

## Изменения №1,

вносимые в Проектную декларацию от 24 октября 2014 года

## Проектная декларация

Строительства жилого дома № 19 со встроенно-пристроенными зданиями общественного назначения в МКР № 5, г. Лесной Свердловской области по адресу: РФ, Свердловская область, г. Лесной, МКР-5, дом стр. № 19.

1. Внести изменение в п. 4 статьи 2 Проектной декларации и изложить его следующим образом:

**Статья 2. Информация о проекте строительства**

4) Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:  
РФ, Свердловская область, г. Лесной, МКР-5, дом стр. № 19.

Описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

Общая площадь жилых помещений (квартир) – 12813,84 кв. м;

Площадь встроенно-пристроенных помещений (нежилые помещения, расположенные на первом этаже блок-секций А, Б, В, Г/1, Г/2) – 1609, 27 кв. м;

Количество этажей здания:

Блок-секция «А»- (1 подъезд) – 8 этажей;

Блок-секция «Б»- (3 подъезда) – 12 этажей;

Блок-секция «В»- (5 подъезд) – 8 этажей;

Блок-секция «Г/1»- (2 подъезда) – 9 этажей;

Блок-секция «Г/2» (4 подъезд) – 9 этажей;

Конструкция ограждающих наружных стен – ограждающие конструкции жилого дома: газозолобетонные блоки с наружным утеплением.

Кровля здания – плоская с внутренним водостоком, с теплым чердаком.

Полы: цементная стяжка (без напольного покрытия и плитинтов).

Стены (перегородки): жилая комната, коридор (прихожая), кухня – газобетонные плиты толщиной 100 мм.

Стены (перегородки): ванная комната, санузел – кирпичные толщиной 65 мм с последующим оштукатуриванием.

Потолки: бетонная плита без отделки (без штукатурки, шпаклевки и окраски).

Окна: пластиковые.

Двери: межкомнатные – отсутствуют, входные – металлические.

Ванная комната, санузел: без сантехприборов (без ванн, без унитазов, без умывальников и моек).

2. Внести изменение в п. 5 статьи 2 Проектной декларации и изложить его следующим образом:

**Статья 2. Информация о проекте строительства**

5) Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.

Общее количество: 208.

Из них: однокомнатных квартир – 64; двухкомнатных квартир – 112; трехкомнатных квартир – 32.

ООО «Строй Сити»

Дата

# «Заступник и покровитель Земли Русской»

23 марта в библиотеке им. П.П. Бажова открылась выставка, посвященная 700-летию преподобного Сергия Радонежского

(Окончание. Начало на с. 1)

ОРГАНИЗАТОРЫ ВЫСТАВКИ с интересом рассказали о представленных материалах. По информации Международного центра духовной культуры, в конце XIX и первой половине XX века, когда возрождался интерес к отечественной истории и культуре, выдающиеся русские мастера написали целый ряд полотен, в которых образ наиболее почитаемого святого – Сергия Радонежского – был создан средствами реалистического искусства. М.В. Нестеров: «Всю серию «Сергиев» я, как и весьма многие, считаю по своей сути наиболее «народными» из моих произведений».

Н.К. Рерих написал более десятка картин, посвященных преподобному Сергию Радонежскому. «Как бы ни болело сердце русское, где бы ни искало оно решение правды, но имя Святого Сергия Радонежского всегда останется тем прибежищем, на которое опирается душа народа».

Работы знакомят посетителя с событиями, связанными с жизнью Сергия Радонежского. Истинный последователь заветов Христа, великий Основатель Святой Руси, всего духовного просвещения и монашества ее, Строитель Русского Государства, Преподобный Сергий Радонежский считается величайшим подвижником Земли Русской. Он совместно с учениками построил свыше полуроста монастырей, которые стали источниками высокодуховного просвещения, школой общечеловеческого и служения Отчизне. Само посвящение созданного им монастыря Святой

Троице, символизирующей всеобщую любовь и единство, отвечало чаяниям народа, измученного раздорами удельных князей.

Его слово было словом сердца и, может быть, главная сила его кратких убеждений заключалась в той незримой, но осязаемой благодати, которая излучалась из всего его обаятельного облика, умиротворяюще и ободряюще влиявшего на всех приходящих к нему.

Преподобный Сергий благословил князя Дмитрия на Куликовскую битву в 1380 году, предсказав победу, и отправил троюродных братьев Пересвета и Ослябу. Поединок Пересвета с татарским воином и явился началом решающей битвы.

Вопреки желанию не привлекать к себе особого внимания (Сергий Радонежский даже первоначально отказывался от игуменства в основанном им монастыре, не согласился принять и сан митрополита), Сергий Радонежский уже при жизни стал широко известен и в русской земле, и за ее пределами.

«Святой Сергий – Строитель Русской Духовной Культуры. Каждое упоминание этого священного имени пове-

лительно зовет всех нас к непрестанному светлостроительному труду, к самоотверженному созиданию и делает из Святого Сергия поистине Преподобного для всех веков и народов».

Невозможно описать все те непередаваемые эмоции, полученные мною от посещения этой выставки. Работы авторов действительно интересны! По высказываниям историков, творя память преподобного Сергия, мы проверяем самих себя, пересматриваем свой нравственный запас, завещанный нам великими строителями нашего нравственного порядка». Не это ли так нужно нам сегодня?



Экспозиция будет работать целый месяц. И всем неравнодушным к русской истории, культуре устроители выставки советуют ее посетить.

А. БУЙБАРОВ

(с использованием материалов сети Интернет)

Фото автора

Так и живем

## ТОПИЛО И ТОПИТ...

Проблемы одного дома



ных выводов на этот счет? Возможно... И если бы подобный потоп был редкостью, не случался ежегодно!

Сегодня управлением нашим домом занимается УК «Энергетик».

Топило до них, топил и при них. Компании меняются, а лучше не становится. Жаловались на течь с потолка, кстати, не только мы, но и многие другие жильцы верхних этажей. Речь идет о доме № 1 по улице Усошина.

Хочу еще обратить внимание на наш подъезд. За двенадцать лет, что я живу здесь, не помню, чтобы хоть раз в подъезде производили хотя бы косметический ремонт. Стекла скоро уже не будут пропускать солнечный свет, до того они грязные. Да еще и не все целые. Так было и зимой. Потолки коричневые, а другими они и быть не могут без побелки. Стены все в выбоинах, заляпанные, местами без краски. Пол как будто специально сделан для испытания обуви. Торчащие во все стороны кабели, провода, реле, разъемы из незакрытых электрощитов и вовсе не поддаются никакому объяснению. Специально захочешь — и то не сможешь нагородить такого, да еще и на показ выставить. Но самым главным достоянием подъезда являются почтовые ящики. Вернее, то, что от них осталось. А еще точнее — то, что осталось от половины положенного количества ящиков. Поэтому все квитанции на оплату услуг ЖКХ и редкие сегодня письма валяются на подоконнике или на полу. Какие-то газеты или журналы, ясное дело, уже выписать нельзя, все равно не получишь. Да и ящики не имеют замков. Так что порвать или просто поджечь, скуки ради, всю корреспонденцию запросто могут. Конечно, всегда можно свалить вину за плохое содержание подъезда на его жильцов. Да, они не пайныки и приходящие сюда непрошенные гости (а они часто здесь отираются) — не шелковые. Но это да-

Написать эту заметку меня побудил случай. Как-то сидел за компьютером, и вдруг с потолка на меня и на компьютер буквально ручьями потекла вода. И такая катастрофа настигает нас ежегодно, во время сильных дождей или, как это было на этот раз — весной, в период таяния снега.

НЫНЧЕ БЕДА пришла в понедельник, 17 марта, ближе к вечеру. Утром 18-го жена позвонила по телефону 2-71-12, сообщив о случившемся диспетчеру, которая, приняв сообщение, пообещала, что доложит о происшествии куда следует. Утром 19-го супруга перезвонила диспетчеру еще раз. Та ее успокоила, сказав, что передала нашу заявку по назначению, и что к нам заходить специалисты не будут, а примут меры по устранению течи крыши без осмотра потолка в нашей квартире.

