



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020

№ 1181

г. Лесной

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков и частей земель кадастровых кварталов, расположенных на территории городского округа «Город Лесной»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктурные решения – город Лесной» (ИНН 6681010060, ОГРН 1186658065571) (далее – ООО «РИР – Лесной») от 17.09.2020 № 747-1/1910-1,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях реконструкции водопроводных сетей установить в интересах ООО «РИР – Лесной» публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113002:4, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Азина, участок № 17;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113001:71, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, промышленная зона № 1, автодорога № 3 жилого поселка № 2, участок от ул. Мамина Сибиряка до ул. Уральская;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0116014:2, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Уральская, участок № 6;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0116014:3, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Уральская, участок № 10;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0116014:11, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Уральская, участок № 10;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113004:21, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка, участок № 72А;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113004:3, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка, участок № 74;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113004:15, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка, участок № 72;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113004:23, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка, участок № 106;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113001:123, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113002:169, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Мамина Сибиряка, участок № 58А;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0113002:91, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Хохрякова, д. № 40, примерно в 25 метрах по направлению на юг от ориентира (здания);

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0116014:5, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, ул. Уральская, участок № 8;

части земельного участка с кадастровым номером 66:54:0116006:502, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, гаражный массив № 2, бокс № 9А, гараж № 22;

части земель кадастрового квартала 66:54:0113001;

части земель кадастрового квартала 66:54:0113002;

части земель кадастрового квартала 66:54:0113003;

части земель кадастрового квартала 66:54:0113004;

части земель кадастрового квартала 66:54:0116006;

части земель кадастрового квартала 66:54:0116007;

части земель кадастрового квартала 66:54:0116014.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:54:0113001:71, 66:54:0113002:169, 66:54:0113002:91, 66:54:0116014:5 пропорционально площади соответствующего земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка за весь срок публичного сервитута.

4. Установить плату за публичный сервитут в отношении частей земель кадастровых кварталов 66:54:0113001, 66:54:0113002, 66:54:0113003, 66:54:0113004, 66:54:0116006, 66:54:0116007, 66:54:0116014 пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута в размере 0,1 процента кадастровой стоимости, рассчитанной исходя из среднего уровня кадастровой стоимости

земельных участков по городскому округу «Город Лесной», за весь срок публичного сервитута.

5. Обеспечить выполнение работ по реконструкции водопроводных сетей на частях земельных участков с кадастровыми номерами 66:54:0113001:71, 66:54:0113002:169, 66:54:0113002:91 и на частях земель кадастровых кварталов 66:54:0113001, 66:54:0113002, 66:54:0113003, 66:54:0113004, 66:54:0116006, 66:54:0116007, 66:54:0116014 согласно графику (приложение № 2 к настоящему постановлению).

6. ООО «РИР – Лесной»:

1) не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:54:0113001:71, 66:54:0113002:169, 66:54:0113002:91, 66:54:0116014:5 и частей земель кадастровых кварталов 66:54:0113001, 66:54:0113002, 66:54:0113003, 66:54:0113004, 66:54:0116006, 66:54:0116007, 66:54:0116014, единовременным платежом на расчетный счет муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (ИНН 6630001702, расчетный счет № 40302810300003016230 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, КПП 668101001, БИК 046577001, КБК 902 1 11 05410 04 0000 120);

2) привести части земельных участков и части земель кадастровых кварталов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ по реконструкции водопроводных сетей.

7. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по энергетике и жилищно-коммунальному хозяйству Строкова Д.В.

**Глава городского округа
«Город Лесной»**

С.Е. Черепанов

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Лесной»
от 30.10.2020 № 1181

