

Перечень
свободных земельных участков и свободных муниципальных площадок,
пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа «Город Лесной»
по состоянию на 01.10.2018

№ п/п	№ по списку МО СО	Муниципальное образование	Вид площадки (гринфилд/браунфилд)	Наименование инвестиционной площадки	Адрес (местоположение площадки)	Наличие карты	Площадь, га	Площадь зданий, сооружений, кв.м	Расстояние до Екатеринбурга, км	Кадастровый номер участка	Вид собственности	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие подъездных путей: расстояние от границы участка, км	Железная дорога	Наличие энергетических ресурсов на расстоянии менее 10 км от границ участка	Электроснабжение	Водоснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Теплоснабжение	Контактное лицо	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	18	Городской округ "Город Лесной"	Браунфилд	Здание административно-бытового корпуса, здание контрольно-пропускного пункта, здание склада для баллонов, здание ангара-склада, здание автомойки с очистными сооружениями, здание производственного корпуса, здания гаражей	Свердловская обл., г.Лесной, проезд Технический, д.6 АБК, д.6 КПП, д.6 стр.3, д.6 стр.4, д.6 стр.5, д.6 стр.6, д.6 стр.8, д.6 стр.9	Информация уточняется	29,236	9034,7	229	66:54:0112001:280	муниципальная	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для размещения промышленных объектов	1. проезд Промышленный – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 2. проезд Технический – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 3. дорога Объездная – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено, оборудована дорожными знаками для перевозки грузов	4,5 км (до ближайшей железнодорожной станции «Нижняя Тура» автомобильными дорогами городского округа «Город Лесной», Нижнетуринского городского округа)	1. Электроэнергия: Источник - ПС 110/6 кВ "Яшма", два трансформатора типа ТРДН-25000/110 мощностью 25 МВА каждый, свободная мощность - 15 МВт 2. Газ: Источник подключения: Нижнетуринская ГРС ЛПУ МГ; Объект газификации: ГРП здания 357; Удаленность источника подключения, км: 5,112; Праб, Мпа: 0,6; расположение: подземное, материал трубы: сталь; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Толшин Юрий Владимирович, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел.(34342) 6-87-74, e-mail: tyv@gorodlesnoy.ru

2	18	Городской округ "Город Лесной"	Браунфилд	Административное здание городской оранжереи, здание корнелукохранилища	Свердловская обл., г.Лесной, проезд Технический, д.10	Информация уточняется	21,021	990,3	229	66:54:0105 002:28	муниципальная	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Для размещения производственных и административных зданий, строений и сооружений промышленности и коммунального хозяйства	1. проезд Промышленный – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 2. проезд Технический – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 3. дорога Объездная – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено, оборудована дорожными знаками для перевозки грузов	4,5 км (до ближайшей железнодорожной станции «Нижняя Тура» автомобильными дорогами городского округа «Город Лесной», Нижнетуринского городского округа)	1. <u>Электроэнергия:</u> Источник - ПС 110/6 кВ "Яшма", два трансформатора типа ТРДН-25000/110 мощностью 25 МВА каждый, свободная мощность - 15 МВт 2. Газ: <u>Источник подключения:</u> <u>Нижнетуринская ГРС ЛПУ МГ.</u> <u>Объект газификации:</u> <u>ГРП здания 357.</u> <u>Удаленность источника подключения, км:</u> <u>5.112; Праб, Мпа: 0.6; расположение:</u> <u>подземное,</u> <u>материал трубы:</u> <u>сталь; Диаметр условного прохода, мм: 400. 300. 70</u>	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Толшин Юрий Владимирович, председатель экономического комитета развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел.(34342) 6-87-74, e-mail: tyv@gorodlesnoy.ru
3	18	Городской округ "Город Лесной"	Браунфилд	Здание пункта диспетчерской, бокса ремонтного, бокса стояночного	Свердловская обл., г.Лесной, проезд Технический, д.11а, 11а стр.1, 11а стр.2	МСК-66, зона 1	1,3542	2422,6	229	66:54:0105 002:18	муниципальная	Земли населенных пунктов	Под объекты промышленности	1. проезд Промышленный – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 2. проезд Технический – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 3. дорога Объездная – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено,	4,5 км (до ближайшей железнодорожной станции «Нижняя Тура» автомобильными дорогами городского округа «Город Лесной», Нижнетуринского городского округа)	1. <u>Электроэнергия:</u> Источник - ПС 110/6 кВ "Яшма", два трансформатора типа ТРДН-25000/110 мощностью 25 МВА каждый, свободная мощность - 15 МВт 2. Газ: <u>Источник подключения:</u> <u>Нижнетуринская ГРС ЛПУ МГ.</u> <u>Объект газификации:</u> <u>ГРП здания 357.</u> <u>Удаленность источника подключения, км:</u> <u>5.112; Праб, Мпа: 0.6; расположение:</u> <u>подземное,</u> <u>материал трубы:</u> <u>сталь; Диаметр условного прохода, мм: 400. 300. 70</u>	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Толшин Юрий Владимирович, председатель экономического комитета развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел.(34342) 6-87-74, e-mail: tyv@gorodlesnoy.ru	

4	18	Городской округ "Город Лесной"	Браунфилд	Здание КПП в/ч 346, здание казармы №3, казармы №4	Свердловская обл., г.Лесной, проезд Технический, д.12, д.12/1, д.14	Информация уточняется	38,191	5641	229	66:54:0105 002:19	муниципальная	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Под объекты промышленности	1. проезд Промышленный – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 2. проезд Технический – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено; 3. дорога Обьездная – III категории, покрытие – асфальт, число полос движения – 2, ограничений для транспорта нет, грузовое движение разрешено, оборудована дорожными знаками	4,5 км (до ближайшей железнодорожной станции «Нижняя Тура» автомобильными дорогами городского округа «Город Лесной», Нижнетуринского городского округа)	1. Электроэнергия: Источник - ПС 110/6 кВ "Яшма", два трансформатора типа ТРДН-25000/110 мощностью 25 МВА каждый, свободная мощность - 15 МВт 2. Газ: Источник подключения: Нижнетуринская ГРС ЛПУ МГ; Объект газификации: ГРП здания 357; Удаленность источника подключения, км: 5,112; Праб, Мпа: 0,6; расположение: подземное, материал трубы: сталь; Диаметр условного прохода, мм: 400, 300, 70	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Толшин Юрий Владимирович, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел.(34342) 6-87-74, e-mail: tyv@gorodlesnoy.ru
5	18	Городской округ "Город Лесной"	Гринфилд	Магазин в МКР-11	Свердловская обл., г.Лесной, микрорайон 11	Информация уточняется	0,2164	1000	229	66:54:0101 019:137	муниципальная	Земли поселений (земли населенных пунктов)	Под объект торговли	Информация уточняется	4,5 км (до ближайшей железнодорожной станции «Нижняя Тура» автомобильными дорогами городского округа «Город Лесной», Нижнетуринского городского округа)	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Информация уточняется	Толшин Юрий Владимирович, председатель комитета экономического развития, торговли и услуг администрации городского округа «Город Лесной», тел.(34342) 6-87-74, e-mail: tyv@gorodlesnoy.ru	