

# ЭНЕРГЕТИКИ ЖЕЛАЮТ ДЕТЯМ БЕЗОПАСНОГО ЛЕТА!

Современную жизнь невозможно представить без электричества. Благодаря электричеству мы можем в полной мере пользоваться самыми различными благами современной цивилизации: централизованным водо- и теплоснабжением, интернетом, уникальными электробытовыми приборами и т.д. Мы настолько к этому привыкли, что стали забывать о другой стороне электричества: оно может быть смертельно опасным!



В преддверии лета энергетики в очередной раз обращаются к взрослым — педагогам и родителям — с просьбой напомнить детям об опасностях, которые таит в себе невидимое и не имеющее запаха ЭЛЕКТРИЧЕСТВО! Вот лишь несколько примеров трагических встреч детей с электричеством, произошедших в последнее время на Урале.

Апрель 2009 года. Поселок Пионерский Ирбитского района. Подростки забрались на крышу металлического гаража, который был установлен прямо под анкерной опорой линии электропередачи без разрешения электросетевой организации. На спор с друзьями 13-летний мальчик решил допрыгнуть до ниж-

него провода. До провода не допрыгнул, а вот поражение током получил. Погиб на глазах у сверстников.

Той же весной печальный случай произошел в Челябинской области в районе села Еткуль. 13-летний подросток вышел в поле с бензиновой моделью самолета, управляемой с помощью металлического троса. Самолет занесло на провода высоковольтной линии электропередачи, в результате юный авиатор получил удар током от электрической дуги.

Остался жив чудом: вспышку электрической дуги и падающего на землю ребенка увидел проезжавший мимо водитель, который не растерялся, положил мальчика в свою машину и доставил его в больницу. К счастью, пострадавший отделался ожогами руки и ноги.

Лето 2007-го. Верхняя Тура. Из-за сильного ветра и грозы была повреждена опора воздушной линии электропередачи в районе плотины. Проходивший через место 10-летний мальчик уронил в воду сандалии. Решил его достать. Этого было достаточно, чтобы получить тяжелейшие ожоги тела.

Уважаемые педагоги и родители! Напомните детям, что любые игры вблизи объектов электроэнергетики — подстанций, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, которые часто можно увидеть во дворах жилых кварталов, — могут быть смертельно опасными!

Обратите внимание детей на знаки, предупреждающие об опасности. Располагаются такие знаки — красная стрела-молния на белой прямоугольной табличке — на опорах линий электропередачи, на дверях трансформаторных подстанций и других энергетических объектах. Если вы увидели один из этих знаков, это может означать только одно: помещение или другой объект, на котором установлен такой знак, крайне опасен!!!

Главное правило здесь: **НЕ ПРИБЛИЖАЙСЯ, ОБОЙДИ СТОРОНОЙ!**

**Урок предоставлен пресс-службой Нижнетагильских электрических сетей филиала ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго»**

## Росреестр информирует

**В преддверии дачного сезона многие задумываются: с чего начать регистрацию прав собственности на свои «шесть соток»?**

Первым, подготовительным, этапом является постановка земельного участка на кадастровый учет. Какие документы необходимы для этой процедуры? Какие земельные участки можно оформить по «дачной амнистии»? Кто такие кадастровые инженеры, как проконтролировать их работу? Эти вопросы мы переадресовали эксперту. Наш собеседник — начальник Лесного отдела Кадастровой палаты по Свердловской области Лилия Юрьевна ТКАЧЕНКО.

**— Поясните, в чем суть кадастрового учета и когда он нужен?**

— Кадастровый учет подтверждает существование объекта недвижимости в действительности. Наша задача — внести в кадастр основные характеристики земельного участка, которые позволяют описать объект в качестве индивидуально-определенной вещи. Проще говоря: подтвердить, что объект действительно есть.

Кадастровый учет необходим всегда, если вы планируете распоряжаться своим земельным участком. Во-первых, вы сможете его подарить, продать или обменять, во-вторых, вы однозначно обезопасите себя от земельных споров с соседями по границам земельного участка. Заявители часто жалуются на смещение забора в их сторону, и только при установленных границах (после проведения кадастровых работ, в эту мы называем это межевание) человек всегда может показать план, и тогда спор будет бессмысленным.

Но важно понимать, что сама по себе постановка земельного участка на кадастровый учет не дает вам право распоряжаться им. До регистрации прав собственности объект носит статус временного. Если по каким-то причинам заявитель не торопится в Росреестр, то после истечения 5 лет земельный участок автоматически снимается с учета и может быть предоставлен органом местного самоуправления другому лицу.

