

ЛИШНИЙ ВЕС
АЛКОГОЛИЗМ
КУРЕНИЕ

Петербургский врач
АФНАСЬЕВ С.В.
член Российской (РААТМ) и международной (ICSMART) Ассоциаций акупунктуры и традиционной медицины; сертификат специалиста МАПО г. Санкт-Петербурга; 26 лет успешной практики!

Похудеть к лету!
Эффективная методика лечения известного петербургского врача поможет вам легко похудеть!

Помощь при алкоголизме 18 апреля в 9³⁰ (5 суток не пить!).
Курение - 17.04 в 8³⁰ (15 часов не курить!).
Лишний вес - 17.04 в 10³⁰.
г. Нижняя Тура, санаторий «Родник здоровья», ул. Нагорная, 14, т.: (34342) 2-58-58, 8-904-172-0077

Стоматологические кабинеты
«Дентал» и «Дентал-Мастер»

- индивидуальный подход к каждому пациенту
- лечение без боли
- зубопротезирование
- гарантия
- современное оборудование и материалы
- лучшие врачи

Ждём вас по адресам:
г. Лесной
ул. Ленина, 72а, тел. 3-21-41
ул. Ленина, 64, тел. 4-78-49

... только добрые воспоминания!

ДИЗЕЛЬТЕХНИКА
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ:
самосвалы - 10-35 т.

СКАЛЬНЫЙ ГРУНТ
ЩЕБЕНЬ
ШЛАМ, ОТСЕВ
ЖЁЛТЫЙ ПЕСОК
КЕРАМЗИТ
ЖЖЁНКА
ЦЕМЕНТ

ДОСТАВКА

Тел.: (34341) 6-48-86, 8-961-774-4816, 8-9222-137-612

Салон-магазин
«ФотоАрт»

- фото на все документы за 5 минут
- печать фотографий с пленок, с любых цифровых носителей, с сотовых телефонов
- календари, плакаты
- некрологи с любой фотографии
- восстановление старых фотографий
- сканирование, копирование и ламинирование
- запись на цифровые носители (FD, CD, DVD, Flash)
- печать фото на футболках
- фоторамки, фотоальбомы

ул. Ленина, 49а (ателье «Силуэт», вход с торца), тел. 4-80-29.

Компани «КонсультантПлюс -Екатеринбург» требуется:

СПЕЦИАЛИСТ ПО РАБОТЕ С КЛИЕНТАМИ
по г. Лесному

Вас ждет:

- возможность зарабатывать
- работа в стабильной компании
- официальное трудоустройство

Требования:

- возраст от 25 лет
- возможность приезда в Екатеринбург 1 раз в неделю (проезд оплачивается)
- можно без опыта, проводится обучение!

З/П: от 15000 (оклад+ высокий % за продажи+бонусы). Потолка нет!

Полная информация о вакансии и запись на собеседование по тел.:
(343) 379-79-65 спросить Екатерину

Разъясняют специалисты

Почему вырос земельный налог

Большинство жителей Свердловской области, владеющих земельными участками, в первом квартале 2010 года получили налоговые уведомления на уплату земельного налога за 2009 год. В ряде случаев указанная сумма оказалась больше, чем прежде, в результате изменения кадастровой стоимости земельных участков. Коснулась эта тенденция и лесничан.

Как поясняют специалисты ИФНС по г. Лесному, плательщиками налога в соответствии со ст. 388 Налогового Кодекса РФ признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения. Не являются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, переданных им по договору аренды. Объектом же налогообложения являются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования, принадлежащие владельцам на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговой базой для исчисления земельного налога является кадастровая стоимость земельных участков, определяемая органами Роснедвижимости. Здесь следует знать, что с 01.01.2009 изменилась налоговая база (кадастровая стоимость), как результат проводимых в 2007-2008 гг. мероприятий по уточнению государственной кадастровой

оценки, утвержденных постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2008 № 1347-ПП «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области». Таким образом, после уточнения кадастровая стоимость изменилась в основном в большую сторону, соответственно, меняется и сумма налога.

Земельный налог исчисляется путем умножения кадастровой стоимости земельного участка на ставку налога. Обратите внимание, что при расчете налога на земельный участок, находящийся в общей долевой собственности, налоговая база пропорциональна доле владельца в праве собственности; в общей совместной собственности - в равных долях.

Оплата налога физическими лицами производится на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом. Налог оплачивается раз в год - то есть до 1 апреля следующего за налоговым периодом года. Инспекцией расчет налога за 2009 год произведен, уведомления и квитанции со сроком уплаты до 01.04.2010 уже направлены в адрес налогоплательщиков.

Касаемо ставок, Постановлением Думы МО «Город Лесной» №151 от 12.10.2005 года установлены следующие ставки налога: 0,3% от кадастровой стоимости земли - для земель под жилыми домами, овощными ямами, для личных подсобных хозяйств, садоводств, огородов, животноводств; 0,08% от кадастровой стоимости - для земель под гаражами.

В соответствии с постановлением

Думы МО «Город Лесной» № 151 от 12.10.2005 года полностью освобождаются от уплаты земельного налога:

- инвалиды, имеющие III степень ограничения к трудовой деятельности (не путать с группой инвалидности), а также инвалиды 1 и 2 групп, кому инвалидность установлена до 01.01.2004 года бесплатно,
- участники Великой Отечественной войны,
- ветераны боевых действий в Афганистане и Чечне,
- участники ликвидации последствий в ЧАЭС, «Маяке»,
- лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия,
- лица, имеющие медаль «За оборону Ленинграда».

