

Выборы-2010

Уважаемые избиратели
Нижнетуринского городского округа!

14 марта 2010 года – день голосования на выборах депутатов Областной Думы Законодательного Собрания Свердловской области. Прделана большая работа всеми участниками избирательной кампании с целью информирования избирателей, предоставления им возможности реализовать свое избирательное право.

Об открепительном удостоверении

Много вопросов у избирателей возникает о голосовании по открепительному удостоверению. Открепительное удостоверение – это документ разового использования, имеющий сквозную нумерацию на территории Свердловской области и три степени защиты. Выдается избирателю лично по предъявлению паспорта на том избирательном участке, где избиратель включен в список. Получить его может тот, кто не сможет в день голосования прийти на свой избирательный участок в связи с трудовым, учебным режимом или по причине отъезда из города. При выдаче открепительного удостоверения избиратель исключается из списка на своем участке. Проголосовать по открепительному удостоверению можно на любом участке в пределах Свердловской области, где избиратель включается в дополнительный список по предъявлению паспорта и открепительного удостоверения, которое издается у избирателя.

Информация – на стенде

Если у избирателей не было возможности ознакомиться со списками политических партий, участвующих в выборах 14 марта 2010 года, на каждом избирательном участке будет оформлен информационный стенд с необходимой информацией.

Для того чтобы пожилые и слабовидящие люди могли четко разобрать фамилии канди-

датов из зарегистрированных списков политических партий, бюллетень для голосования на выборах 14 марта 2010 года имеет крупный шрифт и изготовлен на листе формата А3.

Только за ОДНУ партию!

В избирательном бюллетене избирателям необходимо отметить только одну политическую партию.

Специальный избирательный участок

Избирателям, чей трудовой режим работы выпадает на время с 8 до 20 часов, предлагается проголосовать на избирательном участке 604 (Дворец культуры, ул. 40 лет Октября, 1д), который будет открыт с 7 часов. Избирателям, которые проживают не в пределах этого участка, необходимо взять открепительное удостоверение в своей участковой избирательной комиссии.

В связи с неудобством размещения избирательного участка № 602 в здании ЖЭУ-2 по улице Ленина, д.117 изменилось место его дислокации. Теперь избирательный участок будет располагаться в школе № 1 по адресу: ул. Чкалова, д.11.

За консультацией – звоните

В день голосования любой избиратель может обратиться с вопросами разъяснения порядка голосования, местонахождения своего избирательного участка, иными вопросами, жалобами по телефону 2-76-86.

Призываем всех принять участие в голосовании!

Юлия ГРИГОРЬЕВА,
председатель Нижнетуринской
районной территориальной
избирательной комиссии.

дебных приставов по Свердловской области **Алексей Петрович Селиванов.**

ОТДЕЛ по взаимодействию со СМИ Управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области.

Разрешите уточнить

В газете «Резонанс» № 10 от 4 марта 2010 года, в материале «С песней на пенсию», в пятом абзаце, следует читать: специалист по социальной работе Валентина Леонидовна Янчук.

Редакция приносит извинения.

Визит

Каждый может поддержать экономику своего региона, покупая продукцию местных производителей

На прошлой неделе Нижнетуринский хлебокомбинат принимал гостей. Ознакомиться с работой предприятия приехал новый заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Владимир Гребнев.

Его сопровождали в поездке Вячеслав Вегнер, первый заместитель генерального директора ГУП СО «Агентство по развитию рынка продовольствия» (в структуру которого входит филиал «Нижнетуринский хлебокомбинат»), и Олег Самородов, начальник отдела пищевой промышленности Министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области. Визит был обусловлен состоявшимся в тот же день в Нижнем Тагиле совещанием, собравшим предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, на котором решались вопросы реализации продукции производителей в регионе. Накануне представители министерства узнали о проблемах предприятий на местах, в том числе и в Нижней Туре. Таким образом, цель визита в Нижнюю Туру – рабочее совещание по вопросам производства хлебокомбината, его дальнейшей реконструкции, внедрению нового оборудования, расширению торгового ассортимента.

Агентство по развитию рынка продовольствия инвестировало в развитие Нижнетуринского хлебокомбината 27,3 миллиона рублей. Сегодня это лидирующее по прибылям, рентабельности и уровню средней заработной платы предприятие, и в этой связи возглавляющий Нижнетуринский комбинат Ринат Закирулин – один из лучших руководителей предприятий агентства.

