

Н. Кулаев: «Я – за честную игру!»

Имя Николая Васильевича КУЛАЕВА, директора городского стадиона, старшего тренера футбольно-хоккейного клуба «Старт», знакомо многим нижнетуринцам. Всю свою жизнь этот человек посвятил спорту. Нынешний директор сам в буквальном смысле слова вырос на стадионе, где сегодня тренирует своих воспитанников.

Пятнадцать лет Николай Васильевич работал по приглашению в Краснотурьинске, где открыл детскую хоккейную школу, которая с 2001 по 2005 год считалась одной из лучших школ России. Вернулся в Нижнюю Туру в прошлом году и набрал команду мальчиков-первоклассников.

Мы встретились с ним на одной из утренних тренировок.

- Балуев! Это по твою душу пришли: ты вчера стекло мячом разбил?! Ну вот, теперь про тебя в газете напишут, – улыбается тренер.

Мальчонка на секунду останавливается, мяч катится по паркетному полу.

- Ни-ко-лай Ва-си-лье-вич! – смеясь, тянет он, понимая шутку наставника.

- Вот так с ними и работаем, – говорит старший тренер. – Они привыкли к моим шуткам – ведь иногда необходимо разрядить обстановку. За год мы уже стали одной семьей. Конечно, первое время среди мальчишек вспыхивали конфликты, пытались даже драться – за мяч, за место на поле, – улыбается тренер. – Без этого тоже не обошлось, но мы справились. Теперь они настоящая команда.

- Николай Васильевич, Вы с первого взгляда можете увидеть в ребенке потенциал?

- Ну, а как же иначе? Тут все просто – приходит, например, записаться в секцию пятнадцатилетний человек – кто-то идет к брусам, кто-то скромно изучает глазами помещение, кто-то носит как угорелый по залу или кидает футбольный мяч в баскетбольное кольцо, а кто-то пинает по мячу, стараясь забить его в ворота. Таких мальчишек сразу видно.



Николай Васильевич с воспитанниками.

Мы сидим с тренером на трибуне. Тренировка в разгаре. Николай Васильевич профессиональным взглядом отслеживает каждый момент игры – удачный, неудачный. Он не дает возможности своим воспитанникам прибегать к запрещенным, неспортивным приемам: удар по ноге, и игрок удалится с тренировки...

- Случалось, что в ходе матчевых встреч игроки других команд позволяли себе недопустимые приемы, – рассказывает тренер, – со своими ребятами я тут же проводил беседу. Отвечать агрессией на агрессию ни в коем случае нельзя. Мои спортсмены достигают ре-

зультатов только за счет личных навыков, профессионального роста. Стремление к победе не любой ценой, а только путем мастерства – вот наш девиз.

- Как наиболее эффективно можно развить скрытый талант в ребенке?

- Начнем с того, что подход к каждому – индивидуальный: ведь у них у каждого свой характер, каждый из них – личность. Даже отрицательные стороны ребенка можно направить в положительное русло и использовать в игре. Надо помнить о том, что на этих парнях большая нагрузка – учиться в школе, при-

чем, учиться неплохо, и заниматься спортом, что по силам не каждому. Важно заинтересовать каждого мальчика, показать ему же самому, на что действительно он способен. И, уверяю, ожидания окажутся оправданными.

- Как Вы думаете, ребята изменились за этот год?

- Безусловно. И это подтверждают родители. Мальчишки стали более дисциплинированными, обязательными, самостоятельными. Ведь мы не только гоняем шайбу и мяч. Немаловажную роль играет и воспитание в детях правильной жизненной позиции. К сожалению, в современных семьях папа есть не всегда, поэтому ко всем ребятам я отношусь как к своим детям – в мальчиках нужно культивировать настоящие мужские качества.

- У Вас как у директора и тренера есть мечта?

- Мечта есть, и дай Бог, она когда-нибудь осуществится. Я мечтаю об искусственном покрытии для стадиона. Пока время кризисное, эту идею пришлось отложить в долгий ящик – не дешевое это удовольствие, но вместе с тем и необходимое. Я еще мальчиком сам играл в футбол на этом стадионе, и, как не грустно, за все это время ничего не изменилось. А ведь вместе с тем, полнотребуется реставрация.

- Что бы Вы пожелали своим маленьким спортсменам?

- (улыбается) Здоровья, конечно – это самое главное. Усидчивости и стремления к достижению поставленной цели. И пусть родители поддерживают спортивный дух своих детей – возможно, когда-нибудь их сыновья станут лучшими спортсменами.

Анна ГОНЧАРОВА, г. Нижняя Тура. Фото автора.

А. Постовалов: «Многое в нашей работе было впервые»

Молодежный совет при главе Нижнетуринского городского округа начал свою активную деятельность в феврале 2009 года, основной целью его работы стало изучение проблем молодежи округа, содействие законодательной деятельности в области защиты прав и законных интересов молодежи, подготовка предложений по решению проблем.

Об итогах проведенной за год работы мы беседуем с председателем Совета Андреем ПОСТОВАЛОВЫМ.

