

График работы ИД «Резонанс» в праздничные дни

1, 2, 3 ноября — выходные дни,
с 4 ноября — по обычному графику.

Администрация ИД «Резонанс»

Серик Султангабиев идет на поправку

КОМАНДИР войсковой части 3275, полковник Серик СУЛТАНГАБИЕВ 27 октября переведен из центра интенсивной терапии в нейрохирургическое отделение и идет на поправку.

«Офицер на прошлой неделе успешно перенес операцию. Он держится хорошо, общается с медиками, супругой, которая находится рядом с ним. Мы не спрашиваем его о том, что случилось на учениях. Дело в том, что помимо физических травм полковник получил травму психологическую, и «возвращать» его в тот день не стоит», — сообщили корреспонденту ТАСС специалисты главного военного клинического госпиталя МВД.

Ранее главнокомандующий внутренними войсками МВД, генерал-полковник Виктор ЗОЛОТОВ навестил полковника Султангабиева, находящегося на лечении в госпитале МВД в подмосковной Балашихе. «Главком высоко оценил мужественный поступок офицера, пожелал ему скорейшего выздоровления, а его супруге терпения, силы и веры в этом непростом для их семьи испытании», — сообщили в пресс-службе внутренних войск МВД РФ.

Первая премия губернатора — лесничанке

В ЕКАТЕРИНБУРГЕ прошел финал конкурса среди педагогов на соискание премии губернатора. В номинации «Педагог дополнительного образования» выступила директор ЦДТ г. Лесного Ирина ВЛАСОВА. Для учащихся средних и старших классов она провела открытый урок и мастер-класс по созданию образа на театральных подмостках. Работа педагога заслужила высокую оценку и детей, и конкурсной комиссии. В итоге Власова стала победительницей конкурса и обладателем первой премии губернатора.

В Мексику — на макси-марафон

ВЕДУЩИЙ специалист ОЗ1 отдела комбината «ЭХП» Семен АРХИРЕЕВ принял участие в международном макси-марафоне, проходившем в Мексике.

Марафон состоялся 17-18 октября. Всего для участия в нем прибыло пять делегаций: России, Испании, Швейцарии, Мексики и Венгрии. Такой марафон проводился уже в 19-й раз с целью создать позитивный образ атомной отрасли и доказать миру, что использование атомной энергии идет в мирных целях. Поочередно преодолевая небольшие расстояния и передавая эстафетную палочку следующей стране, всего за два дня пять делегаций пробежали 120 километров.

Состоятся проводы призывников

6 НОЯБРЯ в 09:00 в СКДЦ «Современник» города Лесного состоятся торжественные проводы призывников на военную службу. В ряды вооруженных сил России отправятся служить 9 лесничан. С напутственными словами к ним обратятся руководители города, совета ветеранов, комитета солдатских матерей и территориального военного комиссариата. По традиции призывникам будут вручены памятные подарки.

«Вторая половина» выступит на российском уровне

В ПЕРВЫХ числах ноября в Москве пройдет Всероссийский фестиваль клубов молодых семей. Свердловскую область на этом форуме представит клуб из нашего города «Вторая половина», ставший победителем областного конкурса.

Много лет это объединение работает под эгидой городского отдела по физкультуре, спорту и молодежной политике. Бесшумным руководителем клуба является Татьяна НАПАЛКОВА. Вместе с начальником отдела Натальей АНДРИЕВСКОЙ и многолетней семьей Евгения и Любви ИСАЕВЫХ они поделаются своим опытом оказания поддержки молодым людям, которые только-только начинают свою совместную жизнь.

По инф. СМИ

Бесплатные юридические консультации

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА ЛЕСНОГО!

Приемная Уполномоченного по правам человека в Свердловской области предлагает вам бесплатные юридические консультации. Прием ведется на базе Уральского института экономики, управления и права по адресу: г. Лесной, ул. Чапаева, 2 (по четвергам с 15 часов).

Лесной филиал Уральского института экономики, управления и права ©

Проводится медосмотр

ВНИМАНИЮ граждан, пострадавших в результате аварий на Чернобыльской АЭС, ПО «Маяк», Семипалатинском полигоне, ветеранов подразделения особого риска!

С 27 по 31 октября в поликлинике для взрослых ФГБУЗ ЦМСЧ №91 ФМБА России проходит медосмотр. Проводит его врач Вера Алексеевна ЛИСИНА (кабинет №44), телефон 3-17-48. Время работы медицинской комиссии с 8:00 до 10:00. При себе иметь страховую медицинскую полис.

