

# «Точка» раздора

В прошлом номере «Радара» была опубликована статья «В точечном формате». Отклики на нее начались сразу же – с оскорблениями в адрес автора, угрозами, поливанием грязью главы городского округа и т.д. Позже в редакцию принесли письмо, адресованное мне, а через меня, как следует понимать, – и главе В. Гришину, и всем участникам точечной застройки по Шевченко, 4. И хотя многие аргументы и суждения, изложенные в тексте, достаточно спорны, как, наверное, и некоторые моменты в моей статье, сегодня мы публикуем это письмо – в конце концов, каждый имеет право на собственное мнение.

А вот комментарий к данной ситуации не будет: как показывает реальность, любые мнения, высказанные в пользу точечной застройки, вызовут только новый взрыв агрессии инициативной группы, выступающей против строительства дома по Шевченко, 4. Лучшим комментарием будут те действия, которые будут происходить на данной территории: вариантов два – либо строительство начнется, либо нет...  
**Ж. РОЖДЕСТВЕНСКАЯ.**

«Давайте попробуем разобраться, кто виноват и что делать. Давайте согласимся. Во дворе между улицами Шевченко и Белинского началась точечная застройка, и не одного, как указано в вашей статье, а двух 18-квартирных домов (см. Вестник №17 от 29 апреля 2010 г.). Начинаясь, как и полагается по Градостроительному кодексу РФ, с проведения публичных слушаний, на которые не были приглашены жители домов прилегающей к стройке территории. Согласно пунктам 2 и 3 статьи 25 «Правил землепользования и застройки в городе Лесном»: «Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на использование земельного участка для строительства проводятся комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение. Комиссия направляет письменные сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления соответствующего разрешения правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому испрашивается разрешение. В сообщении содержится информация о виде испрашиваемого разрешения, объекта, в отношении которого оно испрашивается, времени и месте проведения публичных слушаний». Таких сообщений не получил ни один житель указанной территории. Многие жители являются владельцами квартир, а в соответствии с законом – владельцами части земли вокруг своего дома. Да, информация о проведении публичных слушаний была напечатана в газете Вестник №52 от 18 декабря 2008 г. Но в данном сообщении не фигурировала информация о строительстве домов во дворе между улицами Шевченко и Белинского. Поэтому возражений насчет строительства новых домов не было и решение публичных слушаний можно считать незаконным. Это первое нарушение законов городской администрацией. Вторым нарушением со стороны администрации явились подготовительные работы по расчистке территории под строительство, начатые в конце апреля и проводимые почему-то

СП ОАО «СУС». Ведь аукцион об аренде земли под строительство будет проведен лишь 31 мая. Интересно, разыгрывала ли городская администрация тендер на проведение данных работ? Только после начала подготовительных работ жители вышеуказанного района узнали о строительстве двух домов.

Уважаемая Жанна, я полностью с Вами согласен, что территория, выбранная для строительства, – хорошая зона, зеленая, тихая. Но после того как туда «воткнули» два дома, она перестанет быть таковой. Кроме того, строительство жилого дома ведется на детской и спортивной площадках, что идет вразрез с Программами Президента РФ и Губернатора Свердловской области по развитию дворового спорта (во дворе собираются дети и подростки из всех близлежащих домов). Например, в зимний период во дворе устанавливаются две горки, а раньше заливался хоккейный корт, в летний период подростки часто гоняют футбольный мяч. А самое главное, уничтожается травяной покров, озеленение, которое жители двора проводили своими силами. В заверения главы Лесного В.В. Гришина о строительстве детских и спортивных площадок я не верю, потому что деньги на строительство дома для ветеранов есть, а на благоустройство района, который все считают неблагополучным, нет и не будет. Да и места для детских площадок и отдыха не останется. Кстати, согласно «Нормативам градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66» на территории кварталов обязаны располагаться следующие площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для стоянки автомашин. Что частично и было уничтожено за время проведения работ СП ОАО «СУС».

В заверения главы Лесного В.В. Гришина об обновлении сетей я также не верю, потому что главное для администрации города – построить дом и потратить федеральные деньги, а сети обновить потом, если на 62 квартал останутся деньги. Застройщиков интересует только прямая материальная выгода от этого проекта, а не благополучие жильцов квартала.

Проблема ветхости водопроводных сетей в старой части города проявляется каждый раз после проведения очередной опрессовки. И горячая вода появляется у жителей квартала 62 на неделю позже, чем у жителей новой части города, только после проведения внеочередного ремонта водопроводных сетей.

Вот поэтому, уважаемая Жанна, всем вышеописанным и недовольны жители домов между улицами Шевченко и Белинского. Вообще, чтобы понять недовольных жителей, надо стать жителем дома 4 по улице Шевченко. Я считаю, что точечная застройка не решит экономических задач района, а лишь создаст дополнительную нагрузку на социальную и транспортную инфраструктуру за счет увеличения числа жителей района. Больше чем уверен, что в новый дом вместе с ветеранами войны заедут их ближайшие родственники. Да, интересно, как в 18-квартирном доме ветеранам войны будут выделены 24 квартиры...

Хотелось бы через вашу газету узнать у главного архитектора города, почему именно так называемый «пустырь» квартала 62 был выбран под строительство дома для ветеранов войны? Почему не был выбран «пустырь» за зданием администрации города? Ведь только там работники всех социальных служб, расположенных в здании администрации, могли бы, не вставая с рабочих мест, наблюдать за благоустройством жизни ветеранов в новом доме. Также есть вариант застройки на «пустыре» возле дома многоуважаемого Виктора Васильевича Гришина. Тогда Виктор Васильевич без особого труда смог бы собственноручно отремонтировать сантехнику у ветеранов войны.

