

Новые квитанции: что изменится?

Количество жалоб на ЖКХ
увеличилось в 2,5 раза



На заметку

За первые пять месяцев 2013 года в Госжилинспекцию обратились более 12 тысяч уральцев. Это в 2,5 раза больше, чем за тот же период прошлого года. Подавляющее большинство жалоб связано с плохим качеством содержания жилья и коммунальных услуг, а также с непроведением ремонтов. Значительно выросла доля жалоб на ошибки в начислении оплаты за услуги ЖКХ.

Алексей СМЕРНОВ,
«АиФ-Урал» № 26, 2013.

В ближайшее время свердловчане получат новые квитанции на оплату жилищных услуг и коммунальных услуг. Отныне они претерпят целый ряд изменений.

Постановление Правительства Российской Федерации с 1 июня 2013 года меняет порядок оплаты за общедомовое потребление услуг ЖКХ. Изменения касаются трех коммунальных услуг: водоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

Кстати

В этом году на подготовку к зиме областные власти собираются потратить беспрецедентные средства. Более 1 млрд руб. выделит федеральный бюджет, 4,3 млрд – областной, 2 млрд израсходуют муниципалитеты. Кроме того, будут задействованы внебюджетные источники.

По постановлению РЭК Свердловской области исключена обязанность собственников и нанимателей жилых помещений оплачивать общедомовое водоснабжение (канализацию).

Снижены нормативы потребления на общедомовые нужды по холодному и горячему водоснабжению. Чиновники обещают, что они должны уменьшиться в 3-10 раз.

Исключена обязанность потребителя при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно передавать полученные показания в УК не позднее 26-го числа текущего месяца.

Управляющей компании дано право устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилым помещением, в случае если оно не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной и горячей воды, электрической энергии и газа, представители УК имеют право составить акт о количестве таких граждан.

С 3 до 6 месяцев увеличен срок проверки достоверности передаваемых потребителем показаний индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета коммунальных услуг, а также проверки состояния таких приборов.

Объем коммунальных услуг на общедомовые нужды по показаниям общедомового прибора учета не может превышать объема, рассчитанного по утвержденным нормативам! Как пояснили в Госжилинспекции региона, по решению общего собрания собственников превышение объема потребления может распределяться пропорционально размеру общей площади каждой квартиры. В случае если такое решение не было принято, управляющая компания оплачивает разницу из собственных средств.

Данный порядок расчета не распространяется на те случаи, когда исполнителем коммунальных услуг (управляющая компания) является ресурсоснабжающая организация.

Точка зрения

Процветает формализм

К чему ведут российские реформы последних лет?

Да уж, удивительное 354-е Постановление нашего правительства народ из шока и стресса не отпускает. Передо мной брошюра областной газеты «Старшее поколение», где красной краской написано: правовая помощь при нарушении прав граждан в сфере ЖКХ (практическое пособие), г. Екатеринбург, 2011 год. На обложке улыбающаяся женщина с А. Мишариным. Что же нам предлагал и как нас защищал тогдашний губернатор?

А предлагалось нам при защите нарушенных прав в сфере ЖКХ обращаться в Госжилинспекцию, Роспотребнадзор, управление ЖКХ при администрации муниципального образования, прокуратуру, суд... Всего в брошюре указано 13-15 таких органов. Но, уверяю, в итоге вас ждет не более чем формальный ответ с их стороны, а переписка с ними может длиться месяцами. И в каждой из этих организаций процветает формализм, в том числе и в судебных органах. Разбирательства длятся месяцами, требуют нужный документ. Когда же его приносишь, оказывается, он уже и не нужен... Причем испрашивают массу документов. В итоге истец теряет много времени, денег и здо-

