

Внимание читателей!

ОБЪЯВЛЕНИЯ в «Радар» № 1 от 6 января 2011 г. принимаются в торговых точках по 31 декабря 2010 г. согласно их графику работы.

РЕДАКЦИЯ.

Школе № 64 – 55 лет

ЮБИЛЕЙ школы – это не просто очередная круглая дата, это радостное событие, прекрасная возможность вспомнить детство и юность, встретиться с любимыми учителями и одноклассниками, сказать друг другу слова признательности и благодарности.

Дорогие выпускники, ветераны педагогического труда, учителя и сотрудники школы! Приглашаем вас в школу на День открытых дверей, который состоится 22 января в 10 часов.

Торжественная встреча коллектива школы с ветеранами педагогического

труда состоится 28 января в актовом зале школы. Выпускников, желающих принять участие в праздничном концерте, просим позвонить заранее по телефонам 3-03-24, 3-01-03.

Оргкомитет школы.

О проездных билетах

КАК сообщает ОАО «Автотранспортное предприятие» г. Лесного, с 1 января 2011 года стоимость проездных билетов для проезда городскими маршрутными автобусами устанавливается в следующих размерах:

- проездной билет для граждан – 600 рублей;
- проездной билет для студентов – 500 рублей;
- проездной билет для школьников – 330 рублей;
- проездной билет для льготной категории граждан с ограничением времени проезда – 330 рублей;
- проездной билет для льготной категории граждан без ограничения времени проезда – 480 рублей.

Соб. инф.

Котовать, плодиться и размножаться!

До Нового года остался день – завтрашний. Наверное, каждый из нас в преддверии праздника подводит итоги года уходящего: что успел и сумел сделать, а что не получилось. Оценивая прожитые 365 дней, мы одновременно строим планы на новый аналогичный отрезок времени, даем себе обещания, которые, может быть, никогда не будут выполнены, а может, напротив, помогут наполнить нашу жизнь чем-то новым...

Накануне Нового года мы традиционно вышли в народ и пообщались с горожанами. Вопросов, как обычно, было два: чем вам запомнился уходящий год и чего ждете от года наступающего?

НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, пенсионер профессорского вида: – В этом году я получил гносеологическое разочарование. Вы знаете, что тигры у нас намного богаче людей? Смотрите сами. Чтобы восстановить популяцию тигров, на каждого зверя Путин обещал выделить по 20 тысяч долларов в год. Это округленно 54 доллара в день. Умножим по курсу, получим около 1700 рублей в день. А зарплата у нас какая? Средняя по стране – 21 тысяча, в день выходит по 700 рублей. Вот и получается, что тигр богаче работающего человека в 2,4 раза. Пенсия средняя – 8 тысяч, разница в 6,2 раза. Вот вам и тигр! Вот вам и забота о населении. Не больно-то о нас заботятся власти – тигры дороже! И год в честь Тигра назвали, и форум Тигриный в Питере провели. А нет бы назначить Год Человека или Год Пенсионера. Куда там...

От будущего года жду интересных событий. Немножко повышенной пенсии, немного выросших цен. Чей у нас там год наступит? Кота и Кролика? А разве так бывает? Чехарда какая-то. Ну, значит, будет неразбериха в стране...

ЮЛИЯ, молодая мама: – Год Тигра для моей семьи стал счастливым. Вот, дочку родили, долгожданную: шесть лет с мужем ждали детей – дождалась. Это такое счастье, что больше ничего и не надо!

В будущем году, как я слышала, президент объявил приоритетом поддержку семьи и детей. Для нас это актуально – ведь мы не собираемся останавливаться на одном ребенке, а в год Кролика сам Бог велит идти за вторым. Муж, конечно, хочет мальчика. Так что есть над чем поработать!

МАРИНА АНАТОЛЬЕВНА, работ-



ник бюджетной сферы: – Неудачным для меня был год. Трясло по всем фронтам. На работе приходилось в основном рычать, как тигр: свое место под солнцем отстаивала. В итоге отстояла, конечно, но какими неврами! Семейная жизнь – в тигриную полосочку: то белая, то черная, то рыжая... Вокруг моего мужа вертелись! Весь год начеку.

В следующем году, надеюсь, Кот и Кролик будут помягче ко мне. Хотя, если Кот эстафету принимает, не видать мне покоя: март не за горами, а муж у меня тот еще шельма. Фамилию его вам не надо говорить? Пусть-ка прочтает в газете о себе...

ДАНИЛ, 9 лет: – В год Тигра я видел настоящего тигра! Мы с мамой и папой ездили летом в Волгоград, там ходили в цирк. Тигры прыгали в огненное кольцо, и наверное, им было страшно, потому что они потом поднимали морду вверх и грозно рычали. Я потом нарисовал целый альбом этих тигров, про другие их трюки, не такие опасные.

Следующий год – год Кота. У меня дома как раз живет кот Сейф, думаю, он принесет нам удачу, потому что мы его очень любим.