Сведения о границах публичного сервитута

Площадь земельного участка: 29441 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	У
1	2	3
1	591 391,44	1 483 203,17
2	591 468,58	1 483 314,39
3	591 371,68	1 483 382,55
4	591 344,87	1 483 396,79
5	591 395,65	1 483 462,13
6	591 545,98	1 483 686,81
7	591 632,00	1 483 824,62
8	591 627,41	1 483 827,80
9	591 623,35	1 483 828,36
10	591 598,52	1 483 843,74
11	591 586,76	1 483 850,97
12	591 582,33	1 483 853,86
13	591 569,12	1 483 863,52
14	591 587,86	1 483 892,92
15	591 589,40	1 483 891,97
16	591 601,17	1 483 909,83
17	591 597,92	1 483 911,50
18	591 594,76	1 483 913,56
19	591 592,60	1 483 910,75
20	591 582,31	1 483 896,86
21	591 570,45	1 483 876,80
22	591 563,82	1 483 866,37
23	591 545,16	1 483 878,12
24	591 522,87	1 483 892,34
25	591 514,46	1 483 898,20
26	591 495,47	1 483 910,16
27	591 482,24	1 483 919,39
28	591 480,24	1 483 920,72
29	591 472,87	1 483 925,71
30	591 471,58	1 483 926,69
31	591 457,88	1 483 935,69
32	591 437,96	1 483 948,05
33	591 431,06	1 483 952,65
34	591 394,38	1 483 975,71
35	591 299,29	1 484 042,15
36	591 293,84	1 484 033,77
37	591 357,85	1 483 992,17

38	591 303,21	1 483 906,64
39	591 297,02	1 483 911,19
40	591 291,09	1 483 903,13
41	591 297,78	1 483 898,22
42	591 169,44	1 483 700,72
43	591 177,83	1 483 695,27
44	591 366,18	1 483 986,64
45	591 493,39	1 483 900,77
46	591 305,49	1 483 619,78
47	591 217,25	1 483 473,98
48	591 170,09	1 483 503,68
49	591 147,93	1 483 469,38
50	591 083,88	1 483 510,25
51	591 083,06	1 483 508,99
52	591 076,21	1 483 513,33
53	591 077,01	1 483 514,60
54	591 066,96	1 483 520,97
55	591 057,78	1 483 503,72
56	591 052,39	1 483 482,45
57	591 052,11	1 483 468,66
58	591 039,35	1 483 448,00
59	591 041,37	1 483 446,79
60	591 039,32	1 483 443,38
61	591 037,25	1 483 444,61
62	591 036,60	1 483 443,55
63	591 017,53	1 483 452,61
64	591 005,22	1 483 438,63
65	590 989,69	1 483 413,67
66	590 988,06	1 483 397,81
67	590 987,99	1 483 379,79
68	590 984,44	1 483 367,32
69	590 969,89	1 483 348,70
70	590 965,10	1 483 347,26
71	590 951,50	1 483 354,40
72	590 904,20	1 483 275,02
73	590 894,67	1 483 280,91
74	590 885,74	1 483 268,56
75	590 915,84	1 483 257,00
76	590 946,48	1 483 240,94
77	590 949,71	1 483 247,11
78	590 946,71	1 483 248,92
79	590 920,92	1 483 264,40
80	590 912,29	1 483 269,07
81	590 948,49	1 483 328,56
82	590 951,15	1 483 333,08
83	590 956,78	1 483 342,39
84	590 969,86	1 483 334,15
85	590 974,05	1 483 331,62
86	590 993,66	1 483 363,23
87	590 997,98	1 483 378,37
88	590 998,06	1 483 397,28

89	590 999,40	1 483 410,35
90	591 002,69	1 483 415,92
91	591 003,22	1 483 416,63
92	591 011,62	1 483 429,46
93	591 013,62	1 483 432,52
94	591 015,09	1 483 434,75
95	591 019,56	1 483 442,33
96	591 040,40	1 483 430,68
97	591 062,05	1 483 465,73
98	591 062,36	1 483 481,10
99	591 067,17	1 483 500,09
100	591 070,70	1 483 506,72
101	591 083,80	1 483 498,38
102	591 084,96	1 483 500,15
103	591 090,15	1 483 496,73
104	591 089,07	1 483 495,02
105	591 150,93	1 483 455,61
106	591 173,13	1 483 489,95
107	591 191,16	1 483 478,59
108	591 176,54	1 483 456,22
109	591 184,99	1 483 450,88
110	591 199,62	1 483 473,26
111	591 302,05	1 483 411,93
112	591 273,38	1 483 371,98
113	591 279,09	1 483 368,20
114	591 240,74	1 483 307,15
116	591 245,71	1 483 299,28
117	591 334,45	1 483 238,45
118	591 330,52	1 483 232,76
119	591 333,89	1 483 230,43
120	591 340,87	1 483 230,16
121	591 342,70	1 483 232,80
122	591 385,75	1 483 203,31
1	591 391,44	1 483 203,17
123	591 387,11	1 483 214,48
124	591 389,79	1 483 214,61
125	591 417,11	1 483 256,42
126	591 454,70	1 483 311,93
127	591 366,44	1 483 374,01
128	591 334,82	1 483 390,81
129	591 310,57	1 483 406,65
130	591 287,56	1 483 374,58
131	591 292,68	1 483 371,19
132	591 252,86	1 483 306,51
123	591 387,11	1 483 214,48
133	591 336,15	1 483 401,88
134	591 348,92	1 483 414,42
135	591 356,16	1 483 424,01
136	591 384,40	1 483 464,18

