

# ФОНД СВЕРДЛОВСКОГО КАПРЕМОНТА ПРОВЕРЯЕТ ПРОКУРАТУРА!

**ОДНО из самых неоднозначных и противоречивых учреждений региона, постоянно присутствующих в информационной повестке под знаком скандала, – региональный Фонд содействия капитальному ремонту – теперь надолго рискует обосноваться в топах всех новостных лент.**

Из-за всевозможных нарушений, допущенных в нем, прокуратура уже начала проверку Фонда и, более того, успела внести представление главе свердловского кабинета Денису ПАСЛЕРУ! Причина – все та же фигура гендиректора Фонда, «эсера» Александра КАРАВАЕВА...

Как выяснилось, поручение для проверки облпрокуратуре дал зам Генпрокурора РФ Юрий ПОНОМАРЕВ. Проверяли не просто так, целью было выяснить не много ни мало соответствие занимаемой должности гендиректора Караваева. Причем критерием был совершенно официальный и, кстати, находящийся в общем доступе документ федерального Минстроя – «Обязательные квалификационные требования к руководителю специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Согласно прописанному там требованиям, руководитель такого Фонда должен иметь высшее образование (желательно профильное) и квалификацию именно по специальности «строительство» (допускается специальность «юриспруденция» и «экономика»); он должен – что самое важное – иметь опыт работы в сфере строительства или в сфере ЖКХ не менее 10 лет (!), в том числе опыт работы на руководящей должности не менее 3 лет.

В ходе проверки в итоге и подтвердилось то, в чем уже неоднократно упрекали Караваева все, кто внимательно следил за работой пресловутого Фонда – его нынешний гендиректор не соответствует квалификационным требованиям, предъявляемым Минстроем РФ. Более того, выяснилось, что он не проходит ни по одному параметру! «В частности, Караваев не имеет высшего образования (!), опыта работы в сфере строительства и ЖКХ (за исключением его участия в проповедуемой свердловским отделением «Справедливой России» программе по созданию домовых советов – прим. ред.), в том числе опыта работы на руководящей должности не менее 3 лет. Ранее Александр Караваев осуществлял свою трудовую деятельность в сферах торговли и рекламных услуг, являлся депутатом Законодательного Собрания Свердловской области», – заявили в прокуратуре области.

Данное обстоятельство, по сути, является нарушением, а потому прокуратура уже внесла представление председателю правительства области с требованием устранить нарушения законодательства, что не может означать ничего иного, кроме отставки Караваева!

Также стало известно и то, что идет проверка деятельности самого регионального Фонда содействия капремонту.

Незадолго до этого фактически с атакой на Караваева выступили и местные «фронтвики», тоже (что общеизвестно) желающие набрать изрядную долю политических очков на теме ЖКХ и капремонтов, и для того ее фактически монополизировавшие в своей риторике. В своей критике они вновь указывали на вал поступающих к ним жалоб граждан на каче-

*Ведомство Охлопкова установило, что глава скандального свердловского Фонда капремонтов Караваев не соответствует должности ни по одному параметру!*



ство ремонта многоквартирных домов. Обращения поступили на данный момент почти из 20 городов...

По справедливости следует сказать, что большинство жалоб обоснованы. Сами мэры городов указывали на вопиющие нарушения караваевского Фонда. Речь идет о претензиях глав Каменска-Уральского, Новоуральска, Нижней Салды, а также глав Кировграда, Невьянска и многих других городов, когда они указали на несогласованность Фонда с их администрациями в подаче конкурсной документации на проведение капремонтов, непрозрачность критериев подведения итогов конкурсов, когда оказалось так, что выигравшие подряды компании не известны никому. Даже Министерству ЖКХ региона (что потом и подтвердилось фактически)! Также людей беспокоит, что объем работ, включенных в капремонт их домов, не соответствует реальным потребностям (притом, что деньги Фондом с домов и организация ЖКХ собираются, и немалые). Несмотря на то, что информация об объеме работ подрядчиком должна заранее доводиться до жильцов, а сметы – согласовываться с ними, на деле этого не происходит. К слову, непосредственный начальник Караваева, не менее скандальный персонаж свердловской политики министр ЖКХ Николай Смирнов в свое время объяснял информационную непрозрачность Фонда... недоработками редакторов его сайта – «молодых забывчивых студентов»!