ВЛАДИМИР, студент: – В этот год я трижды горел! Вроде тигр – не дракон, пламя не изрыгает, но мне этот год запомнится именно огнем. Первый раз – прямо в Новый год: мы фейерверки запускали, петарды и прочую хрень. Облом с одной пшикалкой вышел – так рванула, что мама не горюй. Дубленку мне, дураку, подпалило... Второй раз – во время летних пожаров, когда приехал в

Нижегородскую область в деревню к родственникам. Слушайте, реально страшно: на глазах гектары леса сгинули с лица земли! И никто ничего не мог поделать. А третий раз в общаге у друга, когда, казалось бы, ничего не предвещало... Микроволновка загорелась, а мы в это время «зажигали», не сразу заметили – чаду было, как в преисподней!

Кот и Кролик – животные миролюбивые, в катаклизмах вроде не замечены, не привлекались, так что желаю всем мира и любви, кошачьей нежности и кроличьей мягкости!

ТАТЬЯНА, просто горожанка: – У меня не сошлось ничего из того, что было обещано гороскопами и предсказаниями. Поэтому я больше не придаю особого значения тому, в честь какого тотемного животного назван тот или иной год. Все, чего я добилась за год, это результат моих личных усилий, а не тигриной когтистой лапы. Все неудачи, которые я потерпела, это следствие моей невнимательности, а не мифических тигриных взбрыкиваний, согласно какому-то там левым звездным конфигурациям. Сейчас будет год Кота (Кролика) – хотите сказать, что нам всем следует котовать, плодиться и размножаться? Впрочем, наверное, это не самое плохое пожелание в Новый год! Главное, все делать с умом, верить в свои собственные силы и не сваливать неудачи и ошибки на тотем!

Беседовала А. СЕРГЕЕВА. Рисунок С. АШМАРИНА.

Работники предприятия – лучшие в отрасли

13-14 декабря на базе ОАО «ВПО «Точмаш» состоялся 9-й отраслевой конкурс профессионального мастерства среди рабочих предприятий Госкорпорации «Росатом» среди токарей и фрезеровщиков в двух возрастных категориях.

В конкурсе приняли участие 69 лучших рабочих (39 токарей и 30 фрезеровщиков) от 25 предприятий атомной отрасли. Все они – победители конкурса профмастерства на своих предприятиях.

Комбинат «Электрохимприбор» на конкурсе представляли токарь **Игорь Дозмаров** и фрезеровщик **Алексей Демидов**. Оба – работники инструментального цеха (030), а также токарь производства базовой оснастки и оборудования (435) **Степан Полов** и фрезеровщик ремонтно-механического цеха (032) **Андрей Романов**.

Перед конкурсантами стояла непростая задача – за полтора часа изготовить деталь по чертежу. Причем добиться филигранной точности было необходимо как можно быстрее. Детали были сложные: со множеством канавок, расточек, и главное тут было не ошибиться в размерах. Затем шла вторая часть конкурса – теоретическое задание. Здесь участники демонстрировали, что они умеют работать не только руками, но и головой: от-

вечали на вопросы, напрямую связанные с их профессией.

В результате упорного «противостояния» лучших рабочих отрасли два представителя градообразующего предприятия Лесного поднялись на пьедестал почета: **Игорь Дозмаров** завоевал III место среди токарей старшей возрастной группы, а **Алексей Демидов** – I место среди фрезеровщиков младшей возрастной группы.

Победители и участники отраслевого конкурса профессионального мастерства были награждены дипломами и денежными премиями.

Информационно-аналитический центр ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Фото предоставлено ИАЦ.



А.В. Демидов (третий слева).

Ставка капремонта: и все-таки – 2,5 рубля

В конце минувшей недели лесничане получили опросные листы от управляющей компании «Технодом», в которых им предлагалось выразить свое мнение по поводу тарифа на оплату содержания жилья и ставки капитального ремонта. Город гудит вот уже несколько дней...

Звонки в редакцию, как и ожидалось, начались с утра понедельника. Возмущение горожан усугубилось еще и тем фактом, что в «Радаре» № 49 за моей подписью вышла статья «Ставка капремонта: платить или не платить?», в которой я, следуя комментариям специалистов «Технодома», разъясняла жителям все, что касалось «ставочного» нововведения, однако на деле все вышло несколько иначе. Очень хорошо понимаю резкие высказывания жителей – и в мой адрес в том числе: вместо обещанных в моей статье максимальных 2,5 рубля люди увидели в опросных листах 14, 17, 30 (и выше) рублей с квадратного метра. Это и вызвало панику. Пришлось вновь разбираться в ситуации.