**— Какие нужны документы, чтобы поставить участок на учет?**

— Нужно написать заявление и представить межевой план. С заявлением о постановке на кадастровый учет может обратиться любое лицо. Если мы говорим об участках, предоставленных в собственность гражданам до введения Земельного кодекса (до 2001 года), то здесь порядок иной. Правообладателю такого участка достаточно предстать с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном земельном участке и документ, устанавливающий или подтверждающий право на него. Для таких земельных участков предусмотрена упрощенная процедура регистрации права собственности — так называемая «дачная амнистия». При оформлении участка по «дачной амнистии» можно обойтись без межевого плана. Но надо понимать, что в данном случае граница земельного участка не будет установлена в соответствии с требованиями законодательства. А значит, в будущем возможны споры с соседями.

**— Участок с неуточненными границами можно продать?**

— Конечно, если покупатель согласится приобрести такой земельный участок.

**— Какие чаще всего бывают замечания к документам, предоставляемым для кадастрового учета?**

— На первом месте — несоответствие документов по форме и содержанию. Например, кадастровый инженер допускает ошибку при формировании межевого плана: отсутствуют обязательные разделы или они не соответствуют требованиям приказа Минэкономразвития РФ № 412. Еще одна причина приостановления учетных действий — пересе-

смежных участков. Кадастровая справка, помимо сведений о размере и стоимости, содержит дату, по состоянию на которую установлена кадастровая стоимость, ведь стоимость может меняться. Кадастровую справку можно запросить с актуальными сведениями или на определенную прошедшую дату.

**— Как выбрать кадастрового инженера?**

— Официальный реестр кадастровых инженеров (ФИО, контакты, ареал работы) ведет Росреестр. Список доступен на сайте ведомства: [www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

# О РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА «ШЕСТЬ СОТОК»

**Поставить земельный участок на учет можно быстрее**

Чтение границ земельных участков. Часто камнем преткновения является нарушение процедуры согласования границ. В этом случае неизбежно будет вынесено решение об отказе в постановке на кадастровый учет.

**— Какую информацию из кадастра можно получить по учтенному участку?**

— По запросу заинтересованного лица могут быть предоставлены копии документов, на основании которых были внесены сведения в кадастр, в том числе и копия межевого плана, а также кадастровые паспорта, кадастровые выписки, кадастровые планы территории, кадастровые справки о кадастровой стоимости.

Кадастровые паспорта необходимы чаще всего для предоставления в определенные учреждения, например, в банки. Кадастровые выписки больше всего востребованы кадастровыми инженерами для проведения кадастровых работ. В принципе состав сведений кадастровых паспортов и выписок примерно одинаков. В обоих документах есть сведения о категории земель, о виде разрешенного использования, площади, правообладателе, дате внесения сведений в кадастр, кадастровом номере.

Документы, на основании которых сведения внесены в кадастр (например, межевой план), хранятся в кадастровом деле. Получить их может только тот человек, который предоставлял данные документы, так как в них, как правило, содержатся еще и персональные данные заявителя.

Кадастровая выписка — более содержательный документ, кроме данных кадастрового паспорта, сюда входят координаты и сведения о правообладателях

ги. Дополнительно Кадастровая палата Свердловской области ведет персонализированную статистику решений об отказах по каждому кадастровому инженеру. Эта информация может быть полезна, так как наглядно демонстрирует, сколько межевых и технических планов подготовил специалист и сколько в итоге получил отказов в постановке объекта недвижимости на учет. Информация размещена на сайте: [www.tob6.rosreestr.gov.ru](http://www.tob6.rosreestr.gov.ru) в разделе «Кадастровый учет» — «Рекомендации кадастровым инженерам».

**— В какие сроки осуществляется кадастровый учет и где можно получить ваши услуги?**

— Законом предусмотрен срок в 18 календарных дней. По собственной инициативе мы проводим учет земельных участков за 10 рабочих дней вместо 18 календарных. Отдел Кадастровой палаты находится по адресу: г. Лесной, ул. Ленина, д. 3г.

## Для справки

**С 1 октября 2013 года предусмотрена подача межевого плана в Кадастровую палату только в электронном виде. Договором подряда дополнительно можно предусмотреть подготовку бумажного варианта, чтобы заявитель мог наглядно посмотреть документ в доступной форме. В договоре с кадастровым инженером эксперты рекомендуют сразу прописать окончательную услугу — постановку объекта на кадастровый учет. Потому что в случае принятия решения об отказе или приостановлении кадастрового учета у заявителя будет возможность потребовать бесплатно исправить недоработки.**

По инф. Лесного отдела Кадастровой палаты

# Россия вложит 20 трлн руб. в перевооружение армии и флота

ОБ ЭТОМ сообщил вице-премьер по оборонной промышленности Дмитрий РОГОЗИН. Будущее российской армии — за интеллектуальным высокоточным оружием, считает он.

По словам Рогозина, армия и флот, устроенные по старинке, по образцам XX века, проиграют войну, сообщает РИА Новости. «Современная армия должна быть готова к ведению бесконтактной войны. Наступает новая эра высокоточного дальнего боя оружия. Будущее — за интеллектуальным оружием», — заявил он в Челябинске на встрече со студентами.