Кстати, Виктор Васильевич, на митинге, состоявшемся 1 мая на площади СКДЦ «Современник», Вы сказали следующую фразу: «Объединяйтесь, наводите в домах и кварталах порядок, проявляйте активность, и будем решать проблемы вместе через те законы, которые у нас существуют» (см. Радар №19 от 6 мая 2010 г.). Вот жители квартала 62 и воплощают Ваши призывы в жизнь.

В завершение хочу сказать, что в «точечном» формате нельзя ставить многоточие. Пора поставить твердую точку: «Точечной застройке – НЕТ!»

**Алексей БАРАНОВСКИХ,**  
член Общественной палаты города Лесного  
(от лица жителей квартала 62).



## Образование

# Начинаются ЕГЭ и ГИА-9

В нынешнем году девятиклассники Свердловской области впервые будут проходить государственную итоговую аттестацию в форме тестирования. Как считают в министерстве общего и профессионального образования области, это в будущем облегчит выпускникам сдачу Единого госэкзамена.

Следует отметить, что Свердловская область подключилась к эксперименту одной из последних, тогда как на других территориях процедура ГИА-9 введена одновременно с процедурой ЕГЭ. В этом году обязательные предметы (русский язык и математику) по желанию девятиклассника можно сдать либо в форме тестов, либо по традиционной схеме (изложение и контрольная работа).



В целом процедуры обоих экзаменов похожи, но, например, ГИА-9, в отличие от ЕГЭ, проводится в том образовательном учреждении, в котором обучался выпускник. Проверять задание блока «С» будет муниципальная экзаменационная комиссия, блоки «А» и «В» проверит компьютер. Результаты в баллах (максимальное количество – сто) будут переведены в отметки по 5-балльной системе. В свидетельстве указываются те и другие цифры, так что их можно будет использовать при зачислении в учреждения среднего профессионального образования.

Многие педагоги области считают: это хорошо, что сегодня есть выбор между новой и традиционной формой сдачи итоговой аттестации и разумно было бы сохранить такой порядок и в дальнейшем. Школьники тоже оценили эти преимущества, уверяя, что, выбрав форму сдачи по душе, они будут меньше волноваться и успешнее сумеют сдать экзамены.

Итак, для выпускников 11-х классов, выпускников прошлых лет, обучающихся в образовательных учреждениях начального и среднего профессионального образования, а также лиц, получивших образование в иностранных образовательных учреждениях, установлены сроки участия в ЕГЭ:

- 27 мая (четверг) – информатика и информационно-коммуникационные технологии (ИКТ), биология, литература;
- 31 мая (понедельник) – русский язык;
- 4 июня (пятница) – иностранные языки (английский, французский, немецкий, испанский языки), химия;
- 7 июня (понедельник) – математика;
- 11 июня (пятница) – история, физика;
- 15 июня (вторник) – обществознание, география.

Девятиклассники 28 мая сдают в тестовой форме математику, 2 июня – русский язык. Традиционный экзамен по математике проводится 5 июня, по русскому языку (изложение) – 9 июня. Резервные дни: 14 июня – математика, 16 июня – русский язык.

Результаты тестовых экзаменов будут известны через три дня после сдачи.

**Анастасия СЕРГЕЕВА.**

**ООО «АльфаСтрой», г. Лесной**

<b>УСЛУГИ ТЕХНИКИ:</b>	<b>ЭКСКАВАТОРЫ</b> колесные 0,76 м <sup>3</sup> и 0,80 м <sup>3</sup> гусеничные 1,44 м <sup>3</sup> и 2,15 м <sup>3</sup>	<b>САМОСВАЛЫ</b> г/п 25 т (18 м <sup>3</sup> )	<b>ПОГРУЗЧИК</b> г/п 1 т
			<b>КОМПРЕССОР</b> 5 м <sup>3</sup> /мин, 7 атм
			<b>ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ</b> 25 кВт 220/380 В

<b>ПРОДАЖА, ДОСТАВКА</b>	<b>СКАЛЬНЫЙ ГРУНТ</b>	<b>ЩЕБЕНЬ</b>	<b>ЦЕМЕНТ</b>
			<b>ОТСЕВЫ</b>
			<b>ПЕСОК</b>
			<b>КЕРАМЗИТ</b>

(34342) 3-86-86, 3-87-93, 8-922-616-9254

(11-9)

**Стоматология «СОВЕРШЕНСТВО»**

**ПРЕДЛАГАЕТ**

*современные технологии и*

**Запись по тел. 2-333-4**

**методы лечения**

- терапия (лечение)
- хирургия (удаление)
- ортопедия (протезирование)
- декоративная стоматология
- ортодонтия (исправление зубов)

Ждем вас по адресу:  
г. Н. Тура,  
ул. Машиностроителей, 5.

*Лечим с комфортом, без боли!*

**Индивидуальный подход к каждому пациенту!**

кооператив

**Кедр**

основан в 1990 году

**МЕБЕЛЬ**

**В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ**

ПРИХОЖИЕ, ШКАФЫ-КУПЕ,  
КУХОННЫЕ ГАРНИТУРЫ

**ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА**

**4-64-90** г. Лесной, ул. Ленина, 64, 1 этаж

(4-4)

**В магазине «КУБЫШКА» (секонд-хэнд)**

**НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ТОВАРА**

**Адрес: г. Лесной, ул. Юбилейная, 16 (подвал).**

**тел. 3-20-58**

работаем с 11 до 19 час.,  
сб. - с 11 до 16 час.,  
вс. - с 11 до 15 час.

(2-2)