137	591 388,37	1 483 470,56
138	591 402,79	1 483 491,51
139	591 414,67	1 483 508,22
140	591 430,50	1 483 531,58
141	591 431,14	1 483 531,23
142	591 433,66	1 483 535,32
143	591 453,03	1 483 561,82
144	591 461,04	1 483 573,47
145	591 487,35	1 483 612,25
146	591 499,89	1 483 630,56
147	591 518,59	1 483 660,40
148	591 519,83	1 483 659,65
149	591 522,78	1 483 664,01
150	591 521,43	1 483 664,93
151	591 532,45	1 483 682,13
152	591 537,15	1 483 687,78
153	591 554,40	1 483 710,24
154	591 569,63	1 483 735,30
155	591 574,92	1 483 743,81
156	591 590,92	1 483 770,98
157	591 602,20	1 483 788,78
158	591 618,35	1 483 821,39
159	591 499,01	1 483 894,71
160	591 497,44	1 483 893,79
161	591 484,35	1 483 872,55
162	591 468,02	1 483 847,83
163	591 456,56	1 483 829,16
164	591 445,68	1 483 812,98
165	591 445,23	1 483 813,28
166	591 427,74	1 483 786,59
167	591 415,64	1 483 768,15
168	591 359,14	1 483 681,07
169	591 315,00	1 483 613,20
170	591 314,00	1 483 612,18
171	591 310,06	1 483 605,63
172	591 299,79	1 483 589,67
173	591 292,74	1 483 578,49
174	591 283,48	1 483 563,51
175	591 279,77	1 483 557,37
176	591 271,66	1 483 544,47
177	591 260,14	1 483 526,26
178	591 255,82	1 483 521,20
179	591 254,10	1 483 518,75
180	591 242,79	1 483 500,87
181	591 228,71	1 483 477,32
182	591 225,79	1 483 468,76
133	591 336,15	1 483 401,88



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

- 6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющаяся в ГКИ сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ГКИ сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 1234 - Кадастровый номер земельного участка

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Лесной»
от 30.10.2020 № 1181

График
выполнения работ по реконструкции водопроводных сетей
на частях земельных участков с кадастровыми номерами 66:54:0113001:71,
66:54:0113002:169, 66:54:0113002:91, 66:54:0116014:5 и на частях земель
кадастровых кварталов 66:54:0113001, 66:54:0113002, 66:54:0113003,
66:54:0113004, 66:54:0116006, 66:54:0116007, 66:54:0116014

Номер строки	Наименование вида работ	Сроки выполнения работ со дня заключения договора
1.	Подготовительный период: создание геодезической разбивочной основы; снятие растительного грунта; вырубка деревьев; обустройство строительной площадки согласно ПОС	1 месяц
2.	Работы основного периода: разработка грунта; разборка асфальтобетонного покрытия; прокладка трубопровода в траншее; бестраншейная прокладка футляров методом ГНБ; устройство сборных и монолитных ж/б колодцев; монтаж арматуры в колодцах (задвижки, клапана, гидранты и др.); врезка в существующие сети; обратная засыпка грунта вручную; промывка, дезинфекция, гидравлические испытания трубопровода; устройство перемычек водопроводов на период реконструкции поэтапно (захватками)	6 месяцев 20 дней
3.	Восстановление элементов благоустройства	1 месяц