По инф. СМИ

По ходу, чиновники-болтуны сами запутались, кто, где и когда собирается строить заветные бани в Лесном. Помнится, люди слезно просили местную власть хотя бы об одной. Однако щедрые на обещания чиновники посулили горожанам аж целых три парных!

Прошел 2012-й... 2013-й... На исходе 2014-й год, а востребованного бытового учреждения нет и в помине. Более того, вместо одного из них, на пересечении ул. Фрунзе — Мамина-Сибиряка вырос очередной ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР!

ВМЕСТО БАНИ — ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР?..

ДЕЛО ЯСНОЕ, ЧТО ДЕЛО МУТНОЕ

Он предназначался под партийный проект отделения «Справедливой России», надеюсь, они сдержат свое справедливое слово.

Через месяц, в декабре того же года, на встрече с населением в связи с реформированием системы российского здравоохранения, люди вновь не упустили возможность поинтересоваться у высокопоставленного персон судьбой стратегического объекта, оказывающего неочевидное влияние на здоровье человека. По словам главы администрации Ю.ИВАНОВА, «строительство бани начнется в 2014 г.: на пересечении улиц Мамина-Сибиряка — Фрунзе отведен участок под нее; работы, согласно торгам, проведет ИП Коротчиков» (см. газету «Трансформация» от 26.12.2013г., «Медицина завтра»).

Долгожданный 2014-й наступил. И что мы слышим? Внемя чаяниям лесничанина — любителя бани и парилки Н. АГАФОНОВА, Гришин, чтобы не «протеваться», всю ответственность свалил на третьих лиц, заново перечислив «героев конкурса»: «Анатолий Коротчиков выиграл конкурс на строительство бани в районе общежития «Планета», ему выделен земельный участок со всеми коммуникациями, подготовлена проектно-сметная документация. Второй участок, на пересечении ул. Фрунзе — Мамина-Сибиряка, выиграл предприниматель Николай Бочкарев. У него в планах — построить СПА-комплекс, с услугами бани в том числе. Есть также желающие построить банный комплекс в районе Лыжной базы (прим. на Хвойном проезде)» (см. «Вестник» от 13.03.2014г., «Число стабильности»).

Так кто же этот таинственный «выдумщик» не менее таинственного объекта —

Ю. ПРЕСС

Фото С. Александрова

КВАДРАТНЫЙ МЕТР НА ВЕС ЗОЛОТА?

О ЗЕМЛЕ И ЖИЛЬЕ

дают теперь квартиры безвозмездно. Рынок продажи недвижимости почти стоит. По всему видно, что ценник должен снижаться, но у нас все не как у людей, и квартиры дорожают. Возникает закономерный вопрос: «Почему?»

Давайте попробуем разобраться. Для начала обратим внимание на прославленных риэлторов нашего городка. Что они делают? При показе квартиры потенциальному покупателю, риэлтор завладевает, как бы невзначай, разговор о том, что на «ЭХП» вновь набирают молодых специалистов для участия в программе финансирования покупки жилья. Что, вроде, в этом году в такой программе будет участвовать огромное количество сотрудников, и они ринутся на рынок недвижимости с «завязанными глазами», готовые урвать любую квартиру за любые деньги. При этом они забывают упомянуть, что заявление на участие в программе подало всего 5-10 человек! Собственник продаваемой квартиры, конечно, начинает думать, а не продешевил ли он и, как следствие, повышает стоимость. Можно понять, почему риэлторы стараются повысить цены на рынке, ведь они живут за счет процентов, получаемых с каждой сделки. А бедным работникам комбината придется распрощаться с мечтой о покупке квартиры, ведь банк не каждому даст кредит в 2 000 000 рублей, а иногда ведь требуется и больше.

Теперь посмотрим на ситуацию с землей. Как вы знаете, если земельный участок не принадлежит на праве собственности никакому физическому лицу или не сдан в аренду, то для оформления на него собственных прав необходимо поучаствовать в так называемом «аукционе». Пишу слово в кавычках, потому как честным аукционом там обычно и не пахнет. Предположим, что сотрудники администрации всегда точно знают (как ни странно!) какой именно участок и когда будет выставлен на торги. Члены семьи и друзья таких работников, естественно, могут принять самое активное участие в аукционе, таким образом, завышая реальную стоимость и вознося ее на запредельную высоту. Думаю, не стоит объяснять, для чего это может делаться. Итак, собственники земельных участков, желающие их продать, видят, что выставленные с аукциона клочки земли раскупаются за «бешеные» бабки и думают, почему бы и им не заработать, тем более что здесь-то право выставить любую цену зафиксировано за ними свидетельством и договором.

В итоге потенциальные покупатели недвижимого имущества сталкиваются с выбором: либо приобрести жилье по непомерно завышенной цене, либо снимать квартиру, хотя последнее теперь тоже очень и очень недешево. Повышение цен на рынке напрямую зависит от собственников, так давайте будем немного дальновиднее и не станем идти на поводу у людей, искусственно повышающих стоимость квадратных метров, ведь и вам придется рассматривать дорогостоящие варианты при желании улучшить условия своего проживания.

Потенциальный покупатель и продавец, г. Лесной

Красивый, ладный, с позитивной оранжевой облицовкой он «улыбается» лесничанам во все свои огромные окна. Или это такой оригинальный проект обещанного СПА-комплекса с оконными проемами почти от пола до потолка?.. Архитектурная концепция искренне поражает новаторством дизайнерской мысли, прям поток свежего воздуха в нашем сером мире урбанистики. Интересно, как же мыться в эдакой чудо-бане? Сверкая нагишом на радость мимо проходящим гражданам?... Кажись, у власть имущих, давших добро на сей проект, с чувством юмора все в порядке. Верно, надеются на то, что окна от пара запотеют, оттого ничего не будет видно. Очень уж хочется сходить на открытие этого Банно-Торгового Центра — попариться. Глядишь, в честь праздника еще и венчики подарят...

Между тем, уверенность в том, что долгожданная баня, наконец, появится в ЗАТО, тает на глазах. Думается, никто ее в реальности возводить не собирался и не собирается, несмотря на многочисленные популистские заявления об этом. В подтверждение сказанного достаточно взглянуть на хронику комментариев, которые давали первые лица города в разрезе 2013-2014 годов.

В середине января прошлого года администрация отпартовала о том, как якобы «банный» вопрос, очевидно, приобретает вполне реальные черты своего решения (см. подконтрольный чиновникам «Вестник» от 24.01.2013г.). Мол, сформированы технические условия и полностью подготовлен под капитальное строительство объекта земельный участок по ул. Мира, объявлен конкурс. Летом 2013-го должен был состояться еще один конкурс на предоставление участка в районе ул. Мамина-Сибиряка — Фрунзе — под вторую баню. В том же 2012-ом специалисты администрации ГО сформировали земельный участок под некапитальное строительство бань в районе Хвойного проезда. Здесь планировалось организовать аж целый оздоровительный банный комплекс.

«Вот было бы здорово жить в собственном доме и обрабатывать, пусть и небольшой, но свой клочок земли...». Такие мысли посетили умы и сердца членов моей семьи. Ну а почему бы и нет, решили мы и, закатав рукава, начали поиски достойного земельного участка для постройки на нем дома своей мечты. Однако все оказалось далеко не так просто...

Пролитав множество газет и просмотрев несколько сайтов в поисках объявлений о продаже земли, мы с мужем пришли в настоящий ужас! В черте городского округа «Город Лесной» земля стоит столько, что, как говорится, ни в сказке сказать, ни пером описать. А точнее, каждый квадратный метр вожаденного чернозема, кажется, состоит не из земли и земельных примесей, а отлит из золота. Так, к примеру, приобрести участок на территории поселка № 1 можно за символическую плату в 2 000 000 рублей! И это при условии, что на нем либо совсем ничего нет, либо стоит хибара, которую в дальнейшем придется сносить (что, кстати, тоже стоит недешево!). И это, поверьте мне, не максимальная цена. Кто может сказать, откуда вообще такие цифры берутся? Понятно, что к поселкам провели газ, свет, канализацию... Но и в пригороде Екатеринбург тоже все это есть, а купить землю там стоит в пределах 1 000 000 рублей. Езжайте туда, скажете вы! Но я хочу жить в нашем славном, таком родном городе!

Но и со стоимостью квартир в Лесном полный кавардак. Теперь двухкомнатную квартиру дешевле, чем за 2 500 000 рублей не приобрести. Вот только странно получается, город закрытый, притока населения как такового нет, если только военные, да и тем