Частичная льгота в виде вычета 12000 рублей из кадастровой стоимости одного земельного участка, то есть налоговая база уменьшается на 12000 рублей, после чего умножается на ставку, установлена:

- пенсионерам всех категорий,
- многодетным семьям,
- почетным гражданам г. Лесного.

Для примера: расчет налога пенсионеру на земельный участок (сад) с кадастровой стоимостью 100000 рублей: (100000-12000) x 0,3% = 264 руб.

Обратите внимание, уважаемые читатели, что льготы по налогам имеют заявительный характер: налогоплательщики должны самостоятельно подтвердить это право, представив заявление и соответствующие документы в налоговый орган по месту учета принадлежащего им земельного участка.

Подготовила Наталья ФРОЛОВА.

По просьбе читателей

Паспорт через Интернет? Нет!

- Слышали, что с 1 апреля стало возможным оформление загранпаспорта через Интернет. Лесничане тоже имеют право воспользоваться этой услугой?

Из звонков в редакцию.

За разъяснениями мы обратились к начальнику отделения УФМС России по Свердловской области в г. Лесном майору внутренней службы Татьяне ТОКАРЕВОЙ:

- Да, в настоящее время в центральных средствах массовой информации прозвучали сообщения о возможности подать заявление на оформление общегражданского заграничного паспорта через сеть Интернет. Для жителей Лесного поясню, что речь идет об оформлении загранпаспортов «нового» поколения - с биометрическими данными. С 1 апреля на такую систему подачи заявления перешли только Москва и Санкт-Петербург - в качестве эксперимента. Свердловская область работает в прежнем режиме. Отделение миграционной службы в Лесном пока принимает заявления на оформление загранпаспортов так называемого «старого» поколения в связи с тем, что в отделении еще нет специальной техники для изготовления паспортов с биометрическими данными. В принципе, заграничные паспорта «нового» образца могут быть изготовлены, но через обслуживание в Нижнем Тагиле, а по всем вопросам можно обращаться в отделение УФМС России по Свердловской области в г. Лесном. Управление Федеральной миграционной службы по Свердловской области ведет планомерную работу по установке техники для изготовления загранпаспортов «нового» поколения в территориальных подразделениях. Когда жители нашего города смогут подать заявление для оформления загранпаспорта с биометрическими данными в г. Лесном, мы сообщим дополнительно.

- Какие документы необходимо подать для оформления загранпаспорта?

- Для оформления загранпаспорта жителям города необходимо обратиться в отделение УФМС России по Свердловской области в г. Лесном, расположенном по адресу: ул. Ленина, д. 58, и представить: заявление в двух экземплярах на бланке установленной формы; в случае оформления паспорта несовершеннолетнему гражданину, не достигшему 18-летнего воз-

раста, заявление установленной формы представляется в одном экземпляре. Заявление подается лично гражданином Российской Федерации, достигшим 18-летнего возраста.

В отношении несовершеннолетних граждан со дня рождения и до достижения 18-летнего возраста заявление подается одним из родителей при предоставлении документов, подтверждающих права законных представителей.

Одновременно с заявлением гражданин Российской Федерации представляет:

- основной документ, удостоверяющий личность заявителя;
- три личные фотографии в черно-белом или цветном исполнении размером 35x45 мм с четким изображением лица строго анфас без головного убора на матовой бумаге или две фотографии при оформлении паспорта несовершеннолетним гражданам. В случаях, если заявитель просит внести в паспорт сведения о его несовершеннолетних детях в возрасте до 14 лет, представляются по две фотографии на каждого несовершеннолетнего гражданина;

- документы, удостоверяющие наличие гражданства Российской Федерации, для лиц, не достигших 14-летнего возраста, а также документы, подтверждающие права их законного представителя;

- внутренний паспорт, удостоверяющий личность ребенка в возрасте от 14 до 18 лет, и (или) паспорт при его наличии, а также документы, подтверждающие права их законного представителя;

- квитанцию об уплате государственной пошлины за выдачу паспорта (для взрослых - 1000 руб.; для детей до 14 лет - 300 руб.).

Молодые люди в возрасте от 18 до 27 лет, отслужившие в армии, представляют военный билет или справку военного комиссариата об отсутствии ограничений для выезда за пределы Российской Федерации. Сведения о трудовой деятельности, указанные в заявлении, приложении к заявлению, заверяются руководителем

ми организаций или их кадровых подразделений, органов по основному месту работы или службы, или учебы заявителя.

- Татьяна Ивановна, каковы в данный момент сроки изготовления загранпаспорта для жителей Лесного?

- Согласно существующему законодательству, срок изготовления загранпаспорта не должен превышать одного месяца с даты подачи всех надлежаще оформленных документов. Опять же для жителей Лесного поясню, что загранпаспорта наших горожан изготавливаются в Екатеринбурге, в Управлении Федеральной миграционной службы по Свердловской области. Сотрудники отделения в среднем раз в месяц привозят готовые паспорта из областного центра. Поэтому жители нашего города могут получить паспорт в Лесном только через 1,5-2 месяца. К примеру, сегодня 2 апреля, инспектор привез все паспорта, напечатанные до 2 апреля, а ваш паспорт будет напечатан, возможно, 3 апреля. Поэтому свой паспорт вы сможете получить, только когда его заберут из Екатеринбурга при последующем посещении. Вот такой вот порядок.

Отмечу в завершение, что всю необходимую информацию по оформлению, получению загранпаспорта, а также бланки заявлений можно получить на сайте Управления Федеральной миграционной службы по Свердловской области: www.ufms-ural.ru.

Наталья ИГНАТЬЕВА.

