

ЛИШНИЙ ВЕС
АЛКОГОЛИЗМ
КУРЕНИЕ

Петербургский врач
АФНАСЬЕВ С.В.
член Российской (РААТМ) и международной (ICMART) Ассоциаций акупунктуры и традиционной медицины; сертификат специалиста МАПО г. Санкт-Петербурга; 26 лет успешной практики!

Похудеть к лету!
Эффективная методика лечения известного петербургского врача поможет вам легко похудеть!

Помощь при алкоголизме 18 апреля в 9³⁰ (5 суток не пить!).
Курение - 17.04 в 8³⁰ (15 часов не курить!).
Лишний вес - 17.04 в 10³⁰.
г. Нижняя Тура, санаторий «Родник здоровья», ул. Нагорная, 14, т.: (34342) 2-58-58, 8-904-172-0077

Стоматологические кабинеты
«Дентал» и «Дентал-Мастер»

- индивидуальный подход к каждому пациенту
- лечение без боли
- зубопротезирование
- гарантия
- современное оборудование и материалы
- лучшие врачи

Ждём вас по адресам:
г. Лесной
ул. Ленина, 72а, тел. 3-21-41
ул. Ленина, 64, тел. 4-78-49

... только добрые воспоминания!

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ:
самосвалы - 10-35 т.

СКАЛЬНЫЙ ГРУНТ
ЩЕБЕНЬ
ШЛАМ, ОТСЕВ
ЖЁЛТЫЙ ПЕСОК
КЕРАМЗИТ
ЖЖЁНКА
ЦЕМЕНТ

ДОСТАВКА

Тел.: (34341) 6-48-86, 8-961-774-4816, 8-9222-137-612

Салон-магазин
«ФотоАрт»

- фото на все документы за 5 минут
- печать фотографий с пленок, с любых цифровых носителей, с сотовых телефонов
- календари, плакаты
- некрологи с любой фотографии
- восстановление старых фотографий
- сканирование, копирование и ламинирование
- запись на цифровые носители (FD, CD, DVD, Flash)
- печать фото на футболках
- фоторамки, фотоальбомы

ул. Ленина, 49а (ателье «Силуэт», вход с торца), тел. 4-80-29.

Компани «КонсультантПлюс -Екатеринбург» требуется:

СПЕЦИАЛИСТ ПО РАБОТЕ С КЛИЕНТАМИ
по г. Лесному

Вас ждет:

- возможность зарабатывать
- работа в стабильной компании
- официальное трудоустройство

Требования:

- возраст от 25 лет
- возможность приезда в Екатеринбург 1 раз в неделю (проезд оплачивается)
- можно без опыта, проводится обучение!

З/П: от 15000 (оклад+ высокий % за продажи+бонусы). Потолка нет!

Полная информация о вакансии и запись на собеседование по тел.:
(343) 379-79-65 спросить Екатерину

Разъясняют специалисты

Почему вырос земельный налог

Большинство жителей Свердловской области, владеющих земельными участками, в первом квартале 2010 года получили налоговые уведомления на уплату земельного налога за 2009 год. В ряде случаев указанная сумма оказалась больше, чем прежде, в результате изменения кадастровой стоимости земельных участков. Коснулась эта тенденция и лесничан.

Как поясняют специалисты ИФНС по г. Лесному, плательщиками налога в соответствии со ст. 388 Налогового Кодекса РФ признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения. Не являются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, переданных им по договору аренды. Объектом же налогообложения являются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования, принадлежащие владельцам на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговой базой для исчисления земельного налога является кадастровая стоимость земельных участков, определяемая органами Роснедвижимости. Здесь следует знать, что с 01.01.2009 изменилась налоговая база (кадастровая стоимость), как результат проводимых в 2007-2008 гг. мероприятий по уточнению государственной кадастровой

оценки, утвержденных постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2008 № 1347-ПП «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области». Таким образом, после уточнения кадастровая стоимость изменилась в основном в большую сторону, соответственно, меняется и сумма налога.

Земельный налог исчисляется путем умножения кадастровой стоимости земельного участка на ставку налога. Обратите внимание, что при расчете налога на земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, налоговая база пропорциональна доле владельца в праве собственности; в общей совместной собственности - в равных долях.

Оплата налога физическими лицами производится на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом. Налог оплачивается раз в год - то есть до 1 апреля следующего за налоговым периодом года. Инспекцией расчет налога за 2009 год произведен, уведомления и квитанции со сроком уплаты до 01.04.2010 уже направлены в адрес налогоплательщиков.

Касаемо ставок, Постановлением Думы МО «Город Лесной» №151 от 12.10.2005 года установлены следующие ставки налога: 0,3% от кадастровой стоимости земли - для земель под жилыми домами, овощными ямами, для личных подсобных хозяйств, садоводств, огородов, животноводств; 0,08% от кадастровой стоимости - для земель под гаражами.

В соответствии с постановлением

Думы МО «Город Лесной» № 151 от 12.10.2005 года полностью освобождаются от уплаты земельного налога:

- инвалиды, имеющие III степень ограничения к трудовой деятельности (не путать с группой инвалидности), а также инвалиды 1 и 2 групп, кому инвалидность установлена до 01.01.2004 года бесплатно,
- участники Великой Отечественной войны,
- ветераны боевых действий в Афганистане и Чечне,
- участники ликвидации последствий в ЧАЭС, «Маяке»,
- лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия,
- лица, имеющие медаль «За оборону Ленинграда».