Из последних жалоб, пришедших «фронтвикам»: «Так, например, жители дома в Нижнем Тагиле узнали, что в их подъезде будут устанавливать пластиковые окна, которые они уже поставили по собственной инициативе несколько лет назад. Аналогичная ситуация – в Артемовском: здесь собирают деньги на новую систему канализации, но не обращают внимания на разрушающийся фасад здания. О подобных проблемах сообщают практически все заявители».

«Люди говорят, что никто не спрашивал их оценок, что нуждается в ремонте прежде всего. Они не могут получить сметы ремонтов. Если пыта-

ются спорить с подрядчиком, встречают противодействие и полное нежелание идти на контакт. А ведь осмотр должен проводиться вместе со старшим по дому, мнение людей должно учитываться. Им же жить в этом доме еще много лет. Получается, у нас есть только обязанность платить (!), но нет прав на участие в процессе», – буквально позавчера заявил представитель ОНФ Борис ПЮРЕЦКИЙ.

В итоге поток жалоб стал настолько громадным, что игнорировать его стало просто невозможно, и (параллельно с прокуратурой) провести проверку ответственности регионального руководства Фондом капремонтоа квалификационным требованиям пообещал еще и Министр России, что подтвердил приезжавший на Урал замминистра Андрей ЧИБИС.

Примечательно, что сам «виновник торжества», ныне заседающий также в Екатеринбургской гордуме, Александр Караваев по мере роста вала критики в свой адрес все же признал некое несоответствие предъявленным требованиям, при этом отказавшись уходить в отставку со своего поста!

Очевидно, в этом им был сделан намек на политический характер этого назначения. Его победу в конкурсном отборе, когда он сенсационно набрал наибольшее количество баллов, комментаторы сразу связали с тем, что Караваев как один из основателей пресловутого «эсеровского» движения «За справедливое ЖКХ» был попросту на слуху у всех, в отличие от соперников по конкурсу.

Никого их облправительства тогда не смутил тот факт, что с приходом постороннего человека на руководстве важнейшим оператором по сбору средств на капремонты в масштабе всей области, да к тому же политически ангажированного, сразу утрачивались гарантии бесперебойной и профессиональной работы Фонда. Об угрозах подмены ее возможными попытками заработать на его деятельности некий политический капитал вообще не подумали...

**Дмитрий ОЛЬШВАНГ**  
© 2015, «ВЕДОМОСТИ Урал»

## Выборы молодежного парламента

СТАРТОВАЛА избирательная кампания по выборам депутатов Молодежного парламента. Молодежная избирательная комиссия Свердловской области назначила на **11 декабря 2015 года** выборы депутатов Молодежного парламента Свердловской области.

В выборах смогут принять участие молодые люди, проживающие на территории Свердловской области, в возрасте от 14 до 30 лет включительно.

В Молодежный парламент Свердловской области будет избрано 50 депутатов, из них 25 – по мажоритарным избирательным округам, 25 – по двум единым избирательным округам по пропорциональной системе выборов. Выдвигаться имеют право молодые граждане от 16 до 30 лет включительно.

В состав Нижнетуринского одномандатного избирательного округа №21 вошли Верхотурский, Новолялинский, Качканарский, Нижнетуринский городские округа и город Лесной.

Выдвижение кандидатов в депутаты Молодежного парламента начнется **5 ноября** и завершится **20 ноября 2015 года**.

Прием и проверка документов, представляемых для выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Молодежного парламента Свердловской области по Нижнетуринскому одномандатному избирательному округу №21, осуществляется: в рабочие дни с 18.00 до 20.00; в выходные дни с 11.00 до 13.00. Адрес: г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2а (здание администрации, каб. 417). Телефон: (34342) 2-76-86.

Все необходимые для выдвижения документы размещены на сайте Нижнетуринской районной территориальной избирательной комиссии <http://n-tura.ikso.org/>.

Нижнетуринская РТИК

## Двухканальное ТВ отключат

КАК ИНФОРМИРУЕТ «Трансформ», на основании федерального закона №257-РФ, оператор связи обязан осуществлять в эксплуатируемых им сетях связи трансляцию обязательных общедоступных каналов.

К обязательным общедоступным телеканалам относятся общероссийские обязательные общедоступные телеканалы, перечень которых утверждает Президент Российской Федерации, и телеканалы, получившие право на осуществление эфирного цифрового наземного вещания с использованием позиций в мультимплексах на всей территории РФ.

**С 1 ноября** будет изменен состав предоставляемых предприятием «Трансформ» услуг связи. Из перечня оказываемых услуг связи для целей кабельного вещания будет исключена услуга предоставления 2-канального кабельного телевизионного вещания.

Причиной исключения этого вида услуг является экономическая нецелесообразность реконструкции старой 2-канальной кабельной сети для расширения количества транслируемых по ней каналов до 20, то есть до количества, соответствующего числу обязательных телеканалов, которые предприятие «Трансформ», как оператор связи, обязан транслировать во всех кабельных сетях. Абонентская плата за доступ к такой 20-канальной сети по размеру будет аналогична абонентской плате за расширенное многоканальное телевидение.

Право просмотра обязательных телеканалов, предоставляемых абонентам по указанным сетям, в любом случае предоставляется «Трансформом» на бесплатной основе.

Абонентам 2-канального кабельного телевидения необходимо до **1 ноября** перезаключить договор. С 1 ноября двухканальная сеть перестанет функционировать.

«Трансформ» обращает внимание, что пока сохраняется возможность приема телеканалов «Первый» и «Россия» на индивидуальные антенны при условии прямой видимости телевизионной башни. Указанные телеканалы присутствуют в эфире в открытом аналоговом формате. Также из эфира доступен прием телеканалов «Областное ТВ» и «Союз», трансляция которых осуществляется самими телекомпаниями.

По инф. СММ

## Тепло «второй свежести»

СВЕРДЛОВЧАНЕ жалуются властям на недостаточно горячие батареи и плохую работу коммунальщиков. Среди аутсайдеров по подаче тепла – Белоярский район и Первоуральск.

За две недели на «горячую линию» регионального министерства энергетики и ЖКХ обратилось 230 свердловчан. **Большинство недовольных сетовали на недостаточно горячие батареи в квартирах и отсутствие реакции на жалобы жильцов со стороны управляющих компаний.**

Анализируя характер обращений, в министерстве отмечают, что в подавляющем большинстве случаев уральцы жалуются не на отсутствие тепла в квартирах, а на «завоздушивание» стояков и низкий температурный режим. Претензии, как правило, высказываются и в адрес управляющих компаний, т.к. последние попросту не отвечают на сигналы собственников.

Специалисты ведомства заверяют, что ни один поступивший на «горячую линию» звонок не остается без внимания. Проблема каждого абонента решается в индивидуальном порядке, и, как правило, повторных обращений с одного и того же адреса не поступает.

На подготовку к отопительному сезону из областного и местных бюджетов в этом году было выделено свыше 4 миллиардов рублей. Планируется, что главы городов и районов будут нести личную ответственность за достоверность предоставленных сведений и срывы графиков.

### КСТАТИ

О проблемах, связанных с качеством коммунальных услуг, жители Среднего Урала могут сообщить по тел. в Екатеринбург – **8 (343) 358-18-10**. Прием звонков ведется в будни с 9:00 до 18:00.

«АиФ», №43

## ЭКОНОМИЯ НА БЕДНЫХ

**ПРАВИТЕЛЬСТВО одобрило проект, согласно которому социальная помощь от государства будет адресной.**

Идея была такой: не все из тех, кому по закону положена социальная помощь, в ней нуждаются. Их из списков надо вычеркнуть, а оставшиеся деньги перераспределить между теми, кто действительно не сможет выжить без помощи государства, но нынешний мизер их не спасает. Хотели как лучше, а получилось...

Согласно проекту Минтруда, регионы

теперь не обязаны платить детские пособия ежемесячно, а могут сами определить условия и периодичность выплат. Так же будут выделять пособия на дошкольное образование. Урежут численность ветеранов труда. На 3 года заморозят так и не вступившую в силу (планировалась с 2016 г.) 25-процентную надбавку к пенсии за 30 лет стажа работы на селе. Пересмотрят льготы на оплату жилья, отопления и водоснабжения для сельских учителей и врачей.

Все эти меры соцподдержку не отменяют. Ее лишь отдадут в регионы – на усмотрение местных властей. Но у регионов, как неоднократно писал «АиФ», денег нет, они уже «зарезали» на своем уровне почти всю «социалку». Да и критерии, по которым будут определять, кто на самом деле нуждается, нигде не прописаны. Словом, адресная помощь в результате окажется безадресной экономией на наиболее незащищенных слоях населения!

«АиФ», №43