Сегодня армии нужно такое оружие, которое позволит воевать за пятерых. «И такую армию мы получим к 2020 году», — уточнил он. Поэтому Россия собирается вложить 20 трлн руб. в программу перевооружения армии и флота, а в 2015 г. выйти на 30-процентное переоборудование. Еще 3 трлн руб. инвестируют в техническое перевооружение предприятий, включая покупку новых современных станков.

РБК

# О социальных нормах на воду, газ и тепло

ПРАВИТЕЛЬСТВО России отменило введение социальных норм на отопление, водо- и газоснабжение. Распоряжение об этом подписал на днях премьер-министр Д. Медведев.

Как сообщает официальный портал правительства, к такому решению руководство страны пришло после анализа статистики. Данные говорят о том, что жилой фонд страны слабо оснащен приборами учета энергоресурсов. А для успешного внедрения реформы необходимо, чтобы подавляющее большинство потребителей установило в своих домах счетчики.

В правительстве страны также считают, что введение социальной нормы на потребление воды, тепла и газа пока преждевременно. Ведь в стране практически отсутствуют механизмы перекрестного субсидирования. И еще одна причина в том, что в домах старой постройки чаще всего применяется вертикальная разводка системы теплоснабжения. Установка индивидуальных приборов учета тепла в таком жилье потребует от граждан значительных финансовых затрат, которые очень скоро окупятся.

По инф. СМИ

# На Сочи хорошо заработали?

Говорят, что прибыль Олимпийских игр в Сочи составляет порядка 5 млрд рублей.

Президент оргкомитета «Сочи-2014» Дмитрий Чернышенко сообщил, что с точки зрения коммерции Олимпиада в Сочи прошла успешно: «Мы сейчас заканчиваем расчеты с поставщиками и подрядчиками, но уже очевидно, что наша операционная прибыль составляет порядка 5 миллиардов рублей. Эти деньги пойдут на развитие массового спорта в стране». Что касается других итогов Сочи-2014, то оргкомитет продал более 1,1 млн билетов, причем не было зафиксировано ни одного случая их подделки.

Гостями сочинской Олимпиады стали болельщики из 126 стран. Осветили Олимпиаду 464 телеканала по всему миру (это почти в два раза больше, чем на Играх в Ванкувере). Общая ТВ-аудитория наших Игр превысила 3,5 млрд человек, а число откликов о сочинских соревнованиях в социальных сетях достигло 13 миллиардов.

«АиФ» № 15

# Будьте внимательны!

Весна и лето — время активного отдыха в саду, на природе. Но, увы, пожарные эти времена года характеризуют как пожароопасный период.

Неизменная ситуация, возникающая каждый год, — горение сухой травы, оттаявшего бытового мусора. Нарушения: брошенная непотрошенная сигарета, озорство детей. В огне оказываются дома, постройки, автотехника... А нужно всего лишь не бросать горящие окурки, спички в кучи мусора и прошлогодний «сухостой», не полениться сделать замечание школьникам, бесцельно поджигающим участки сухой травы.

С наступлением тепла оживает территория коллективных садов. Возобновляется эксплуатация печей. Неисправность печи чаще всего и приводит к пожару. Убедитесь, в порядке ли она, и при необходимости устраните неполадки. Не забудьте и про чистку дымохода! Эксплуатируйте печь согласно противопожарным правилам!

О сжигании прошлогоднего мусора. Осторожность необходима при разжигании костра и выбора места для его расположения. Ряд советов на этот счет:

- на дачных участках сжигайте мусор и отходы только на специально оборудованных площадках;
- не разжигайте костры в сухую и ветреную погоду;
- не оставляйте их непотушенными.

Кроме того, не забывайте о пожарной безопасности во время отдыха. Будьте предельно осторожны при использовании открытого огня, в том числе при разведении и устройстве мангала.

Наталья БУЗОВЕРОВА

# «Урал поэтический»

ЦГБ ИМЕНИ П.П. БАЖОВА города Лесного приглашает принять участие в конкурсе чтецов для взрослых «Урал поэтический».

Конкурс будет проводиться в третий раз, его целью является популяризация богатого наследия уральских авторов. По условиям конкурса участники читают два стихотворения уральских поэтов: как обязательное в этом году — стихотворение Бориса Марьева «Ягель» и второе — по выбору.

Для участия в конкурсе приглашаются все желающие горожане в возрасте от 16 лет. Сделать заявку, получить текст обязательного стихотворения можно в читальном зале № 1 до 12 мая.

Конкурс «Урал поэтический» состоится 18 мая в 12:00 в лекционном зале библиотеки. Приглашаем всех любителей поэзии, зрителей, болельщиков. Победителям будут вручены призы.

Администрация ЦГБ имени П.П. Бажова