



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2021

№ 106

г. Лесной

***Об утверждении положения о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной»***

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области», Уставом городского округа «Город Лесной»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной» (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по вопросам образования, культуры и спорта Виноградову Е.А.

**Глава городского округа  
«Город Лесной»**

**С.Е. Черепанов**

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
городского округа «Город Лесной»  
от 08.02.2021 № 106

«Об утверждении положения о  
сохранении, использовании и  
популяризации объектов  
культурного наследия  
(памятников истории и  
культуры), находящихся в  
собственности городского округа  
«Город Лесной», охране объектов  
культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
местного (муниципального)  
значения, расположенных на  
территории городского округа  
«Город Лесной»

**Положение**

**о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского  
округа «Город Лесной», охране объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на  
территории городского округа «Город Лесной»**

**Глава 1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области», Уставом городского округа «Город Лесной».

1.2. Термины и понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных в Законе Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области».

1.3. Функции по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», государственной охране объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной», осуществляет администрация городского округа «Город Лесной».

1.4. Администрация городского округа «Город Лесной» в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» реализует следующие полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной»:

1.4.1. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Лесной».

1.4.2. Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной».

1.4.3. Определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, определение границ историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

1.4.4. Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа «Город Лесной».

1.5. Администрация городского округа «Город Лесной» в соответствии с Законом Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области» реализует следующие полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной»:

1.5.1. Согласование в случаях и порядке, предусмотренных федеральным законом, решения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - федеральный орган охраны объектов культурного наследия), и уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.

1.5.2. Выдача разрешения и задания на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению таких объектов культурного наследия.

1.5.3. Обеспечение за счет средств местного бюджета охраны и сохранения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

1.5.4. Определение границы историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

1.5.5. Установление порядка организации историко-культурных заповедников

местного (муниципального) значения и режимы их содержания по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;

1.5.6. Определение порядка установления льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

1.5.7. Определение порядка установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности.

1.5.8. Определение порядка финансирования мероприятий в сфере охраны и сохранения объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

1.5.9. Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов.

1.5.10. Иные полномочия, предусмотренные федеральными законами.

1.6. Для реализации полномочий, перечисленных в пунктах 1.4., 1.5. настоящего Положения, администрация городского округа «Город Лесной» в лице Муниципального казенного учреждения «Отдел культуры администрации городского округа «Город Лесной» осуществляет следующие функции:

1.6.1. Осуществление на территории городского округа «Город Лесной» в пределах своей компетенции политики в сфере культуры и дополнительного образования, обеспечивающей необходимые условия для реализации конституционных прав граждан на свободу творчества, участие в культурной жизни, пользование учреждениями культуры, доступ к культурным ценностям и направленной на сохранение исторического и культурного наследия.

1.6.2. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной».

1.6.3. Содействие иной деятельности, в результате которой сохраняются, создаются и (или) интерпретируются, распространяются и осваиваются культурные ценности.

1.6.4. Определение границы историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

1.6.5. Установление порядка организации историко-культурных заповедников местного (муниципального) значения и режимы их содержания по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия;

1.6.6. Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной».

1.6.7. Проведение работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

1.7. Администрация городского округа «Город Лесной» в лице управления по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной» осуществляет следующие функции:

1.7.1. Выдачу разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.7.2. Выдачу задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.7.3. Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.7.4. Получение и учет уведомлений о проведении археологических полевых работ на территории городского округа «Город Лесной».

1.8. Администрация городского округа «Город Лесной» в лице Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» осуществляет следующие функции:

1.8.1. Определяет порядок установления льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

1.8.2. Определяет порядок установления льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности.

1.9. В целях сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения администрация городского округа «Город Лесной» в установленном порядке разрабатывает и принимает муниципальные программы сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия.

## **Глава 2. Выявление объектов культурного наследия**

2.1. Администрация городского округа «Город Лесной» направляет обращение в уполномоченный исполнительный государственный орган Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия о включении обнаруженных объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня обнаружения объектов.

2.2. Решение о включении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, согласованное с администрацией городского округа «Город Лесной», принимается уполномоченным исполнительным органом государственной власти

Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ и Областного закона от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ.

2.3. Объект культурного наследия, признанный не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия областного значения, учитывается в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия местного (муниципального) значения с согласия администрации городского округа «Город Лесной».

### **Глава 3. Исключение объектов культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**

3.1. Администрация городского округа «Город Лесной» направляет обращение в уполномоченный исполнительный государственный орган Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия по вопросу об исключении объекта из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в течение 30 рабочих дней со дня выявления основания для исключения объекта культурного наследия из данного реестра.

3.2. В соответствии Областным законом от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ решение о назначении государственной историко-культурной экспертизы для подтверждения физической утраты объекта культурного наследия или утраты им историко-культурного значения принимает уполномоченный государственный орган Свердловской области в сфере охраны объектов культурного наследия.

3.3. Решение об исключении объекта культурного наследия местного (муниципального) значения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации принимается Правительством Российской Федерации по представлению федерального органа охраны объектов культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы и обращения Правительства Свердловской области, согласованного с администрацией городского округа «Город Лесной».

