

«ОТМЫВАЮТ» ПОЛИВАЯ?

Собственники бьют тревогу!

ТЕРПЕНИЮ жителей поселков Чащавита и Таежный пришел конец, когда в процессе подготовки к судебному делу появились, в том числе свидетели, рассказавшие о том, что с момента выставления коммунальщиками счетов людям за полив в четыре раза (!) увеличилось количество проданной воды. Что это, если не явное желание МУП «Технодом» обогатиться?

На прошлой неделе в адрес городского суда Лесного направлено коллективное исковое заявление, подписанное несколькими десятками пострадавших жителей, по факту неправомерного выставления счетов за воду из водоразборных колонок на полив огородов в летний сезон. А история началась так.

В июле 2014-го в адрес жителей Чащавиты пришло письмо от МБУ «РКЦ», где сообщалось о том, что по обслуживанию жилых помещений, где они проживают, произведен перерасчет и доначислено по услуге «ЖВС ПОЛИВ» за 2013, 2014 годы.

Частью 4 статьи 154 ЖК РФ такая услуга как «полив» вообще не предусмотрена. Следовательно, оплате он подлежит только в случае наличия конкретного договора. «Правилами предоставления коммунальных услуг», утвержденных постановлением Правительства РФ №307 от 23.05.2006 г. состав услуги «холодное водоснабжение» не подразделяется на какие-либо отдельные подвиды. Поэтому требование об оплате «полива» неправомерно.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению через водоразборную колонку производится на основании соответствующего договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг, заключаемого исполнителем с потребителем. В имеющихся у людей договорах с «Технодомом» нет указания на такую услугу как «ПОЛИВ». Таким образом, требование об оплате они считают полностью незаконным.

В Управлении государственной жилищной инспекции Свердловской обла-

сти собственников поддержали, признав действия «технодомовцев» по факту перерасчета за 2013-й год неправомерными. В свою очередь, управляющая компания не просто проигнорировала вердикт жилищной инспекции. Дошло до абсурда, к примеру, в некоторых счетах указала, что якобы собственники перетаскали на по-



лив с колонки аж 114561 куб. м (!) воды в период с 1 мая по 31 августа 2013-го и за часть летнего сезона 2014-го. Если посчитать в таре, то получается, народ ежедневно по 62 ведра носил и огороды поливал. Не иначе, как бред!

При неоднократном обращении к руководству МУП «Технодом» обманутые собственники, наконец, получили более менее внятный ответ оттуда. Сославшись на 354-е Постановление, представители УК утверждали, что, якобы, на основании пункта 6 «договор, содержащий положения о предоставлении

коммунальных услуг, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг», полагая, таким образом, будто граждане заключили договор на полив. Однако такое заключение ответчика не подтверждается фактами. Договоров на полив в природе нет, жители поселков какие-либо действия, свидетельствующие о намерении потреблять коммунальные услуги в виде полива, не совершали. Их фактическое потребление ничем не подтверждается. Выходит, услуга является навязанной, что запрещено законом «О защите прав потребителей» и Гражданским Кодексом Российской Федерации.

Кроме того, в наличии у пострадавших имеются доказательства, по их мнению, противоправных действий со стороны МУП «Технодом». Подтверждающие документы и свидетельские показания они представляют непосредственно на судебном заседании при рассмотрении дела.

Главное, о чем сельчане просят суд, это:

1. Признать требование МУП «Технодом» об оплате за услугу «Полив» за 2013, 2014-й сезоны незаконным;
2. Вынести частное определение о неправомерных действиях МУП «Технодом» при требовании оплаты за полив при отсутствии договорных отношений в отношении жителей Таежного и Чащавиты;
3. При выявлении в процессе судебного разбирательства в действиях работников «Технодома» признаков административного либо уголовного правонарушения передать материалы в уполномоченные органы для дальнейшего привлечения к установленной российским законодательством ответственности;
4. В связи с большим количеством заявителей, не имеющих возможность рассмотрения заявления по месту нахождения суда в г. Лесной, провести судебный процесс по месту их проживания;
5. Поскольку расчетные платежные документы с требованием оплаты от ответчика поступают без подписи, печати и фактически не имеют доказательной силы, суду официально запросить информацию от ответчика по факту его требований к истцам.

Думается, судебный процесс обещает быть жарким. Чем закончится этот инцидент, обязательно расскажем читателям на страницах наших независимых газет.

Ю. ПРЕСС

Ю. ПРЕСС

Ю. ПРЕСС

Акция

ОБЖ: участвуйте в открытом уроке!

ВО ВТОРОЙ раз по всей стране будет проходить Всероссийский открытый урок по «Основам безопасности жизнедеятельности». Датой его проведения выбрано 30 апреля.

Этот день является и Днем пожарной охраны России. Инициатором и организатором проведения открытого урока является главное управление МЧС России. В этот день состоятся массовые мероприятия в общеобразовательных учреждениях. Акция нацелена на информирование подростков, родителей, педагогов о значимости формирования у детей навыков распознавания и оценки опасных и вредных факторов среды обитания человека, нахождения способов защиты от них. Вместе с тем открытый урок призван служить развитию Всероссийского детско-юношеского движения «Школа безопасности».

На территории ГО «Город Лесной» в рамках акции пройдут уроки в учебных заведениях. Зрелищным мероприятием для всех желающих станет показ пожарной автотехники, демонстрация спасательного, пожарно-технического оборудования, который будет организован на площади СКДЦ «Современник» в 11:00. Внимание зрителей: выставка огнетушителей, средств защиты органов дыхания и боевой одежды пожарного, можно будет не только посмотреть, но и примерить. Сотрудники ФГКУ «Специальное управление ФПС №6 МЧС России» продемонстрируют приемы вязки узлов спасательной веревки, способы оказания первой медицинской помощи и использование средств пожаротушения.

Всероссийский открытый урок в Лесном обещает быть увлекательным, и, конечно же, полезным...

Н. БУЗОВЕРОВА, г. Лесной

4 мая концертный зал ДМШ приглашает горожан на творческий проект к 70-летию Великой Победы «Эхо войны» Начало в 17:00, вход — 200 руб. тел. 4-25-71, 4-23-74

МАТРАС за 7 дней

г. Лесной, ул. Белинского, 48
Либерти тел. 6-53-55

ООО «Юридическая фирма «Лис»

Возникли проблемы, не знаете с чего начать, и Вам требуется правовая помощь? Тогда сохраните это объявление или запишите адрес и телефоны юридической фирмы «Лис»: Нижняя Тура, ул. Ленина, 121а. Тел.: 8 (922) 145-74-07, 8 (902) 878-22-23, сайт: lis-nt.ru. Найти нас просто — район центральной вахты, 3 этаж, ТЦ «Смак». Обращаться в рабочие дни с 11:00 до 15:00, в другое время — предварительно согласовать по указанным телефонам.

Наши юристы Антон Владимирович Лыкин и Сергей Владимирович Сергеев работают по гражданско-правовым, семейным, трудовым и многим другим вопросам и спорам; составляют претензии, иски, представляют интересы клиентов в судах.

ООО «УРАЛСТРОЙ»

Доставка щебня, отсева, шлама. Без выходных

8 (982) 676-56-60

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА

самосвалы – 10–30 т, услуги экскаватора, автокрана, ямобура и гидромолота

- ◆ ФБС
- ◆ ЩЕБЕНЬ
- ◆ ШЛАМ, ОТСЕВ
- ◆ ЖЕЛТЫЙ ПЕСОК
- ◆ КЕРАМЗИТ
- ◆ ЖЖЕНКА
- ◆ ЦЕМЕНТ
- ◆ БЕТОН

ДОСТАВКА

Тел.: 8 (34341) 6-48-86, 8 (908) 911-23-55

Спрашивали — отвечаем

ЛЕСНОЙ БЕЗ ЛЕСА?

О вырубке деревьев в сквере им. Ю. Гагарина



И станет город краше...

В РЕДАКЦИЮ поступил звонок обеспокоенных читателей. Тревога была вызвана спиливанием многолетних деревьев в сквере им. Ю. Гагарина. «Прямо сердце кровью обливается, так много хороших деревьев срубил», — сетовала лесничанка.

На страницах нашей газеты уже рассказывалось о бессердечном уничтожении яблоневого сада возле территории бывшего городского рынка. Естественно, после тех событий и мы заперевивали: «Неужели город Лесной скоро придется переименовать в Безлесный?» Прибыв на место, увидели действительно печальную картину: спиленные стволы, множество веток, собранных в подбье стогов, жалко торчащие из земли пенки... При этом в глубине сквера как мачта возвышался голый безжизненный ствол, который когда-то был деревом, но почему-то сумевший избежать суровой участи.

За разъяснениями мы обратились в Управление городского хозяйства ад-

министрации городского округа «Город Лесной».

«В сквере Гагарина прошла санитарная обрезка деревьев, прореживание и поднятие кроны», — рассказывает Светлана Александровна ТУЕВА, специалист по озеленению отдела городского хозяйства. — «Мы убрали лишь больные, слабые стволы, не задев при этом здоровые деревья. К сожалению, работа сделана не до конца, так как силами всего двух человек невозможно охватить сразу весь объем поставленной задачи, но как только у нас появится возможность, мы закончим приводить парк в достойный вид».

Так что спешим успокоить наших читателей, сквер Гагарина останется таким же прекрасным, а, может быть, станет еще краше.

О. БЕЛКИНА

Фото автора

КОПИР

лучше цены в городе

канцтовары —

- Игнелник - 40 руб.з
- Блокнот - от 8 руб.з
- метраж 96 листов - 35 руб.з

— копирование документов
— прием объявлений в газеты «Радар» и «Резонанс»

г. Лесной, ул. Свердлова, 30 (2 эт.)
ПН-ПТ: 11-19; перерыв: 14-15; СБ,ВС: выходные