова, Та-чановой, моей персоны и с десятка че-

было понять, что глава округа ей не указ. Естественно, меня такой результат об-суждения проблемы не устроил, не мо-гут быть при исправной крыше мокры-ми стены и потолки квартир — это акси-ома. Надо лезть на чердак и на месте см-отреть эту крышу, решил я, что и сделал на следующий день, пригласив в свиде-тели одного из строителей. Действитель-но, крыша была на месте, только старая из шифера заменена на металлочере-пицу, где с внутренней стороны в резуль-тате конденсата образовалась наледь по-рядочной толщины, из которой струйка-

ми сочилась вода, под но-гами чавкала хлябь. Те-перь всё встало на свои места, стало понятно, от-куда появилась сырость, и во всём виновата всё-таки крыша, а Тачанова в очередной раз солгала, что всё у неё нормально. Что-то здесь не так с этой крышей, подумал я, и по-лез в Интернет смотреть видео с инструкцией, как правильно крыть крышу металлочере-пицей. Буду краток, этот процесс стро-ители называют «кровель-ный пирог», состоящий из шести слоёв: металлоче-репицы, гидроизоляции, конт-робрешетки, утеплителя, на-чальной обрешётки, паро-изоляции. А у нас вме-сто пирога напрямую к об-решётке ржавыми гвозд-ями приспособили металл-очерепицу, и потом удив-ляются, откуда взялась во-да, сверху или снизу, а, собственно, какая здесь разница. В этой истории особое внимание следу-ет обратить на дату заме-ны крыши, это произошло в ноябре 2014 г., из чего следует, что крыша тек-ла уже весной 2015 года.

А почему это выплыло только сейчас? Здесь не надо гадать — элементарная безответственность, умноженная на ха-латность, а в сумме — примитивное раз-долбайство, с чем обязательно нужно бороться, в данном случае — собствен-никам жилья этого дома, общее собра-ние которых состоялось 13 марта. Как обычно, было много претензий к УГХ и, особенно, к Ефремовой, которая от-вечает за капремонт дома, но, главное, на собрании был выбран Совет дома, председателем которого стал Андрей Ев-геньевич Сыропятов, а это значит, шулки с дуэтом Тачанова-Ефремова закончи-лись.

И в заключение, уважаемый читатель, признаюсь «по-чесноку»: надоело мне писать о халатности городских чинов-ников, но и замалчивать тоже будет непра-вильно, чиновники из УГХ, видимо, рас-считывают, что вся эта история с ремон-том дома закончится, как у Хазанова — «деревню Гадюкино смыло».

О. ЧУБАТЫЙ,
г. Лесной



ловок, в том числе и фотографа, состо-ялась в назначенное время в условлен-ном месте. «Веди, показывай», — распо-рядился Юрий Васильевич. Показ сде-ланного этой многочисленной компа-нии я начал со второго этажа, где они увидели мокрые стены и потолки квар-тир, лужи на полу, прикрытые полиэти-леновой плёнкой, видимо, для того что-бы вода не просочилась на первый этаж. На третьем этаже картина сырых стен и потолков выглядела ещё более удруча-юще. «Как это понять, и чем объяснить этот потоп?» — обратился Юрий Василь-евич к Тачановой. И здесь началось... Коммунальщики хором начали оправды-ваться, что, мол, летом все стены и по-толки высохнут, ремонт дома продолжит-ся, а дырявая крыша здесь ни при чём. Ну и так далее. Во время встречи я по-казал Тачановой указание Виктора Васи-льевича Гришина, которое привожу до-словно: «Срок проведения работ по ка-питальному ремонту сократить до июля 2016 года» — конец цитаты. На что она взъерилась, и в контексте её речи можно

Уверенно смотреть в будущее поможет банковский вклад



Все мы строим планы на будущее: приобрести хоро-ший автомобиль, построить домик на даче, выучить ре-бенка в хорошем учебном заведении. А чтобы реализо-вать задуманное, начинаем копить. При этом рано или поздно возникает вопрос: как сохранить и приумно-жить свои сбережения?

Об этом задумался и 44-лет-ний инженер-технолог Дмитрий Сергеевич. Новый год оказал-ся для него очень благоприятным в финансовом плане: ср-азу несколько крупных проектов принесли хороший доход. В связи с чем у Дмитрия появилась необходимость в грамотном размещении крупной суммы денежных средств:

«Мы с женой уже давно задумывались о том, чтобы начать от-кладывать на образование дочери, на случай, если не получит-ся поступить на бюджет. Даже начинали копить, правда, деньги быстро расходились на насущные нужды. Поэтому когда на руках появилась крупная сумма, я задумался о том, как сохра-нить свои сбережения и обратился за советом к другу, который работает в финансовой сфере».

Известны несколько самых распространенных видов инвести-ций: банковские вклады, золото, недвижимость, акции, покупка ценных вещей. Что выбрать?

«Друг подсказал, что правильнее всего отталкиваться от своих целей, — рассказывает Дмитрий. — А чтобы их понять, надо за-

дать себе два вопроса. Что мы хотим: сохранить деньги или извлечь из них максимальную прибыль? И второй: нужно ли иметь возможность в любой момент вернуть назад изначаль-ную сумму? Для меня было важно защитить деньги от обесце-нивания и иметь возможность в любой момент использовать их на мои нужды. С учетом этого, я выбрал вариант банков-ского вклада».

Преимущества банковского вклада

1. **Ликвидность** — вложенные деньги в любой момент можно получить обратно
2. **Государственные гарантии** — по законодательству все вклады до 1,4 млн рублей застрахованы государством
3. **Вклад в банке помогает не растратить сбережения по мелочам** — вы будете ответственнее подходить к расходам, чтобы не терять начисляемые по вкладу проценты

Дмитрий открыл вклад «Накопительный Плюс» в ВУЗ-банке — это классический вклад-копилка с одной редкой отличитель-ной особенностью: проценты по депозиту начисляются каж-дый день (а не раз в 30 или 100 дней, как бывает обычно) и сразу становятся доступными для снятия. Вклад можно открыть уже от 10 000 рублей и пополнять без ограничений, а СМС-информирование поможет отслеживать суммы процентов.

«Сегодня вкладчики внимательно относятся к тому, позволит ли ставка компенсировать инфляцию и сохранить покупатель-ную способность сбережений, — комментирует управляющий офиса «Туринский» ВУЗ-банка Андрей Александрович Посто-валов. — Условия по вкладам в ВУЗ-банке разработаны таким образом, чтобы помочь преодолеть инфляцию. По официаль-ным статистическим данным, инфляция за последние 12 меся-цев (с февраля 2015-го по февраль 2016 г.) составила 8,03%. Годовая ставка по вкладу «Накопительный Плюс» составляет 11% годовых. А значит, даже при сохранении в стране теку-щих темпов инфляции вы не только защитите сбережения, но и получите реальный доход».

Нижняя Тура, ул. Ленина, 121а
(34342) 9-80-52

ВУЗ-БАНК

Уральский Банк
реконструкция и развитие

* При подключении пакета услуг «Всё под контролем», включающего см-с-информирование, получение справки о наличии счета, 12 безналичных переводов денежных средств в рублях РФ. Пакет оплачивается по тарифам банка. Сумма вклада — от 10 000р, срок — 370 дней, начисление % — каждый день, с возможностью капитализации и пополнения. При досрочном расторжении изъятии вклада производится перерасчет % по ставке 0,01% за весь срок, проценты, начисленные и выплаченные по ставке, превышающей ставку 0,01%, изымаются из суммы, находящейся на вкладе на момент досрочного расторжения. ОАО «ВУЗ-банк». Лицензия ЦБ РФ № 1557. ©