ровья. Так устроена судебная система в России. Так вот все эти органы не работают, а бьют баклуши, но научились давать формальные и грамотные ответы. Комар носа не подточит. Все у них замечательно! Умеют дурачить народ. А мы должны защищаться от таких вот чиновников. И сидят эти дармоеды на шее народа, о котором наше правительство заботится мало. Разделили людей на богатых и бедных. На их голову и эта напасть – 354-е Постановление... К чему привели подобные бездарные проекты и реформы последних лет? Под их маркой идет откровенный грабеж. Тысячи предприятий закрылись, ЖКХ превратилось в узаконенный бизнес. Плохо, очень плохо у нас обстоят дела с ЖКХ в Свердловской области. Обращаюсь к губернатору Е. Куйвашеву: хватит этим жадным кровососущим из сферы ЖКХ делать на нас бизнес. Вот лишь некоторые примеры. Несмотря на прошедшую мягкую теплую зиму, УК предьявляло нам неизвестно откуда взятые одни и те же баснословные цифры за отопление. С 1 февраля в квитанциях ввели новую графу «подогрев воды». Господа, в нашем доме нет электротитанов, в которых бы она нагревалась, нет бойлерных баков, предназначенных для этих целей,

а подорожание услуги составило от 200 рублей и более. Это говорит лишь о том, что УК придумали новый вид грабежа.

Вот в Асбесте создается комиссия общественного контроля в сфере ЖКХ, куда войдут представители местной администрации, депутаты гордумы, члены общественной палаты, руководители и специалисты УК, работники прокуратуры, а жильцов в ее составе не предвидится, значит, не будет и настоящего контроля: сами себя, что ли, проверять товарищи будут? Опять хитросплетения.

Большее половины домов в области не имеют общедомовых приборов учета. Да даже если поставят такие приборы, УК снова что-нибудь придумает. Она у нас дяде изобретательна. Зачем же я тогда ставила индивидуальные счетчики, если интереса в снижении общедомовых показаний у УК нет, ведь тогда ей не на кого будет списывать все потери. Видимо, нашей властью поставлена цель: уменьшить население России, особенно пенсионеров... И этот способ уменьшения числа россиян хорошо апробируется благодаря зловещему 354-му Постановлению. Да не стоит это постановление даже одной человеческой жизни.

К. ВЕРЕСОВА,
г. Лесной.

Почтовый ящик

Горожане Лесного и власть – две разные вещи.

Вот пример: 16 мая в музее по ул. Ленина, 54 была открыта выставка работ общества инвалидов и состоялось награждение. На это награждение должен был прийти заместитель главы округа Сергей Алексеевич Ясков. Но, увы! Он своим посещением нас не обрадовал. Сказал, что у него есть более важные дела. Во как! А эту выставку посвятили Дню города Лесного. И работы на ней были представлены удивительные. Слышала, что некоторые из них даже отправят в Екатеринбург (это – заслуга инвалидов). Да и наш депутатский корпус остался в стороне от этой выставки. Видно, и ему не интересно, чем занимаются инвалиды, а среди них ведь есть настоящие дарования.

Второй пример. В апреле этого года в библиотеке им. П.П. Бажова впервые в городе организовали «Библионочь». И она прошла на очень высоком уровне! Число читателей библиотеки после этого мероприятия, уверена, увеличилось. Но и на этом мероприятии не было никого из администрации округа, депутатов оно тоже не заинтересовало. А ведь им совсем не мешало бы знать, чем живут люди. Но у власти нашей, видно, свои авторитеты и приоритеты. Негоже ей, власти нашей, столь равнодушной быть.

Третий пример. 9 июня, опять же в библиотеке им. П.П. Бажова, состоялась выставка работ горожан под названием

По разные стороны



«Мусору – новую жизнь». На ее открытие обещал прибыть первый зам. главы администрации Лесного М.В. Кашу, но по каким-то причинам на нем не присутствовал. Также не было там и начальника по культуре Лесного В. Ульбушева. Он-то по роду своей деятельности, считаю, обязан был присутствовать на таком мероприятии. Депутатов вообще нигде не увидишь... Обещали, что будут представители от «Трансформера», но лишь обещали... А на выставке этой, кстати, было на что посмотреть, чему удивиться. Да и где такое увидишь еще! Сама идея и мероприятия замечательные! Оскорбительно для горожан такое отношение влас-

ти к ним. Может, ее представители все-таки соизволят прийти на эту выставку и посмотреть, какие уникальные вещи можно сделать из вторсырья. И не только посмотреть, но и порадоваться за горожан. На открытии выставки были высказаны предложения большинство работ отправить на выставку в Екатеринбург. Дело это – стоящее. Что только лишней раз (в хорошем смысле) прославит Лесной. Выставка посвящена Дню города Лесного и продлится до 9 июля. Надо помочь в подготовке работ для показа их в Екатеринбурге. Думайте и решайте – это обращение к власти.