Три цифры, которые потрясли народ

Прежде всего определимся с тремя цифрами, которые фигурируют в данном вопросе: 4 руб. 90 коп., 2 руб. 50 коп., и третья цифра в каждом конкретном многоквартирном доме своя – вот эти самые 14, 17, 30 и т.д. рублей. Как пояснил первый заместитель главы администрации Михаил КАШУ, 4,9 рубля – это размер платы за капитальный ремонт, установленный федеральным стандартом; 2,5 – это максимально допустимая ставка капремонта на территории г. Лесного. Почему именно 2,5? Такое заключение дали специалисты Комитета экономического развития, торговли и услуг администрации Лесного, исходя из уровня доходов нашего на-

селения, учитывая социальную составляющую. В итоге было определено, что 2,5 – это тот максимум, который население может заплатить за капремонт в месяц с квадратного метра. Именно так я писала в своей статье: ставка будет не выше 2,5 рубля.

Тогда что такое эти 14-30 рублей, проставленные в опросных листах? Оказывается, столько на самом деле стоит капремонт дома с квадратного метра общей площади. Напомним, что по результатам весенне-осенних осмотров УК «Технодом» определила перечень необходимых ремонтных работ капитального характера на каждый дом и составила смету в действующих ценах. Каждый дом получил свою ставку: у кого-то это 30 рублей, у кого-то 14 (а вообще разрыв – от 77 копеек до 192 рублей). Понятно, что, платя ежемесячно по 2,5 с «квадрата», не отремонтируешь кровлю и не заменишь электрику или лифт – такими темпами можно копить на ремонт до Судного дня, а вкладывая по 30 рублей, процесс можно ускорить. Но готовы ли люди платить такие деньги? Не готовы, потому и возмущались «непомерными поборами».

Правда, как оказалось, таких финансовых вложений с населения никто и не требует. Если собственник в опросных листах проголосует против предложенной ставки капремонта – то есть против этих 14, 17, 30 рублей, то платить эти суммы его никто не заставит. Тогда согласно п. 4 ст. 158 Жилищного кодекса начинается действовать постановление органа местного самоуправления, которым устанавливается ставка платы за капремонт. У нас в Лесном, напомню, она составляет 2,5 рубля за 1 кв. м.

Итак, еще раз: собственник, не согласный платить по 14-30 рублей за капремонт, ставит галочку в графе «против», относит бумагу в свое домоуправление или в офис компании «Технодом», а с января начинает платить по 2,5 рубля за 1 кв. м в течение всего 2011 года.

Прежде всего нас «оприборят»

Теперь возникает следующий вопрос: какие работы запланированы на каждом конкретном доме исходя из ставки капремонта? В каждом доме – свой перечень работ. С ним можно ознакомиться на сайте компании «Технодом», список очень подробный, скажу лишь, что в основном запланированы капремонт фасадов, электрооборудования, кровли. И обязательно – установка общедомовых приборов учета.

Почему счетчики должны устанавливаться за счет жильцов? – задали мы вопрос, волнующий горожан, специалистам «Технодома».

– Установку счетчиков, в том числе за счет собственников, предусматривает 261-й закон, – ответил директор управляющей компании Евгений БОЖКО.

Но установить приборы учета за счет жителей более-менее реально, если население согласилось бы платить по 30 рублей. А как вы собираетесь это делать, если жители будут платить по 2,5? Где вы возьмете деньги?

– В данном случае будут привлечены разные источники финансирования. Это и средства местного бюджета (та же целевая муниципальная программа по энергосбережению), и, возможно, какие-то инвестиционные средства. Кроме того, один из законов обязывает ресурсоснабжающую организацию сделать предложение по установке приборов учета с рассрочкой платежа. Мы надеемся, что такое предложение от комбината «Электрохимприбор» – поступит.

О недофинансированном капремонте

И еще одно важное обстоятельство. Граждане, которые в 1991 году приватизировали квар-

тиры и общее имущество в многоквартирном доме, на тот момент требовавшим капитального ремонта, сегодня вправе требовать от муниципалитета недофинансированный капитальный ремонт. И администрация не отказывает жителям в этом праве. Муниципалитетом разработана программа капремонта недофинансированных домов, списки на 2011 год в ближайшее время будут опубликованы в официальной городской газете. На эту статью расходов в местном бюджете запланированы средства в пределах 20-30 млн в год. Вообще, капремонт администрации проводила всегда – через титул Комитета ЖКХ: по городу было отремонтировано немало кровель, лифтов, трубопроводов, установлены приборы учета; проведен комплексный капремонт 5 домов. И в дальнейшем администрация не снимает с себя обязанность по недофинансированному капремонту.

Что ещё нужно знать о ставке капремонта?

Эту ставку будут платить только собственники. Те же, кто живет в муниципальном жилье, могут не беспокоиться: за них этот вопрос решит муниципалитет – как собственник этих квартир.

И еще: отдельной строки «Ставка капремонта» в биржевке мы не увидим. Эти 2,5 рубля с квадратного метра будут включены в графу «Плата за содержание и ремонт жилья». Так что, уважаемые горожане, имейте это в виду, когда увидите и в данной графе непривычно большую сумму.

В заключение хочу обратиться к специалистам жилищно-коммунальных служб: коль скоро вы – профессионалы в своем деле, пожалуйста, выверенно и понятно, не путая народ и не лишая при этом и меня как журналиста возможности оставаться профессионалом.

Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.