Субсидировать средства на развитие предприятия помогло правительство Свердловской области. Это один из путей развития сельского хозяйства в рамках провозглашенного национального проекта развития агрокомплекса. Руководством области перед управленцами поставлена задача – сделать все необходимое для продвижения на рынок свердловской продукции, не ущемляя интересы других производителей. Иными словами, добиться настолько высокого качества и разнообразия свердловских продуктов питания, чтобы схе-

ма «продукт-магазин-потребитель» максимально загружала мощности предприятий пищевой и сельскохозяйственной продукции области, тем самым обеспечивалась бы продовольственная безопасность Свердловской области и, как логичное следствие, страны в целом. При поддержке агентства хлебокомбинат в Нижней Туре сегодня выпускает более 200 наименований хлебобулочной продукции – от «социального» хлеба до изделий премиум-класса.

Нас настойчиво призывают: «Почупай свое, свердловское!» Мол, помогаем сами себе – поддерживаем экономику своего региона, экономии предприятий в родных городах, в конечном итоге – создаем новые рабочие места на этих предприятиях.

Медики тоже согласны, что продукты питания лучше употреблять те, которые произведены на родной территории из сырья, что называется, «выращенного под боком». Такой подход удачно вписывается в планы развития агрокомплекса области, и, как сказал в ходе встречи глава Нижнетуринского городского округа Федор Телпаев, достичь благополучия мы можем только совместными усилиями.

Визит состоялся накануне 8 Марта, и высокие гости поздравили женщин предприятия с этим праздником. Вячеслав Вегнер отметил, что труд женщины на хлебокомбинате нисколько не отличается от труда сталева-ра (температура в хлебопечи – 240 градусов) и таких женщин надо ценить, любить и уважать.

Светлана ЦИПАКОВА,
Фото автора.



В. Гребнев, О. Самородов, Р. Закирулин, Ф. Телпаев.

Коротко: Тура

На приём к судебным приставам

19 марта в Нижнетуринском районном отделе Управления Федеральной службы судебных приставов по Свердловской области (город Нижняя Тура, улица Ильича, дом 2а) прием граждан по вопросам, относящимся к компетенции службы судебных приставов, будет проводить и.о. заместителя руководителя Управления Федеральной службы су-

Коммуналка

Очередная коммунальная неурядица занимает мысли нижнетуринцев. Этой морозной зимой в квартирах было холодно, и, промучавшись от недостатка тепла, люди справедливо полагали, что за такие изрядные неудобства и перерасчет квартплаты будет заметный. Ничего подобного не происходит, хотя и по логике вещей, и по закону должно происходить.

В редакцию обратилась жительница Нижней Туры Людмила Петровна Кичигина по поводу, как она считает, неправильного начисления за отопление ее квартиры в декабре 2009 года.

В своем письме она пишет: «Объясню суть дела. В декабре 2009 года с 9 по 20 число в квартире было +16 градусов, при норме +18 градусов (весь дом тоже был при сниженной температуре). Представителями управляющей компании «СТЭК» составлен акт о том, что температура была снижена. Акт передан в «ИРЦ ЖКХ», о чем я узнала от куратора дома. В квитанции оплаты за январь я увидела перерасчет только на 77,39 рублей. Я обратилась с просьбой к специалисту ИРЦ объяснить, почему именно такая цифра. Внятного ответа не получила.

Почему у меня возник такой вопрос о перерасчете? В постановлении Правительства РФ от 23 мая 2006 года №307 есть глава XIII «Порядок установления факта непредоставления коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества». В этой же главе есть приложение №1, пункт 15. В нем написано, что отклонение температуры воздуха от нормы в жилом помещении не допускается. За каждый час отклонения температуры воздуха от нормы в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15 процента размера платы, определенной, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (при отсутствии приборов учета), за каждый градус отклонения температуры от нормы.

Также существует письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 4 июля 2007 года №10611-ЮТ/07 «О разъяснении правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года №307, в части изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими

установленную продолжительность». В письме приводится формула, по которой рассчитывается размер снижения платы. В соответствии с этими правительственными документами, размер снижения платы должен быть: **23,95 руб./кв.м x 50,6 кв.м x 0,15% x 2 градуса C x 12 дней x 24 часа = 1047,05 руб.** (а не 77,39 руб., как значится у меня в квитанции).

Логика их расчетов я так и не поняла. По каким документам сделан перерасчет – тоже. Да, конечно, я понимаю – в доме 120 квартир, и если с каждой квартиры по тысяче рублей будет снято, это выльется для управляющей компании в немаленькую сумму. Но в то же время, мне хочется знать, что предоставление и оплата коммунальных услуг у нас происходят в соответствии с российским законодательством.