- Андрей Александрович, какие задачи стояли перед членами Совета в этом году? Что уже удалось реализовать из задуманного?

- Прежде всего, нами пропагандируется здоровый досуг и здоровый образ жизни. За прошедший с начала нашей деятельности период Молодежным советом ежемесячно проводились тридцать четыре значимых для города мероприятия. Так, к девятому мая были организованы мероприятия по уборке мусора у мемориала, проведен косметический ремонт дворовых площадок силами членов Совета, работающей молодежи и подростков «группы риска». Проведено общегородское шествие по центральной улице города, целью которого было привлечение внимания к проблеме наркомании, алкоголизма и табакокурения.

Также Совет сумел организовать встречу подростков и предпринимателей города по поводу незаконных фактов продажи несовершеннолетним алкогольных напитков. Проведена работа с работающей молодежью на предприятиях города по профилактике распространения наркомании, алкоголизма. Благодаря участию представителей от каждого крупного предприятия в Совете оперативно были распространены тематические брошюры.

В содействии с милицией были проведены рейды по магазинам города с целью выявления незаконных фактов продажи слабоалкогольных напитков несовершеннолетним. Из пятнадцати торговых точек в шести были выявлены нарушения и составлены протоколы. Впредь мы планируем ежемесячно проводить подобные проверки не только в нашем городе, но и по округу, обязательно придавая огласке полученные результаты.

Совместно с православной церковно-приходской школой «Илиотропион» была проведена акция «Мама, не надо, я уже живой!», в ходе которой на всех предприятиях и улицах города появились плакаты, призывающие задуматься молодых матерей о своем образе жизни.

- Помимо проведенных акций и встреч вам удалось внедрить в жизнь города социально значимые инновации...

- Это так. Многие задумки Совета действительно прошли «впервые». Впервые в истории города были проведены торжественное шествие выпускников школ города, посвященное празднику последнего звонка, и первый городской конкурс молодых специалистов «Формула успеха», который выявил наиболее талантливых молодежь на предприятиях города.

Также не оставляем без внимания и спортивную жизнь. В День молодежи был организован и проведен первый кубок Совета по футболу среди дворовых команд. Осенью на мысе туристов прошел первый общегородской туристический слет среди работающей молодежи и студентов, приуроченный ко Дню трезвости. На протяжении соревновательного и последующих этапов проводилась открытая пропаганда здорового образа жизни. Не могу не отметить благотворитель-



А. Постовалов.

ную акцию «Счастливое детство» по сбору вещей и игрушек для детей, родители которых оказались в сложной финансовой ситуации...

- Что в планах у Молодежного совета на 2010 год?

- Молодежный совет и впредь планирует проводить мероприятия, направленные на формирование и развитие здорового поколения, профилактику наркомании, алкоголизма и других негативных факторов, влияющих на молодежь. В следующем году мы планируем активно принимать участие в обсуждении местных законопроектов, касающихся молодежи нашего города, на заседаниях Думы и администрации. Для этого мы уже заручились поддержкой главы НТГО Федора Петровича Телпаева и председателя городской Думы Владимира Ивановича Муравьева.

- Андрей Александрович, столь большую и нужную работу вы наверняка выполнили в сотрудничестве со многими специалистами...

- Безусловно, хотелось бы поблагодарить всех членов Совета за ответственный подход к решению поставленных задач. А за помощь в работе, от лица Совета, говорю слова признательности заместителю главы НТГО по социальной политике Владимиру Семеновичу Головину, заместителю главы НТГО по общим вопросам Любови Михайловне Чурсиной, заведующей отделом по делам молодежи Светлане Леонидовне Соломахиной, начальнику МОБ Михаилу Николаевичу Сальникову, депутату городской Думы Рафису Сириновичу Аптикашеву, директору ИГРТ Людмиле Николаевне Фот, председателю ФИС Елене Николаевне Хандош, председателю КДН и ЗП Любови Сергеевне Куимовой, председателю НРТИК Юлии Анатольевне Григорьевой, старшему мастеру МУ «ОЖКХ, СиР» Владимиру Геннадьевичу Белорыбкину, директору магазина «Милан» Марине Викторовне Ифановой, завучу церковно-приходской школы Алексею Сергеевичу Занозину, директору РОСТО ДОСААФ Анатолию Ивановичу Морозову. Директору центрального стадиона Николаю Васильевичу Кулаеву и многим другим.

Надеюсь, что и в дальнейшем наше взаимодействие окажется таким же продуктивным.

Яна ТЁМНАЯ, г. Нижняя Тура. Фото автора.

Товарищества собственников жилья есть. «Ленивые»

«Как-то в начале года слышал, что в Нижней Туре создавались товарищества собственников жилья – ТСЖ. Хочу узнать, созданы они или нет, и если действуют, то удастся ли людям самим управлять домовым коммунальным хозяйством?»
Алексей НОВОСЕЛОВ.

Редакция адресовала вопрос первому заместителю главы Нижнетуринского городского округа Александру ВЕДЕРНИКОВУ.

- Формирование ТСЖ на территории округа было вызвано необходимостью. В соответствии с Федеральным законом №185 капитальный ремонт домов в 2009 году был бы обеспечен финансированием в том случае, если бы на территории НТГО были бы созданы ТСЖ (не менее 10% от количества многоквартирных домов). С целью получения этих средств муниципалитетом была проведена разъяснительная работа о преимуществах создания ТСЖ. В итоге на базе 82-х многоквартирных домов было создано 27 товариществ собственников жилья (в Нижней Туре, поселках Ис и Сигнальном). Как результат – на выделенные по закону 8,5 миллиона рублей в этом году были капитально отремонтированы кровли в 30 многоквартирных домах.

- ТСЖ самостоятельно ведут финансово-хозяйственную деятельность?

- Все 27 ТСЖ официально зарегистрированы, у каждого есть свой председатель, но по сути – они «ленивые», все полномочия они делегировали управляющим компаниям. По такому пути пошли многие муниципалитеты. ТСЖ по закону должны быть, но на деле – они не в состоянии справиться самостоятельно. Причины? Отсутствие опыта работы, производственной базы, финансовых возможностей.

- Александр Юрьевич, ТСЖ ведь привлекает особый способ управления коммунальным хозяйством дома...

- Да, были желающие с заявками самостоятельного ведения хозяйства. Но мы так и не по-

лучили от них доходчивой информации в части обслуживания многоквартирного дома, оперативного реагирования в случае аварии и прочее – своего рода бизнес-план. Ведь чтобы получить средства на собственное дело, например, в Центре занятости, необходимо защитить бизнес-план. А здесь вопрос серьезный – как люди начинают самостоятельно управлять хозяйством? Да, жилищно-коммунальное хозяйство – один из секторов экономики, где есть «живые» деньги. Можно светлое будущее жильцам наобещать, деньги с них собирать, долгов накопить, а перед отопительным сезоном теплоснабжающая компания никакое ТСЖ (как юридическое лицо) отдельно подключать не будет.

- Администрация округа в данном случае несет ответственность?

- Безусловно. С администрации округа никто ответственности за жизнь и здоровье граждан не снимал, поэтому у нас есть серьезные опасения по поводу самостоятельной деятельности ТСЖ. Население, как известно, у нас в основном пассивное. А самые активные так и делают: жильцам обещают снижение квартплаты, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг, некоммерческая, говорят, организация... Не правда! За счет чего улучшение качества услуг? Любое реальное дело организуется с целью получения дохода, а значит, требует вложений. В ТСЖ нужен доход хотя бы на содержание аппарата его управления. Или кто-то станет бесплатно работать? Не станет. Кто разбирается в экономике, тот понимает, что в данном случае шкурка выделки не стоит: на одном доме не заработаешь, нужно несколько домов, а несколько домов – это уже серьезные инвестиции нужны. Администрация, со своей стороны, не имеет права подвергать риску население. Так что пока ТСЖ как одна из форм управления жилищно-коммунальным хозяйством в Нижнетуринском городском округе реально не действует.

Ксения РУССКАЯ.

Три вопроса к управляющей компании

Жительница поселка Ис Светлана ЗАБЕГАЕВА обратилась в редакцию с просьбой дать разъяснения на следующие вопросы:

«Почему при начислении за капремонт крыш ФЖК не учитывается, что имеются квартиры и на первых этажах. Когда же, наконец, компанией «СТЭК» будет произведен ремонт отмостков (п. Ис, д. 8, д. 9)? Компания «СТЭК», как и предыдущие, продолжает гнать частное и государственное жилье. Почему до сих пор с жильцами не заключены договоры на оказание ЖКУ? Почему уже длительное время распечатки на квартплату идут с двух адресов: Скородина, 6 и Ильича, 20а с разными начислениями?».

На вопросы читательницы отвечает заместитель директора ЗАО «СТЭК» Максим ТУЗОВ.

«За капитальный ремонт помещений начисления управляющей организацией не производятся, так как ответственность за капитальный ремонт лежит на собственни-

ках дома. Текущий ремонт отмостков (пос. Ис, ул. Молодежная, д. 8, 9) будет произведен по мере поступления средств, ориентировочно в летний период 2010 года.

В 2009 году по названным адресам в поселке Ис в соответствии с Федеральным законом №185 были произведены ремонтные работы: ул. Молодежная, д. 8 – капитальный ремонт кровли, ремонт подъезда № 3, (остаток по дому составляет 24168,68 рублей); ул. Молодежная, д. 9 – капитальный ремонт кровли, ремонт подъезда № 2 (остаток по дому 24230,20 рублей).

Что касается заключаемых с жильцами договоров на оказание жилищно-коммунальных услуг, то договоры на управление, содержание и текущий ремонт по действующему законодательству заключаются с жильцами в тех домах, которые выбрали управляющую компанию путем голосования.

Квитанции управляющей компании «СТЭК» отправляются с адреса: ул. Ильича, 20а».

Подготовила Н. ТАЛИНА.