Частичная льгота в виде вычета 12000 рублей из кадастровой стоимости одного земельного участка, то есть налоговая база уменьшается на 12000 рублей, после чего умножается на ставку, установлена:

- пенсионерам всех категорий,
- многодетным семьям,
- почетным гражданам г. Лесного.

Для примера: расчет налога пенсионеру на земельный участок (сад) с кадастровой стоимостью 100000 рублей: (100000-12000) x 0,3% = 264 руб.

Обратите внимание, уважаемые читатели, что льготы по налогам имеют заявительный характер: налогоплательщики должны самостоятельно подтвердить это право, представив заявление и соответствующие документы в налоговый орган по месту учета принадлежащего им земельного участка.

Подготовила Наталья ФРОЛОВА.

По просьбе читателей

Паспорт через Интернет? Нет!

- Слышали, что с 1 апреля стало возможным оформление загранпаспорта через Интернет. Лесничане тоже имеют право воспользоваться этой услугой?

Из звонков в редакцию.

За разъяснениями мы обратились к начальнику отделения УФМС России по Свердловской области в г. Лесном майору внутренней службы Татьяне ТОКАРЕВОЙ:

- Да, в настоящее время в центральных средствах массовой информации прозвучали сообщения о возможности подать заявление на оформление общегражданского заграничного паспорта через сеть Интернет. Для жителей Лесного поясню, что речь идет об оформлении загранпаспортов «нового» поколения - с биометрическими данными. С 1 апреля на такую систему подачи заявления перешли только Москва и Санкт-Петербург - в качестве эксперимента. Свердловская область работает в прежнем режиме. Отделение миграционной службы в Лесном пока принимает заявления на оформление загранпаспортов так называемого «старого» поколения в связи с тем, что в отделении еще нет специальной техники для изготовления паспортов с биометрическими данными. В принципе, заграничные паспорта «нового» образца могут быть изготовлены, но через обслуживание в Нижнем Тагиле, а по всем вопросам можно обращаться в отделение УФМС России по Свердловской области в г. Лесном. Управление Федеральной миграционной службы по Свердловской области ведет планомерную работу по установке техники для изготовления загранпаспортов «нового» поколения в территориальных подразделениях. Когда жители нашего города смогут подать заявление для оформления загранпаспорта с биометрическими данными в г. Лесном, мы сообщим дополнительно.

- Какие документы необходимо подать для оформления загранпаспорта?

- Для оформления загранпаспорта жителям города необходимо обратиться в отделение УФМС России по Свердловской области в г. Лесном, расположенном по адресу: ул. Ленина, д. 58, и представить: заявление в двух экземплярах на бланке установленной формы; в случае оформления паспорта несовершеннолетнему гражданину, не достигшему 18-летнего воз-

раста, заявление установленной формы представляется в одном экземпляре. Заявление подается лично гражданином Российской Федерации, достигшим 18-летнего возраста.

В отношении несовершеннолетних граждан со дня рождения и до достижения 18-летнего возраста заявление подается одним из родителей при предоставлении документов, подтверждающих права законных представителей.

Одновременно с заявлением гражданин Российской Федерации представляет:

- основной документ, удостоверяющий личность заявителя;
- три личные фотографии в черно-белом или цветном исполнении размером 35x45 мм с четким изображением лица строго анфас без головного убора на матовой бумаге или две фотографии при оформлении паспорта несовершеннолетним гражданам. В случаях, если заявитель просит внести в паспорт сведения о его несовершеннолетних детях в возрасте до 14 лет, представляются по две фотографии на каждого несовершеннолетнего гражданина;

- документы, удостоверяющие наличие гражданства Российской Федерации, для лиц, не достигших 14-летнего возраста, а также документы, подтверждающие права их законного представителя;

- внутренний паспорт, удостоверяющий личность ребенка в возрасте от 14 до 18 лет, и (или) паспорт при его наличии, а также документы, подтверждающие права их законного представителя;

- квитанцию об уплате государственной пошлины за выдачу паспорта (для взрослых - 1000 руб.; для детей до 14 лет - 300 руб.).

Молодые люди в возрасте от 18 до 27 лет, отслужившие в армии, представляют военный билет или справку военного комиссариата об отсутствии ограничений для выезда за пределы Российской Федерации.

ми организаций или их кадровых подразделений, органов по основному месту работы или службы, или учебы заявителя.

- Татьяна Ивановна, каковы в данный момент сроки изготовления загранпаспорта для жителей Лесного?

- Согласно существующему законодательству, срок изготовления загранпаспорта не должен превышать одного месяца с даты подачи всех надлежаще оформленных документов. Опять же для жителей Лесного поясню, что загранпаспорта наших горожан изготавливаются в Екатеринбурге, в Управлении Федеральной миграционной службы по Свердловской области. Сотрудники отделения в среднем раз в месяц привозят готовые паспорта из областного центра. Поэтому жители нашего города могут получить паспорт в Лесном только через 1,5-2 месяца. К примеру, сегодня 2 апреля, инспектор привез все паспорта, напечатанные до 2 апреля, а ваш паспорт будет напечатан, возможно, 3 апреля. Поэтому свой паспорт вы сможете получить, только когда его заберут из Екатеринбурга при последующем посещении. Вот такой вот порядок.

Отмечу в завершение, что всю необходимую информацию по оформлению, получению загранпаспорта, а также бланки заявлений можно получить на сайте Управления Федеральной миграционной службы по Свердловской области: www.ufms-ural.ru.

Наталья ИГНАТЬЕВА.