За разъяснениями мы обратились непосредственно в организацию, которая занималась начислением перерасчета. Получили ответ от директора ООО «ИРЦ ЖКХ» Игоря Павловича КЕТОВА: «Информационно-расчетный центр ЖКХ» в своей работе руководствуется исключительно действующим законодательством. Согласно п. 15 Условий изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг коммунального качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность (Приложение №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 307 от 23 мая 2006 г.), за каждый час отклонения температуры воздуха в жилом помещении (суммарно за расчетный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15% размера платы, определенной, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, за каждый градус снижения температуры. Соответственно, за каждый градус в сутки необходимо производить снятие – **24 часа x 0,15% = 3,6%.** По поступившей из управляющей организации ЗАО «СТЭК» инфор-

мации, за декабрь, по адресу г.Нижняя Тура, ул. Ленина, д.117, кв.57, необходимо произвести перерасчет из-за снижения температуры воздуха в жилом помещении на 5 градусов, в период с 09 по 19 декабря (11дней). В связи с этим сумма дневного платежа: **23,95 р. x 50,6 кв.м. : 31 = 39,09 р.** была уменьшена на: **5 градусов C x 3,6% = 18%; 39,09 р. x 18% x 11 дн. = 77,39 руб.**

Что касается ссылки на письма Министерства регионального развития Российской Федерации, то они не являются нормативными документами и могут носить только некий разъяснительный характер. Более того, в приведенном Людмилой Петровной письме Министерства регионального развития Российской Федерации от 4 июля 2007 года №10611-ЮТ/07, имеется несколько арифметических ошибок в расчетах, что, на наш взгляд, красноречиво говорит о возможности его применения на практике.

Видно, что обе стороны пользуются для расчетов одними и теми же нормативными документами, которые являются основанием для обязательного их исполнения, о чем в них же и идет речь. А разъяснительное письмо с точной формулой перерасчета как раз и было дополнено к постановлению в связи с многочисленными обращениями потребителей и поставщиков коммунальных услуг. Почему же у Людмилы Петровны и специалистов информационно-расчетного центра получились такие разные величины перерасчета? Пришлось обратиться за консультацией к независимому эксперту.

В приложении к Постановлению Правительства Российской Федерации №307 от 23 мая 2006 года есть уточнение о том, что снижение температуры воздуха в жилом помещении на 3 градуса допускается в ночное время, в дневное – не допускается. Потому в расчетах Л. Кичигиной нужно сделать поправку, взяв в расчет не 24 часа, а 19 часов, и получится сумма 828,91 руб. а если специали-

сты ИРЦ заявляют о снижении температуры на 5 градусов в течение 11 дней, то в этом случае сумма перерасчета должна составлять 1899,61 руб. (за дневное время) плюс 759,84 руб. (за ночное время), итого 2399,50 руб. – заметно больше, чем предьявляет расчетной организации жительница Нижней Туры.

23,95 руб./кв.м x 50,6 кв.м x 0,15% x 5 градусов C x 11 дней x 24 часа = 2399,50 руб.

У специалистов ООО «ИРЦ ЖКХ», по всей видимости, выходит перерасчет не за месяц, а за день: **23,95 руб. x 50,6 кв.м. : 31 = 39,09 руб.** – это плата за отопление жилого помещения за один день (вся сумма здесь делится на 31 день). Потому и сумма перерасчета получается не за 11 дней, как они показывают, а за один день – 77,39 руб. Это легко проверить. Достаточно умножить 77,39 руб. на 31 день, получим 2399,09 руб.

В том же постановлении №307 говорится, что если размер снижения ежемесячной платы превышает размер ежемесячной платы за отопление, то в следующем месяце плата за отопление обнуляется. Иными словами, управляющая компания остается должной жительнице Л. Кичигиной и в следующем месяце с нее плату за отопление не берет.

В связи со всем вышесказанным напрашивается несколько вопросов. Зачем нам законодательство, если его можно вольно трактовать и усматривать в нем арифметические ошибки? Если все жители, которые мерзли в своих домах этой зимой, потребуют правильного перерасчета и это серьезно ударит по карману управляющих компаний, сделают ли управляющие компании все возможное, чтобы за лето навести порядок с теплосетями и следующий отопительный сезон встретить во всеоружии, не потеряв из-за перерасчетов ни копейки? И еще. Зачем нам лишняя головная боль в виде расчетов, за которыми нужен глаз да глаз?

Подготовила **Ксения РУССКАЯ.**