В. ЗАБОТИНА.

САЛОН КРАСОТЫ
Два лимона
г. Лесной, ул. Ленина, 75
тел.: 4-23-43; 8 (912) 626-09-29
КОСМЕТИЧЕСКИЕ УСЛУГИ

- ПОКРЫТИЕ ШЕЛАК
- ШУГАРИНГ ● СОЛЯРИЙ
- ЗАПЕЧАТЫВАНИЕ НОГТЕЙ ВОСКОМ
- МЕРЦАЮЩЕЕ ТАТУ
- НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ
- МАНИКЮР ● ПЕДИКЮР
- ПИТАТЕЛЬНЫЕ МАСКИ ДЛЯ ШЕИ И ЛИЦА
- ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ЧИСТКА ЛИЦА
- МАССАЖ ЛИЦА
- КОМПЛЕКСНЫЙ УХОД ЗА КОЖЕЙ ЛИЦА
- ПРОЦЕДУРА "ОКЕАНИЧЕСКИЙ ЗАГАР"

● **ВСЕ ВИДЫ ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ (Estel, Matrix)**

В салоне вас обслужат специалисты высшего уровня, обучившиеся в лучших заведениях России.

ЩЕБЕНЬ, ОТСЕВ
8-982-676-5660

АО «Автотранспортное предприятие» информирует:

с 14 января 2013 года установлены новые цены на билеты на междугородные автобусы по маршруту Лесной–Екатеринбург и обратно.

Цена билета - 375 руб.
Для студентов (при предъявлении студенческого билета) - **315 руб.**
Детский (от 5 до 12 лет, при себе иметь св-во о рождении ребенка) - **187 руб.**
У нас на 50 рублей дешевле!!!

Теперь для вашего удобства заказать билет на наши междугородные автобусы вы можете по круглосуточному телефону **8-800-25-09-555** (звонок бесплатный) и оплатить его у водителя минимум за 5 минут до отправления автобуса на Центральной вахте (КПП-1).

Также приобрести билеты на междугородные автобусы возможно у кондукторов в наших городских автобусах и в кассе на территории АЗС по адресу: ул. Строителей, д. 24, тел. 2-67-20.

Лесной-Екатеринбург Екатеринбург-Лесной

	Время отправления с КПП-1		Время отправления с Северного а/вокзала		
ПН	4.15*	7.15	ПН	12.42 15.40	
ВТ	4.15*	7.15	ВТ	12.42 15.40	
СР	4.15*	7.15	СР	12.42 15.40	
ЧТ	4.15*	7.15	ЧТ	12.42 15.40	
ПТ	4.15*	7.15	ПТ	12.42 15.40	
СБ		7.15	СБ		15.40
ВС		7.15 18.00	ВС		15.40 23.00

*сбор пассажиров в 4.00 по адресу: ул. Ленина, 101

Обо всех замечаниях и предложениях по улучшению качества вашего обслуживания, а также для заказа услуг ОАО «АТП» звоните по телефону **круглосуточной горячей линии 8 (800) 25-09-555 (звонок бесплатный).**

ЮПИР

КАНЦОВАРЫ – лучшие цены в городе (дневник - 40 руб.; блокнот - от 8 руб.; бумага «Снегурочка» - 185 руб.)

КОПИРОВАНИЕ ДОКУМЕНТОВ
ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ В «РАДАР» И «РЕЗОНАНС»

Лесной, Свердлова, 30 (2 эт.)
ПН-ПТ: 11-19; перерывы: 14-15; СБ-ВС: выходные