

# «ЛЕС РУБЯТ, ДЕНЬГИ ЛЕТЯТ!»

Баня ценою леса!

**НАЙТИ** в городских асфальтовых «джунглях» место под торговые центры для лесников чиновников не проблема. А вот как выделить участок под такой социально значимый объект, как общественная баня — трудность запредельная.

Под «коротчиковский» банный Дворец пришлось пожертвовать, только вдумайтесь, **88 деревьями (!)**, переданными владельцу парного прожекта по акту передачи зеленых насаждений, кстати, числящемуся без номера, 4 сентября сего года. Прощай, лес! Коротчиков или баню из нее сложить собрался, этого мы не знаем. Знаем одно, что «обслуживая» финансовые амбиции малого бизнесмена, власть лишила город «легких Планеты» — **двадцати пяти берез** и **шестьдесят три сосны**, произрастающих по ул. Мира за зданием бывшего общежития «Планета».



По предоставленным сотрудником Отдела внутренних дел г. Лесного документам, выяснилось, что за протокольной печатью, но в отсутствие подписи главы администрации Ю.В. ИВАНОВА, вынесено Постановление №1561 от 14 августа «О предоставлении разрешения на снос зеленых насаждений, расположенных на земельном участке по ул. Мира, под строительство банного комплекса». Однако странен тот факт, что передача древесины и выпуск соответствующего постановления случились всего лишь пару месяцев назад, в аккурат к сроку, когда народ начал бить тревогу о злостной вырубке леса. Тем не менее, договор аренды земельного участка с сомнительным сроком действия на три года, заключен 4 марта 2014-го, а торги якобы прошли и того раньше — в первом квартале 2013-го. Помнится, тогда в январе 2013 г. в подконтрольной газете чиновникам говорилось о нескольких участках, и была ссылка на то, что «в дальнейшем будут проведены обязательные публичные слушания по дополнению регламента правил землепользования застройки. И еще одни публичные слушания — по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования».

ния земельного участка». Но объявлений о них мы так и не нашли. Прошли ли они, вопрос остается открытым.

Помимо этого в договоре аренды черным по белому написано: «Арендатор обязан: не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по их благоустройству». Думается, улучшению экологии вырубкой Коротчиковым деревьям явно не поспособствовала.

Плюс ко всему, судя по предоставленному пакету документов, надо понимать, что в реальности проекта банного комплекса с согласованием подключений к инженерным коммуникациям, внесением соответствующих изменений в генплан округа вообще нет! А у администрации в наличии — один-единственный листок бумаги с эскизом земельного участка, где баню планируют возводить. И будут ли вообще этот банный Дворец «взять», ведь в 2017-м срок аренды земельного участка истекает.

Иными словами, вопросов после такой официальной «предъявы», не исключено, собранной второпях и задними числами, абы хоть чем-нибудь ткнуть в нос корреспонденту, появилось больше, чем ответов на них.

Бесполезная, но все-таки Общественная палата ГО в лице ее председателя **И. КОНДРАШОВА**, откомментировала скандальную вырубку деревьев под организацию места для оказания частных банных услуг населению следующим образом: мол, чего после драки кулаками махать? Обратило внимание на посаженные, зачем «пылить-то», раз дело уже сделано... Другой позиции от нее, конечно, и не ждали. Разве могут политические «рабы» свободно и непредвзято отстаивать интересы и чаяния горожан? Да, шло оно для них все лесом... Вот лес и «ушел».

**Л. РЕАЛЬНАЯ**

Обратная связь

## НЕ ПРОШЛО И ПОЛГОДА...

ПОКА готовился этот номер к печати, Общественная палата Лесного «очнулась-таки ото сна» и о, случилось чудо (!), прислала письменный комментарий на запрос журналиста объединенной редакции газет «Радар» и «Резонанс», адресованный ей еще в середине сентября.

По поводу ситуации вокруг вырубки зеленых насаждений в зоне строительства бани, в районе домов №4 и 8 по ул. Мира, председатель Игорь Владимирович КОНДРАШОВ без лишнего вникания в суть проблемы пояснил: «По запросу Общественной палаты Управлением по архитектуре и градостроительству ГО «Город Лесной» нам представлены документы, регламентирующие строительство банного комплекса на земельном участке с кадастровым номером 66:54:0101005:1698. Помимо разрешения на строительство, договора аренды земельного участка и отчетов об инженерно-геологических изысканиях, пакет документов содержит Постановление главы администрации города №1561 от 14.08.2015 «О предоставлении разрешения на снос зеленых насаждений...» на соответствующем земельном участке в связи с производственной необходимостью. Согласно ему, ООО «Уральская производственно-коммерческая фирма «Сезам» разрешен снос зеленых насаждений общим числом

88 единиц: 63 хвойных дерева и 25 берез. Контроль за проведением работ возложен на директора МКУ «Лесничество ГО «Город Лесной» С. СМАГИНА. В соответствии с актом передачи зеленых насаждений подрядчик — директор компании «Сезам» Е.А. КОРОТЧИКОВ — принял их для последующей вырубки. От платы за природопользование подрядчик освобожден не был.

Стоит отметить, размещение социально востребованного объекта городской инфраструктуры запланировано еще в проекте застройки микрорайона №5. Решение о том, что в указанном месте появится банный комплекс, обнародовано в газете «Вестник» (июль 2012 года). При наличии замечаний и предложений горожане имели право обратиться в органы местного самоуправления. В течение отведенного срока обращений не поступило (прим. Люди не обратились к этим «варварам», давшем добро на то, чтобы загубить лиственники и хвойники по простой причине — речи о вырубке деревьев не шло. Ни один из «белодомовских», кстати сказать, не заикнулся об этом).

«Суммируя вышесказанное, считаю, что работы по вырубке леса в зоне строительства общественной бани на указанном участке проведены без нарушений, все необходимые процедуры соблюдены и выполнены своевременно», — резюмировал Кондрашов.

Обратите внимание!

## ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ «ЗА СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ»

ДВИЖЕНИЕ «ЗА СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ» появилось 5 лет назад, на пике ЖКХ-разрухи, когда коммунальный бизнес стал одним из самых прибыльных, а собственники не знали, как защитить свои права. Не было ни обучающих пособий, ни организаций, готовых прийти на помощь.

Наш проект доказал тысячам собственников, что изменить коммунальный мир возможно и в достаточно короткие сроки. Главное, не сидеть сложа руки и использовать механизмы, разработанные специально для вас командой «ЗА Справедливое ЖКХ».

Десятки пошаговых инструкций, сотни разработанных образцов заявлений, газета «Вестник Справедливого ЖКХ» и сайт [справедливоежкх.рф](http://справедливоежкх.рф) доступны всем, кто заинтересован в решении коммунальных проблем и построении диалога с обслуживающими организациями.

Сетовать на несправедливость и нерушимость «коммунального монстра» можно бесконечно. Можно даже платить

за некачественный сервис и терпеть бардак в подъезде.

Однако если вы хотите знать, куда и на что уходят ваши деньги, жить в комфорте и быть полноправным собственником своего жилья — надо действовать!

Если вы читаете эту статью — значит, первый шаг на пути к комфортной жизни вы уже сделали!



В нашей приемной вы узнаете:  
— как создать Совет дома и какими правами он наделен;  
— как заставить управляющую компанию выполнять свои обязательства;  
— как провести межевание придомовой территории;  
— как заработать на общедомовом имуществе и установить новую детскую площадку;

— что делать, если вас затопили? И многое-многое другое.

На платформе «ЗА Справедливое ЖКХ» активные собственники делятся опытом и возвращают десятки миллионов рублей за коммунальные услуги, оказанные ненадлежащим образом.

Сегодня «Справедливому ЖКХ» есть чем гордиться!

2500 действующих Советов многоквартирных домов.

Более 300 выигранных судебных процессов. Более 100 000 000 рублей вернулось жителям.

Но самой главной победой мы считаем новое поколение возвращенных на наших инструкциях, сознательных и ответственных собственников.

Мы радуемся вашим победам и совершенствуемся вместе с вами.

Присоединяйтесь к нашему движению и не забывайте — справедливость в ваших руках!

Ждем вас по адресу: г. Лесной, ул. Ленина, д. 76 (1-й этаж, кабинет №1).

Предварительная запись по тел.: 9-87-73, 8-902-443-8907

Все услуги абсолютно бесплатны.

**Евгений ТАРАСЕВИЧ,** куратор движения «ЗА Справедливое ЖКХ» в г. Лесном

РЕКЛАМА

17 НОЯБРЯ

Кировская обувная фабрика принимает

**ОБУВЬ В РЕМОНТ**

Подарите вашей обуви новую жизнь!!!

Предоплата 500 руб. ОБУВЬ НА ЗАКАЗ!!!

Дворец культуры (г. Н. Тура), с 10:00 до 18:00

Телефон 2-77-85

оказываем услуги:

**ЯМОБУР  
МАНИПУЛЯТОР  
САМОСВАЛ  
БУРЕНИЕ  
СКВАЖИН**

продажа:

**ЩЕБЕНЬ  
ОТСЕВ  
ПЕСОК**

8 912 659-94-95 | 8 953 001-41-01

**СТРОЙМАШСЕРВИС**

**БЕТОН  
ЩЕБЕНЬ  
ФУНДАМЕНТНЫЕ БЛОКИ  
КОЛОДЕЗНЫЕ КОЛЬЦА  
АВТОБЕТОНОНАСОС  
ЭКСКАВАТОРЫ • ЯМОБУР  
САМОСВАЛЫ  
АВТОБЕТОНОСМЕСИТЕЛИ 8, 11 КУБ.М  
ДОСТАВКА В ЛЮБОЙ ГОРОД**



г. Нижняя Тура | 8-904-549-48-44  
ул. Строителей, 10 | 8 (34342) 2-72-27



Издательский дом «Резонанс», Нижняя Тура, ул. Свердлова, 135 (район центральной вахты, за ТЦ «77»)

**Сувенирная продукция**

Полноцветная печать на

ручках  
кружках  
тарелках  
футболках  
ковриках для мыши  
фотокристаллах  
магнитах и т.д.

г. Нижняя Тура, ул. Свердлова, 135 (р-н центральной вахты).  
Издательский дом «Резонанс». Тел.: 9-81-06.  
Электронная почта: [des@rezonans92.ru](mailto:des@rezonans92.ru)