Не могу сказать, как решился вопрос с ремонтом крыши, так как в последующие дни температура воздуха ушла в минус. Результат будет виден с теплением. По крайней мере, я не заметил, чтобы принимались какие-то меры по ликвидации течи крыши. Может, кровлю над нашей квартирой уже починили и не стоит делать никаких поспеш-

леко не все причины подобной запущенности, если не сказать грубо. Своевременный ремонт подъезду совершенно необходим. И представителям управляющей компании не мешало бы заглядывать сюда хоть иногда, чтобы быть в курсе, что делается на вверенной им территории, за что им люди деньги платят. А не ограничиваться одними начислениями и рассылкой квитанций. Это было бы уж слишком примитивно. Слышал я и такое, что подъезды, где есть квартиры с должниками, не ремонтируют. Даже если это и правда, то не таким же способом надо бороться с ними.

Осталось выйти во двор. Здесь картина несколько иная. Вред чистоте, экологии двора, состоянию проезжей части наносят буквально всем миром. С дождевой водой сюда сбегает нечистота из контейнеров с отходами, что находятся выше по дороге. Из гидросистемы мусоровоза, что грузит эти контейнеры, выливается на землю масло. Сейчас добавились контейнеры у магазина «Пятерочка», и от них так же стекают загрязненные воды. А грузовые машины в «Пятерочку» и «Гастроном» приезжают по несколько раз в день, и часто водители не глушат их моторы. Дыши — не хочу с утра до вечера выхлопными газами, да еще слушай грохот с самого утра. Часть единственной сточной канавы благополучно залита бетоном при обустройстве подъезда к магазину «Гастроном», ниже эту канаву месяц колесами авто, подъезжающие к этой торговой точке. Так не пора ли хотя бы раз побывать здесь архитектору города, ответственным лицам из городской администрации и предпринять наконец-то необходимые меры по наведению порядка? Приезжайте лучше во время дождя, желательнее — с представителем органа санитарного надзора. Добиться положительных результатов можно, будь сознательнее люди, хозяйствующие в нашем городе, будь у них больше желания сделать для него что-то хорошее. Впрочем, это касается и рядовых горожан. А пока и те, и другие относятся к поддержанию порядка в своих домах, родном городе с прохладцей, далеко не продвинемся...

Владимир АЛЕКСАНДРОВ

Фото автора

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ**  
филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ» (ТИ НИЯУ МИФИ)  
ЛИЦЕНЗИЯ 08011 № 000820 РЕГ. № 0764 ОТ 14.08.2013  
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОС. АККРЕДИТАЦИИ: ВВ № 000279 РЕГ. № 0276 ОТ 01.03.2010

## ОБЪЯВЛЯЕТ ПРИЕМ

На курсы Центра довузовской подготовки (ЦДП):

· вечерние подготовительные курсы по физике, математике (объем – 40 часов (2,5 месяца) по каждому предмету, цена - от 3 500 руб. за один предмет)

Начало занятий – 01.04.2014 г., время занятий – с 18:30 до 21:40.

Оформление договоров об обучении ведется с 17 по 31 марта с 15:00 до 18:00 в каб.108 (Коммунистический проспект, 36). При себе иметь паспорт.

Предварительная запись и справки по тел.: 4-70-57, 4-70-52.

На курсы Центра дополнительного образования и повышения квалификации (ЦДОиПК):

Наименование курса (специальности)	Объем, уч. час.	Цена, руб.
менеджер в предпринимательской деятельности (основы предпринимательской деятельности с использованием программно-имитационной модели малого предприятия)	160	11200
секретарь руководителя	160	9800
оператор ПК (основы компьютерной грамотности и использование сети Интернет)	40	2500
оператор ПК (информационные технологии для дома и работы, базовый уровень)	75	6400
информационные технологии в дошкольном образовании (начальный уровень, углубленный уровень)	72	4000
компьютерная графика (Photoshop, CorelDRAW)	100	9500
сметное дело (Гранд смета)	140	15000
1С:Бухгалтерия для бухгалтера	75	5800
бухгалтер (теория, навыки работы на ПК и 1С:Бухгалтерия)	200	13200
инспектор кадровой службы	160	9800
документовед (делопроизводство и специалист по кадаму)	200	13200
сетевой администратор	100	9500
специалист по охране труда	40	3990

Запись ведется по телефонам: 4-70-57, 4-70-52, 6-45-95 или в ком.108.

Оформление договоров об обучении и организация занятий на всех курсах ЦДОиПК – по мере наполнения учебной группы.

По окончании курсов выдается свидетельство установленного образца.

Адрес: г. Лесной, (34342) 4-70-57; 4-70-52  
Коммунистический проспект, 36 www.mephi3.ru