

## Хотите остеклить балкон? Или произвести его перепланировку? Этот вид работ нужно согласовывать

«В новом районе повесили объявления: мол, граждане теперь не имеют права остеклять свои собственные балконы – только получив на это разрешение специальной комиссии. Вся жизнь было можно – теперь нельзя? Как такое может быть – это ведь наше личное имущество! То говорят, что мы теперь хозяева подъездов, лестничных клеток и даже придомовой территории, а теперь, выходит, даже своим балконом распорядиться не можем? Что это за закон и как быть тому, у кого уже застеклены лоджии?»

**Ольга КРЮКОВА и другие жители нового района, г. Лесной.**

Наверное, по городу немало балконов, застекленных гражданами по своему усмотрению, но есть дома, где квартиросъемщики просто разобрали ограждения балконов – снесли конструкцию и построили едва ли не веранду на свой вкус и цвет. Насколько это прочно, обосновано и согласовано по СНиПу, ГОСТу, а главное – безопасно для самих же квартиросъемщиков – вопрос открытый.

Конечно, дома у нас в основном типовые, и вполне понятно, что граждане стремятся заняться перепланировкой жилища. Правда, при этом никто не думает о том, что на самом деле это вмешательство в конструкцию дома. А если эта балка – несущая и на ней вся стена держится? Никто ведь не проводит никаких расчетов, ни тем более экспертиз: пришла в голову идея вынести ограждающую конструкцию – взяли и вынесли...

Вольное обращение с конструкциями домов не могло остаться без внимания властей. Вопрос этот был проработан в администрации, в соответствующих структурах, издано постановление на этот счет – нашлись правовые основания для обжалования данных несанкционированных действий. И сейчас, чтобы эту строительную самодельность пресечь, жители должны либо узаконить то, что они перестроили, либо – демонтировать.

Как рассказала начальник жилищно-коммунального отдела МУП «Технодом» – Надежда СМАРАГДОВА, работы, связанные с переустройством и перепланировкой, относятся к разряду работ, которые НЕОБХОДИМО согласо-

вывать. И делается это для того, чтобы определить степень безопасности для окружающих и для самих жильцов.

Люди, которые на своих балконах устраивают перепланировку, ставят козырьки, не задумываются о том, что они могут нанести горожанам вред или даже травму, – говорит Надежда Викторвна. – У нас ежегодно происходят несчастные случаи в зимний период, в период потайки снега, когда с крыш самостоятельно остекленных балконов падают груды снега, сосульки – риск получения травм достаточно велик. Это очень опасно.

Управляющая компания «Технодом» сегодня разослала жителям уведомление, в которых говорится о необходимости провести согласование, в случае если имела место реконструкция балкона. В Лесном постановлением главы ГО № 487 от 26 апреля 2006 года создана специальная комиссия, куда необходимо обратиться тем, кто собрался остеклить свою лоджию или сделать ее перепланировку. Там дадут полную консультацию, и, только оформив необходимые документы, можно приступать к реконструкции балкона.

Хочу отметить также, – сказала в заключение Надежда Викторвна, – что содержание таких балконов, лоджий, козырьков ложится на плечи собственника жилья. В содержание входит прежде всего очистка (особенно в осенне-зимний период), которая должна также согласовываться с нашей организацией – управляющей компанией «Технодом».

Итак: тем, кто еще только собирается провести перепланировку своих балконов и лоджий, нужно начать с посещения комиссии.

А все, кто уже сделал это, может (и должен) узаконить данные действия: либо привести балкон в исходное состояние, ликвидировав дорогие сердцу постройки, либо обратиться в суд. И если суд установит, что преобразованный балкон не нарушает законные интересы граждан и не несет угрозы безопасности для жильцов и окружающих (ст. 29 п. 4 Жилищного кодекса), то перепланировка сохраняется.

В противном случае жители рискуют получить санкции, предусмотренные Административным кодексом.

**Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.  
Фото Ивана МЫШКИНА.**



Праздник

## Приходите всей семьёй!



«Самые лучшие родители – мои мама и папа!» Какое счастье, когда ребенок может такое заявить! Счастье для ребенка, счастье для родителей.

15 августа в городском Парке культуры и отдыха Лесного прошел день отдыха родителей с детьми именно под таким девизом. Жаль, посетителей, а значит, и участников праздника, было немного, но те, кто пришли, не пожалели! И поиграли, и посмеялись, и никто не остался без подарков!

Быть может, кто-то не знает, но такие познавательно-развлекательные программы для ребят и их родителей проводятся в Парке культуры и отдыха раз в две недели, начало всегда в 12 часов. Приходите всей семьей, не пожалеете!

**Татьяна САИТОВА.  
Фото автора.**

## Почему у лица нет своего стадиона?

«Есть вопрос, на который мне вот уже три года никто не может дать толковый ответ: почему у нашего лица – лучшего образовательного учреждения города – нет своего стадиона? Дети вынуждены ходить заниматься на «Факел», тогда как на прилегающей к лицу территории есть стадион, правда, заросший по колено травой, неблагоустроенный. Когда-то я сам учился в этой школе (тогда это была просто общеобразовательная школа № 68), мы бежали по этому стадиону кроссы, тренировались, сдавали нормы по прыжкам в длину и метанию мяча. Стадион был! И вдруг его не стало. Как такое может быть?»

Кому сегодня принадлежит эта территория, которая раньше была стадионом школы? Почему она находится в таком запустении (кому бы она ни принадлежала)? И главное – есть ли способ вернуть стадион лицу?»

**И. ПОТАПОВ, г. Лесной.**

С этим же вопросом и просьбой помочь решить проблему в редакции обращались также и педагоги лица, и родители учащихся.

**Ситуацию комментирует заместитель главы администрации по образованию, культуре и спорту Сергей РЯСКОВ:**

– Когда оформлялись документы на открытие общеобразовательного лица, стадион по каким-то причинам не попал в документы лица и с тех

пор ему не принадлежит. Сейчас это муниципальная земля. В свое время были планы у МИФИ построить на данной территории лабораторный корпус, но не случилось...

На мой взгляд, стадион лицу нужен. Чтобы вернуть этот объект данному образовательному учреждению, инициатива должна исходить от лица: директору лица должен подать документы на передачу этих земель им в эксплуатацию.

Отмечу также: чтобы стадион можно было использовать по назначению, нужны серьезные финансовые средства. Местность там заболоченная, а потому необходимо осуществить дренаж, отвод воды и только потом приступать к ремонту поляны. Но в целом, думаю, лицей сможет вернуть себе стадион, этому ничего не мешает.

**Жанна РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.  
Фото Ивана МЫШКИНА.**



Сегодня территория, бывшая когда-то стадионом, сплошь заросла травой.

## ИФНС информирует

Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Лесному Свердловской области проводит конкурс на замещение вакантной должности государственной гражданской службы – государственного налогового инспектора отдела выездных проверок.

Претендент на замещение должности должен иметь высшее профессиональное образование (экономическое, финансовое, юридическое, бухгалтерское).

Должен знать: Конституцию РФ, федеральные конституционные законы, федеральные законы, указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, иные нормативные правовые акты применительно к исполнению должностных обязанностей; правовые основы прохождения федеральной государственной гражданской службы; правила делового этикета, порядок работы с обращениями граждан; правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты.

Для участия в конкурсе представляются:

Личное заявление; собственная заполненная и подписанная анкета; копия паспорта; документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию; документы об отсутствии у гражданина заболоченности, препятствующих поступлению на гражданскую службу или ее прохождению; цветные фотографии (3х4) без уголка.

Документы принимаются до 21 сентября 2010 г. Конкурс проводится 4 октября в 15.00.

Конкурсная комиссия находится по адресу: г. Лесной, ул. Пушкина 36, ИФНС России по г. Лесному, сектор по кадрам, каб. 203. Телефон: 6-43-07, факс: 6-24-40.

**Е. ШУМИХИНА,  
и.о. начальника инспекции, советник  
государственной гражданской службы РФ  
2 класса.**

Конкурс

## Памятник первостроителям города

Глава администрации г. Лесного Василий Румянцев подписал постановление о проведении конкурса на лучший эскизный проект монументальной композиции, посвященной первостроителям города. Конкурс проводится в рамках подготовки к 65-летию города.

Основные цели проведения конкурса – увековечение памяти трудовых подвигов строителей градообразующего предприятия и города, воспитание патриотизма у подрастающего поколения и формирование чувства гордости лесничан за свой город.

Конкурс проводится с 1 августа по 15 ноября 2010 г. Проект будет реализован в 2011 году на месте транспортной развязки: ул. Строителей – Сиротина – Островского.

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, профессионально работающие специалисты в области архитектуры, монументально-декоративного искусства, живописи и графики, дизайны, все горожане, неравнодушные к внешнему облику города. Участником конкурса может стать как один автор, так и творческий коллектив.

**Конкурс проводится в два этапа:**

1 этап – прием заявок и эскизных проектов (до 30 ноября 2010 года включительно);

2 этап – проведение заседаний жюри по рассмотрению эскизов, общественного просмотра и обсуждения, подведение итогов конкурса (с 1 декабря по 15 декабря 2010 года).

Участники конкурса предоставляют работы в виде графических материалов на бумажном носителе, в нестираемой графике, формат А1-А3. Материал должен содержать краткое техническое и технологическое описание, сводный сметный расчет. Дополнительно можно представить цифровую графику и анимационный клип. Также необходимо представить концепцию на лучший эскизный вариант монументальной композиции объемом не более одной

машинописной страницы, дающую ясное представление о замысле автора и выражающую основную идею.

Конкурсные материалы должны быть представлены по адресу: г. Лесной, ул. К. Маркса, Управление архитектуры и градостроительства администрации, каб. № 52, № 65, контактные телефоны: 3-74-16, 3-89-82.

Конкурс предполагает проведение открытого показа конкурсных работ, в ходе которого будет проведено открытое обсуждение экспонируемых работ, а результаты – приняты во внимание при проведении конкурса.

В состав жюри входят: С. Рясков – заместитель главы администрации по вопросам образования, культуры и спорта; Т. Гордеева – председатель комитета экономического развития торговли и услуг; Т. Коломина – председатель Комитета по управлению имуществом; Л. Лякишева – председатель комитета экономического развития торговли и услуг; В. Кучур – начальник отдела культуры; Н. Иоффе – директор Детской школы искусств; О. Новиков – начальник управления по архитектуре и градостроительству; Л. Артемьева – заместитель начальника управления по архитектуре и градостроительству; В. Левин – председатель территориальной организации профсоюза г. Лесного; Л. Поляков – председатель Общественной палаты; А. Городилов – заместитель председателя городской Думы; С. Черемухин – депутат городской Думы; Е. Дерендяев – руководитель группы строительного бюро ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»; И. Попова – архитектор группы строительного бюро комбината «Электрохимприбор»; Е. Виноградова – начальник информационно-аналитического отдела администрации Лесного; Л. Казацкая – специалист управления по архитектуре и градостроительству ГО «Город Лесной».

Подготовила Анастасия СЕРГЕЕВА.