3.4. Мероприятия по государственной охране объекта культурного наследия прекращаются после его исключения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, дальнейшее распоряжение объектом осуществляется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

### **Глава 4. Порядок финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.**

4.1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и охране объектов культурного наследия местного

(муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», а также выполнения функций по государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной», являются:

4.1.1. Бюджет городского округа «Город Лесной»;

4.1.2. Внебюджетные поступления.

4.2. Финансирование мероприятий осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа «Город Лесной» на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на указанные цели.

4.3. Главными распорядителями средств бюджета городского округа «Город Лесной» являются:

4.3.1. Администрация городского округа «Город Лесной»;

4.3.2. Отраслевой орган администрации городского округа «Город Лесной» муниципальное казенное учреждение «Отдел культуры администрации городского округа «Город Лесной»;

4.3.3. Отраслевой орган администрации городского округа «Город Лесной» муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной».

4.4. Функциональный орган администрации городского округа «Город Лесной» муниципальное казенное учреждение «Управление по финансам и бюджетной политике администрации городского округа «Город Лесной» обеспечивает доведение до главных распорядителей средств бюджета городского округа «Город Лесной» лимиты бюджетных обязательств в пределах утвержденной бюджетной сметы.

4.5. Финансирование расходов на указанные мероприятия осуществляется в пределах утвержденных бюджетных ассигнований через лицевые счета получателей бюджетных средств путем перечисления средств на расчетные счета исполнителей работ (услуг), поставщиков товаров, открытые в кредитных организациях.

## **Глава 5. Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Лесной»**

5.1. Сохранение объектов культурного наследия местного (муниципального) значения осуществляется в целях обеспечения физической сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих историко-культурную ценность, и их территорий.

На объектах культурного наследия могут производиться следующие работы по их сохранению: консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования.

Под консервацией объекта культурного наследия в соответствии со статьей 41 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ понимаются научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, в том числе комплекс противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения

ухудшения состояния объекта культурного наследия без изменения дошедшего до настоящего времени облика указанного объекта и без изменения предмета охраны.

Под ремонтом памятника в соответствии со статьей 42 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ понимаются изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

Под реставрацией памятника или ансамбля в соответствии со статьей 43 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ понимаются научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

Под приспособлением объекта культурного наследия для современного использования в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ понимаются научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

Любые работы по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа «Город Лесной», осуществляются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ, Областного закона от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ, других нормативно-правовых актов, а также настоящего Положения.

5.2. Работы по сохранению (в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования) объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также по сохранению их территорий проводятся на основании письменных разрешений и заданий, выданных собственнику или пользователю данного объекта администрацией городского округа «Город Лесной» в лице управления по архитектуре и градостроительству администрации городского округа «Город Лесной», в соответствии с проектной документацией, согласованной администрацией городского округа «Город Лесной».

5.3. Собственник или пользователь объекта культурного наследия обеспечивает разработку научно-проектной, исследовательской, изыскательской документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и ее согласование в порядке, предусмотренном земельным, градостроительным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5.4. Собственник или пользователь объекта культурного наследия обеспечивает проведение работ в соответствии с разрешением на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также разрешением на строительство, выданным в соответствии с законодательством Российской



Федерации о градостроительной деятельности, или заключением о том, что планируемые действия не требуют разрешения на строительство, выданным уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области.

5.5. В соответствии со статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ после выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения физические и юридические лица, осуществлявшие научное руководство проведением указанных работ, в течение 90 рабочих дней со дня выполнения указанных работ представляют в администрацию городского округа «Город Лесной» отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

Приемка работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения осуществляется администрацией городского округа «Город Лесной» в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

5.6. Объект культурного наследия местного (муниципального) значения используется с обязательным выполнением следующих требований:

5.6.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте.

5.6.2. Согласование с администрацией городского округа «Город Лесной» и Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия.

5.6.3. Обеспечение установленного режима содержания земель историко-культурного назначения.

5.6.4. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения, находящемуся в муниципальной собственности, условия которого устанавливаются администрацией городского округа «Город Лесной» по согласованию с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

5.7. Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, находящиеся в собственности городского округа «Город Лесной», могут быть переданы в пользование третьим лицам по видам сделок в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ в порядке, предусмотренном правовыми актами Думы городского округа «Город Лесной» и администрации городского округа «Город Лесной».

5.8. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным Законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ, Федеральным Законом от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ, гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

5.9. Популяризация объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в собственности городского округа «Город Лесной», включает в себя:

5.9.1. Проведение дней исторического и культурного наследия.

5.9.2. Обеспечение доступности объекта культурного наследия для жителей городского округа «Город Лесной».

5.9.3. Размещение материалов об объектах культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия.

5.9.4. Изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ.

5.9.5. Подготовку и проведение научно-практических конференций, симпозиумов, семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия.

## **Глава 6. Охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.**

6.1. Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

6.2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон устанавливаются в соответствии с действующим законодательством по согласованию с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия.

6.3. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также в зонах охраны указанных объектов подлежат согласованию с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

6.4. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств, самоходных машин и механизмов на территории данного объекта или в зонах его охраны ограничивается или запрещается в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ.